

Создано: 29.10.2025 в 16:24

Обновлено: 18.11.2025 в 18:13

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Первомайская улица, 108

2 200 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Первомайская улица, 108

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

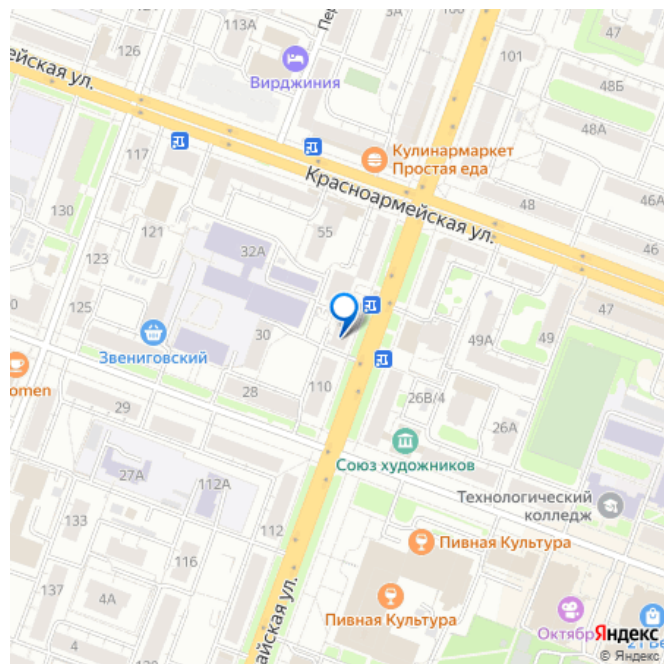
возможна ипотека

<https://marijel.move.ru/objects/9286138029>

Евгений Олегович Кольцов, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола

79177002389

для заметок

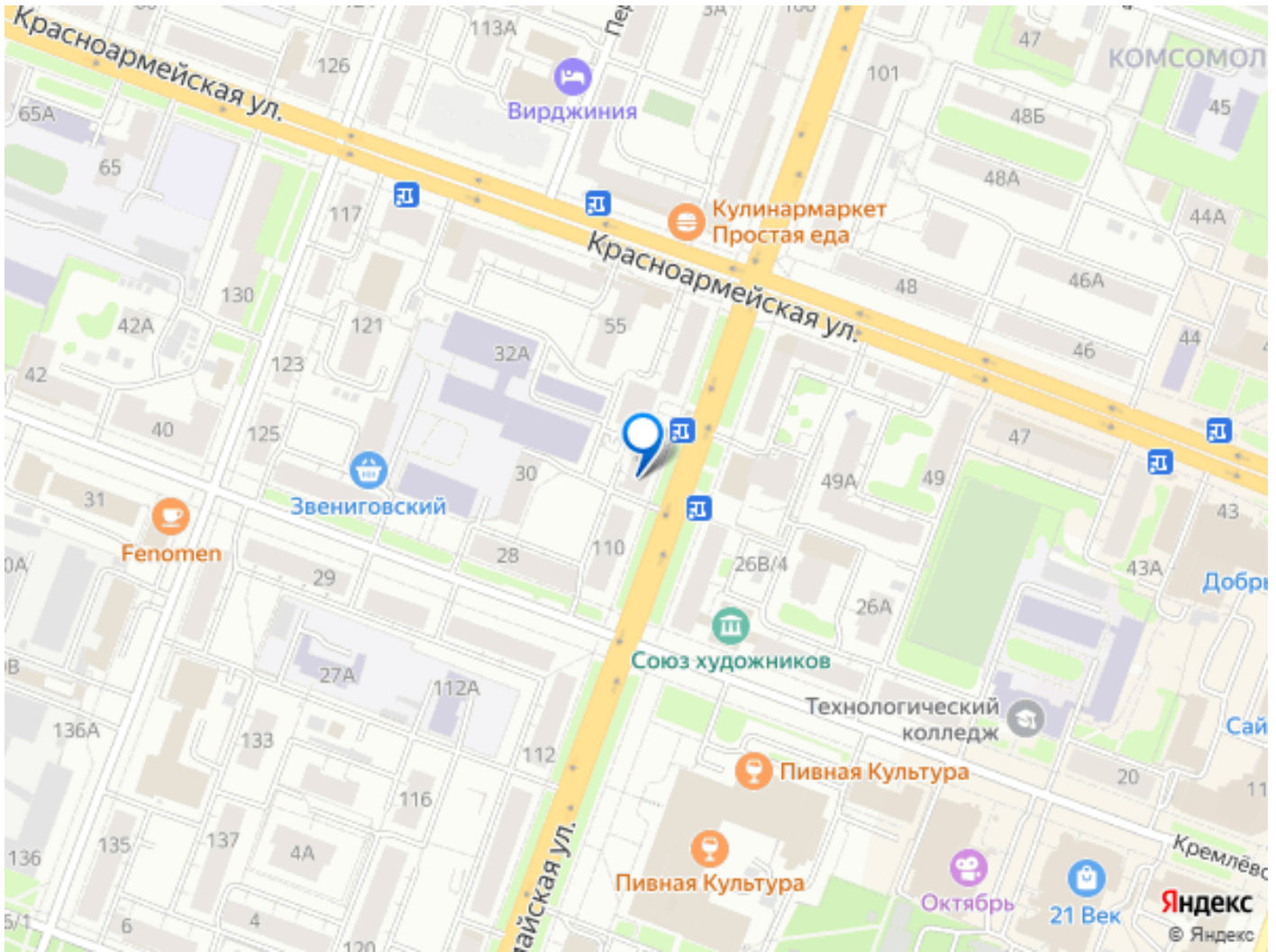


Описание

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ предлагает Вам уникальную возможность стать владельцем однокомнатной квартиры площадью 23,1 м² в самом центре города с максимально развитой инфраструктурой. Рядом находятся супермаркеты, торговые центры, кафе и рестораны, детские сады и школы, а также остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы. Такое расположение экономит время на ежедневные поездки и обеспечивает доступ ко всем необходимым услугам без использования личного автомобиля. Объект полностью готов к заселению — выполнен ремонт в нейтральных тонах, установлены пластиковые окна с усиленной звукоизоляцией. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что исключает дополнительные расходы на обустройство. Рациональная планировка эффективно использует пространство: компактная кухня и санузел не перегружают площадь, оставляя достаточно места для комфортного проживания. Дом расположен в районе с отличной транспортной доступностью, что упрощает передвижение по городу. Квартира подходит как для самостоятельного проживания благодаря удобству расположения и готовности к заселению, так и для инвестиций с целью сдачи в аренду или для переселения в новый дом по программе расселения аварийного жилья. Центральный район традиционно пользуется стабильным спросом, обеспечивая высокую ликвидность объекта. Сочетание удачного местоположения, продуманной планировки и готовности к проживанию делает эту квартиру практичным решением

для тех, кто ценит время и комфорт. Для уточнения деталей и организации просмотра доступна дополнительная информация. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью организуем показ в любое удобное для Вас время. Код пользователя: 178907 Номер в базе: 8942860
Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России