

Создано: 12.12.2025 в 00:25

Обновлено: 12.12.2025 в 00:48

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, 36**

**3 650 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 36

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

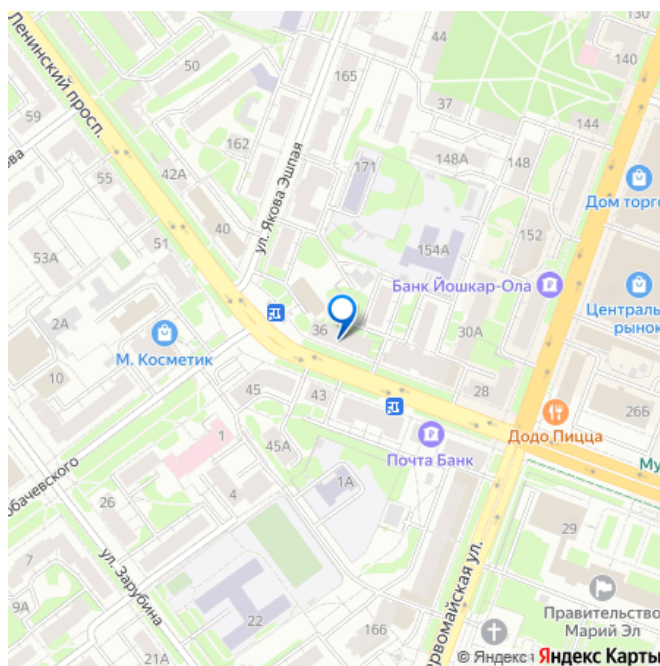
Федеральное агентство недвижимости «Полезные люди» представляет к продаже прекрасную 1- комнатную квартиру на комфортном 2-м этаже, переделанную в

<https://marijel.move.ru/objects/9287365050>

**Константин Штойко, Полезные люди  
Йошкар-Ола**

**79047246172**

для заметок



студию, что делает её еще более привлекательной. Квартира расположена в центральном районе города, в пяти минутах ходьбы от бульвара Победы. В шаговой доступности находятся две гимназии 4 и 14, ясли, детские сады, магазины и супермаркеты, центральный рынок, площадь Ленина, парк. Сделан ремонт: напольное покрытие-ламинат, в санузле современная плитка, натяжной потолок в зале и на кухне, пластиковые окна, произведена замена проводки, сантехнических труб. В квартире остается вся мебель и бытовая техника (микроволновая печь, холодильник, стиральная машина и газовая плита), что существенно сэкономит Ваш бюджет. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Звоните скорее, записывайтесь на просмотр. Успеете взять до Нового года. Новый год-новые цены. Арт. 127735450



