

Создано: 22.09.2025 в 18:09

Обновлено: 11.12.2025 в 17:58

<https://marijel.move.ru/objects/9285123827>

Любовь Александровна Загайнова,
ЭТАЖИ Йошкар-Ола

79877103875

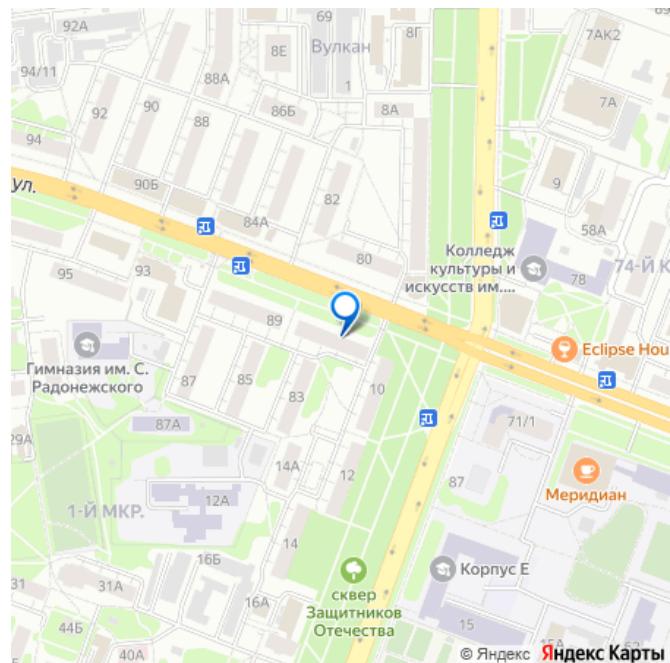
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Красноармейская улица, 81

2 950 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Красноармейская улица,
81

Улица

[улица Красноармейская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

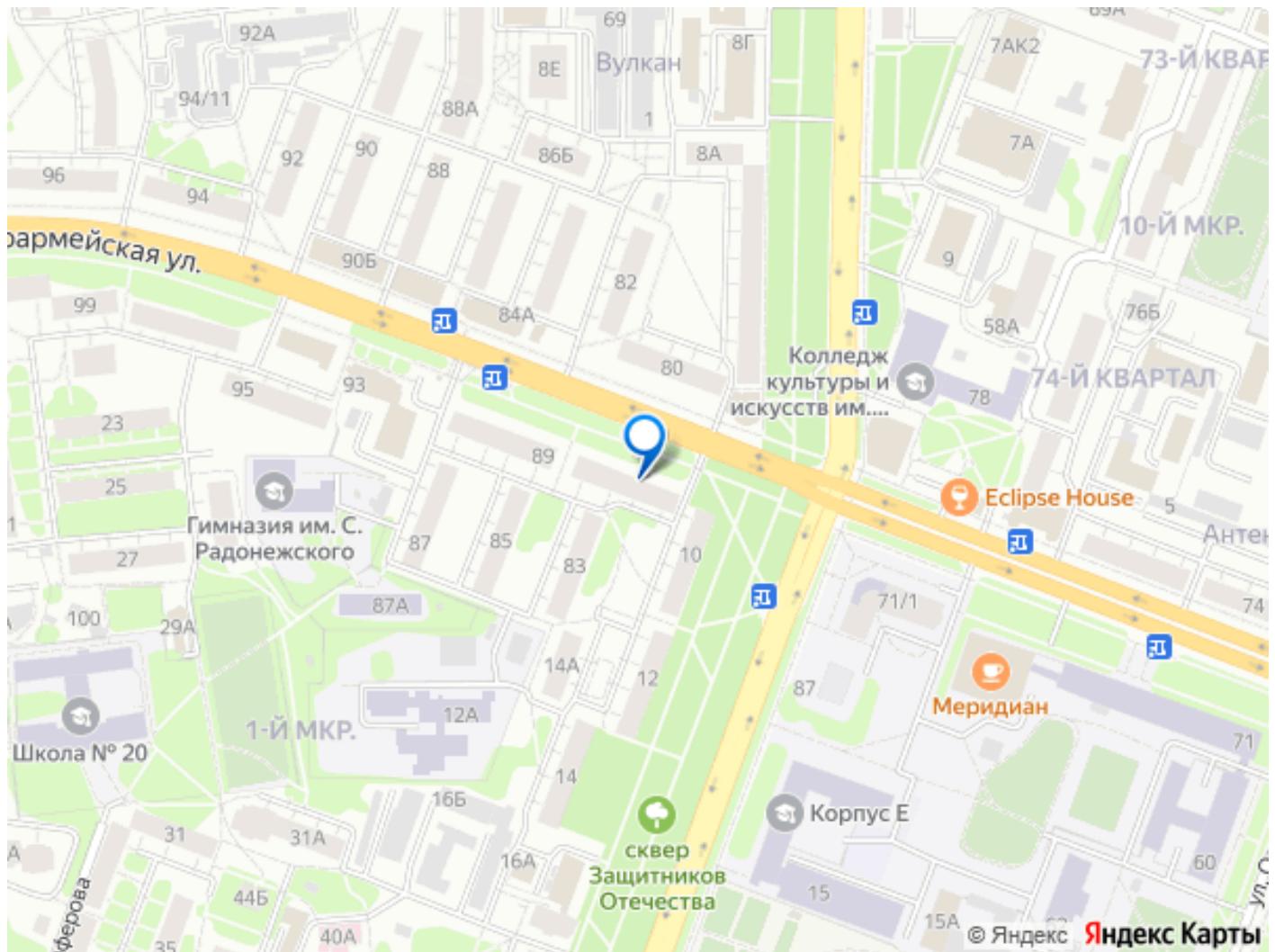
Описание

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭТАЖИ предлагает однокомнатную квартиру в центре города. Квартира теплая, светлая, с косметическим ремонтом. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. Все элементы городской инфраструктуры находятся в пешей доступности: главный корпус государственного университета, поликлиника, сквер с зелеными насаждениями, Дворец культуры им. Ленина, а также супермаркеты . Транспортная развязка обеспечивает прямую связь с любым районом города, остановки общественного транспорта расположены в двух минутах ходьбы от дома. Дом относится к кирпичному строению советского периода, что гарантирует надежные конструктивные характеристики и благоприятный микроклимат. Данный лот представляет собой высоколиквидный актив для инвестора, ориентированного на стабильный арендный доход, благодаря постоянному спросу со стороны студентов и молодых специалистов.

Текущее состояние объекта и его местоположение минимизируют необходимость дополнительных вложений и упрощают процесс поиска арендаторов. Код пользователя: 133323 Номер в базе: 9901134







Move.ru - вся недвижимость России