

Создано: 07.02.2026 в 03:39

Обновлено: 07.02.2026 в 03:39

<https://marijel.move.ru/objects/9289082078>

Карагезян Марина Юрьевна, Риелтор

89251234567

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.
Молодёжная, 24**

3 690 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Молодёжная, 24

Улица

[улица Молодежная](#) 

Квартира

Количество комнат

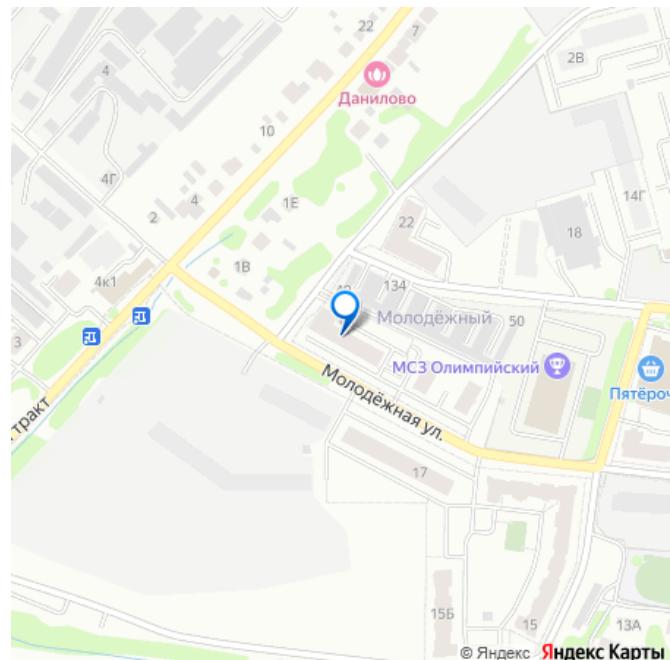
1

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Федеральное агентство недвижимости
ЭТАЖИ предлагает к покупке квартиру в
новом доме комфорт-класса! Дом сдан в
эксплуатацию, что позволяет избежать

рисков, связанных со строящимся объектом, и заселиться в ближайшее время. Кирпичная конструкция здания обеспечивает высокий уровень тепло- и звукоизоляции, создавая комфортную жилую среду. Квартира предлагает функциональную планировку с возможностью адаптации под индивидуальные потребности, а панорамное остекление лоджий увеличивает естественную освещенность и расширяет обзор. Важным преимуществом является наличие современного котла для автономного отопления, позволяющего независимо регулировать температуру и существенно снижать расходы на коммунальные услуги. Безопасность обеспечивается надежной металлической входной дверью и закрытой от посторонних территорией двора. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и кафе.

Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Объект соответствует условиям для оформления семейной ипотеки, а цена за квадратный метр ниже среднерыночной, что формирует выгодные условия как для приобретения с целью проживания, так и для капиталовложения. Код пользователя:

189407 Номер в базе: 10303977



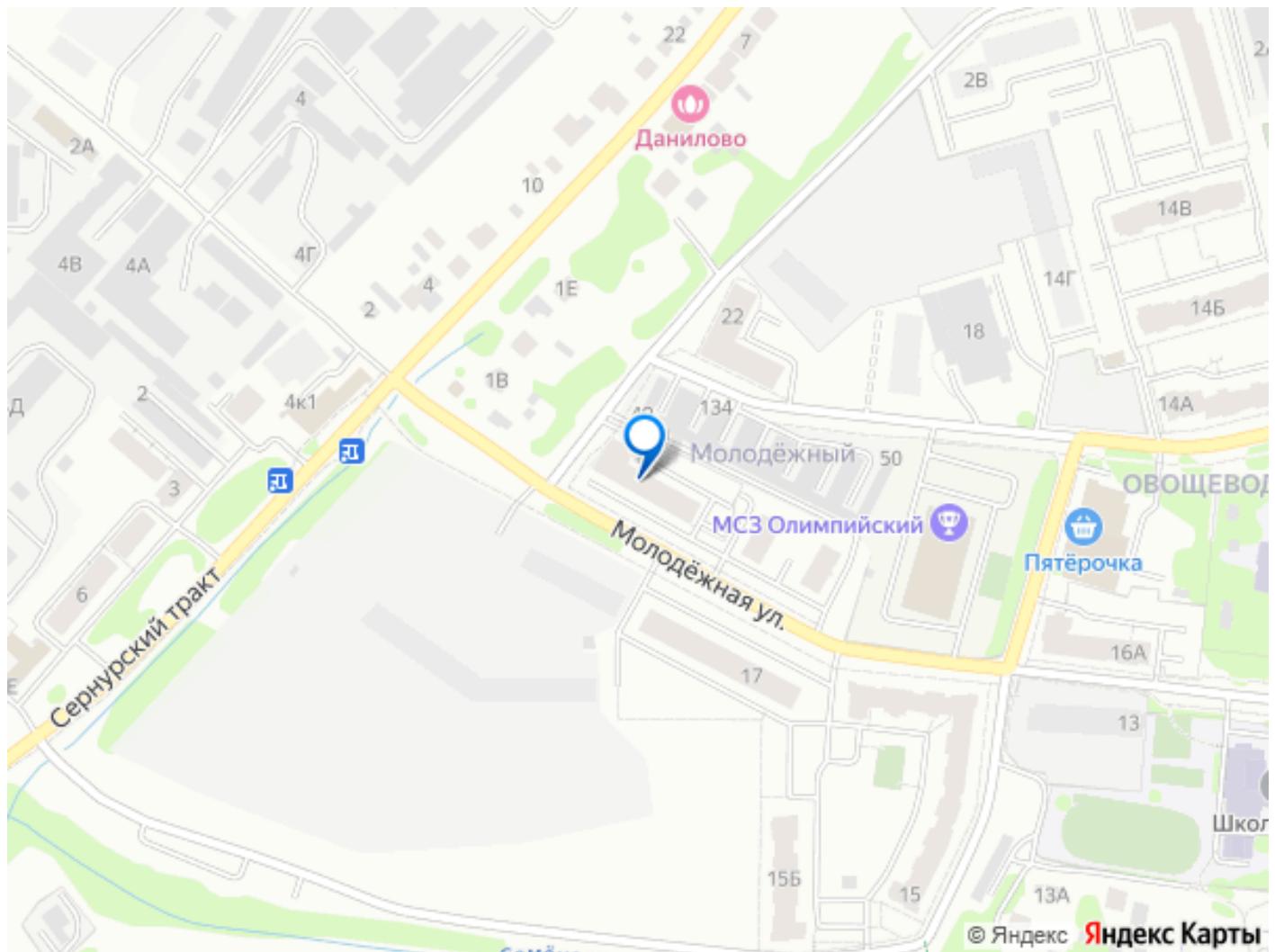
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России