

Создано: 28.11.2025 в 16:42

Обновлено: 05.12.2025 в 17:35

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Прохорова, 46

4 490 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Прохорова, 46

Улица

[улица Прохорова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

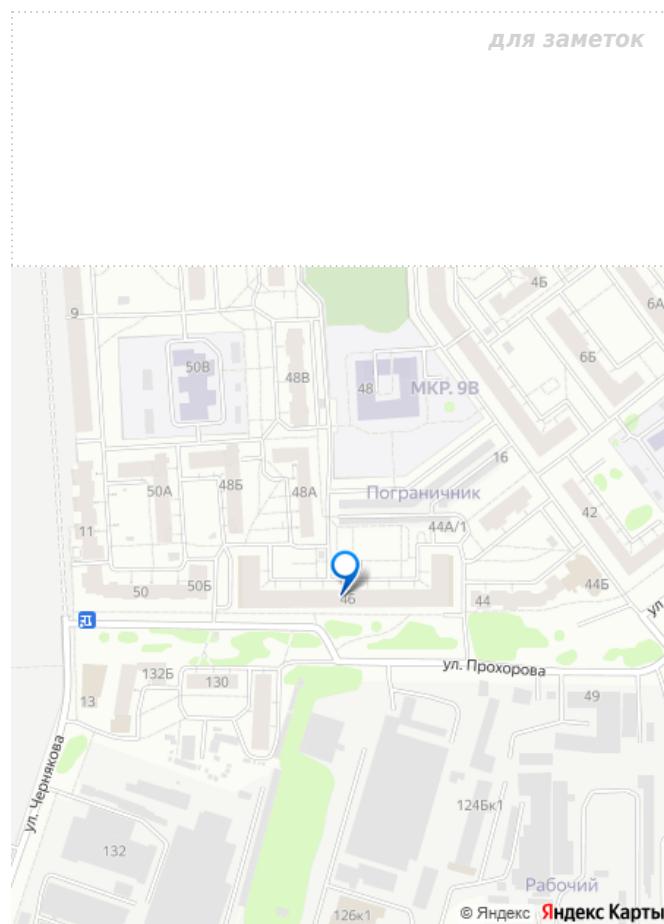
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку



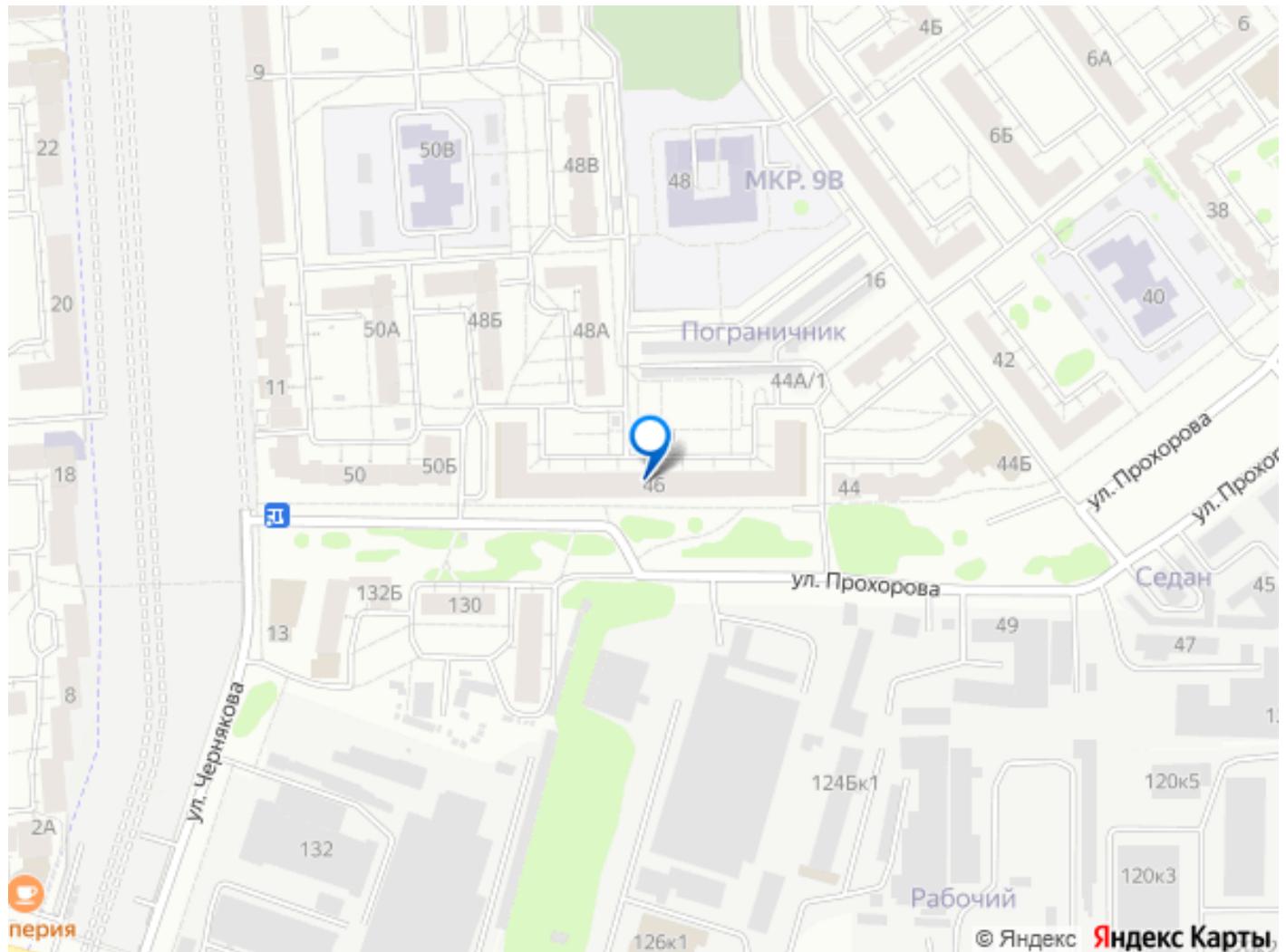
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное агентство недвижимости ЭТАЖИ предлагает к покупке просторную однокомнатную квартиру в современном доме 2015 года постройки предлагает выгодное решение для комфортной жизни. Ключевым преимуществом является поквартирное отопление, обеспечивающее независимость от графика отопительного сезона и позволяющее индивидуально регулировать температуру в помещении. Объект расположен на среднем этаже, что сочетает удобство подъема и отсутствие уличного шума. Высота потолков 2,5 метра и качественная чистовая отделка создают ощущение простора и позволяют заселиться сразу после совершения сделки. Планировка эффективно организована: кухня плавно переходит в гостиную площадью 15,3 кв. м, формируя единое светлое пространство для отдыха и приема гостей. Совмещенный санузел отделан практичными материалами в нейтральной цветовой гамме. В лоджии сделан дополнительный ремонт с заменой и установкой утепленных оконных блоков, утеплением всех стен, монтажом теплого пола и отопления, так же для комфортного микроклимата в квартире установлен кондиционер. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В пешей доступности находятся новая школа, два детских сада, супермаркеты и остановки общественного транспорта. На благоустроенной территории оборудованы детские и спортивные площадки, а также организована парковка

для резидентов. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с деловыми и культурными центрами города, при этом район сохраняет спокойную атмосферу для повседневной жизни. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 70203 Номер в базе: 10501815



Move.ru - вся недвижимость России