

Создано: 22.09.2025 в 18:09

Обновлено: 11.12.2025 в 17:58

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Красноармейская улица, 81

**2 950 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Красноармейская улица,  
81

Улица

[улица Красноармейская](#)



## Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

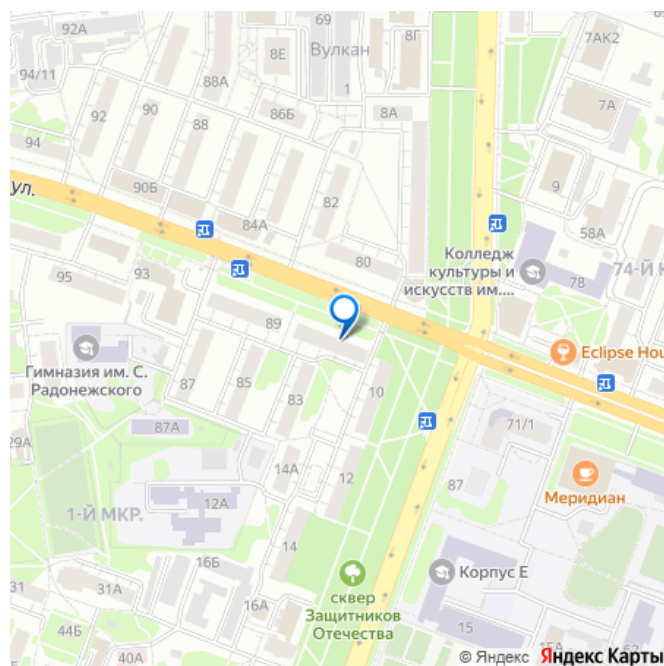
## Описание

<https://marijel.move.ru/objects/9285123827>

**Любовь Александровна Загайнова,**  
**ЭТАЖИ Йошкар-Ола**  
**79877103875**

для заметок

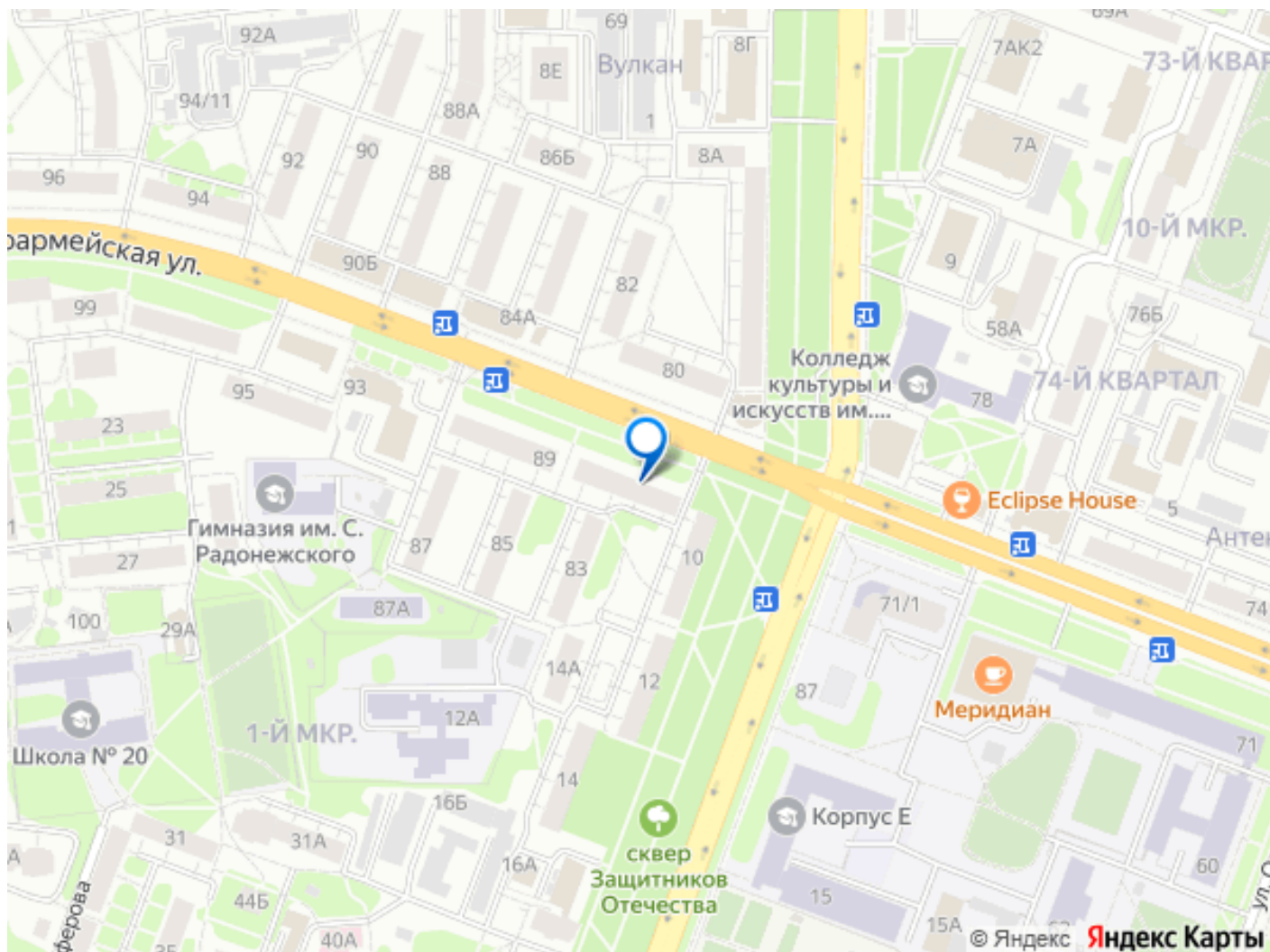
1  
6 м<sup>2</sup>  
31 м<sup>2</sup>  
4/4



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭТАЖИ предлагает  
однокомнатную квартиру в центре города.  
Квартира теплая, светлая, с косметическим  
ремонтom. Ключевым преимуществом  
объекта является его исключительная  
локация. Все элементы городской  
инфраструктуры находятся в пешей  
доступности: главный корпус  
государственного университета,  
поликлиника, сквер с зелеными  
насаждениями, Дворец культуры им. Ленина,  
а также супермаркеты . Транспортная  
развязка обеспечивает прямую связь с любым  
районом города, остановки общественного  
транспорта расположены в двух минутах  
ходьбы от дома. Дом относится к кирпичному  
строению советского периода, что  
гарантирует надежные конструктивные  
характеристики и благоприятный  
микроклимат. Данный лот представляет  
собой высоколиквидный актив для инвестора,  
ориентированного на стабильный арендный  
доход, благодаря постоянному спросу со  
стороны студентов и молодых специалистов.  
Текущее состояние объекта и его  
местоположение минимизируют  
необходимость дополнительных вложений и  
упрощают процесс поиска арендаторов. Код  
пользователя: 133323 Номер в базе: 9901134







Move.ru - вся недвижимость России