

**Ольга Панкратова, Самолет Плюс**

**79877104162**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Подольских Курсантов, 6**

**3 600 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Подольских  
Курсантов, 6

Улица

[улица Подольских курсантов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

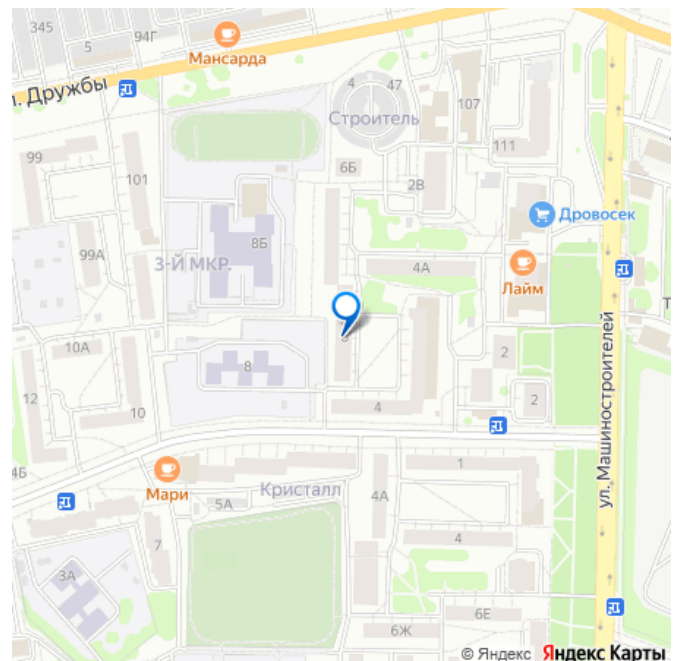
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127269394 Федеральное агентство недвижимости «Самолёт плюс» (Анциферова, 21) предлагает вашему вниманию:

Идеальный выбор для комфортной жизни:

Уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме! Представляем вашему вниманию просторную и светлую однокомнатную квартиру общей площадью 45 кв.м., расположенную на комфортном четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома.

Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая благоприятный микроклимат в любое время года. Что вас ждет в этой квартире? •

Просторная прихожая: Входная группа оформлена стильной напольной плиткой, здесь установлен функциональный шкаф-купе с зеркальными дверями, который позволит удобно разместить верхнюю одежду и обувь, экономя пространство.

Качественные межкомнатные двери добавляют интерьеру элегантности. •

Светлая комната: Жилая комната выполнена в нейтральных, светлых тонах, на полу уложен ламинат. Здесь достаточно места для создания уютной зоны отдыха, а также

рабочего уголка или спальной зоны. •

Функциональная лоджия: Особое преимущество квартиры просторная, полностью застекленная лоджия, обитая натуральным деревом. Это идеальное место для утреннего кофе, вечернего чтения или обустройства дополнительной зоны отдыха с видом на зеленую территорию. На лоджии предусмотрены встроенные полки для удобного хранения вещей. •

Благоустроенный двор: Дом окружен зеленью, с клумбами и деревьями, что создает приятную и спокойную атмосферу. •

Удобное расположение: Район обладает развитой инфраструктурой, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей и людей, ценящих комфорт. В

непосредственной близости находятся: •

Хорошая школа 30 • Детский сад 10 •

Магазин «Пятёрочка» • Аптеки и другие необходимые объекты социальной сферы.

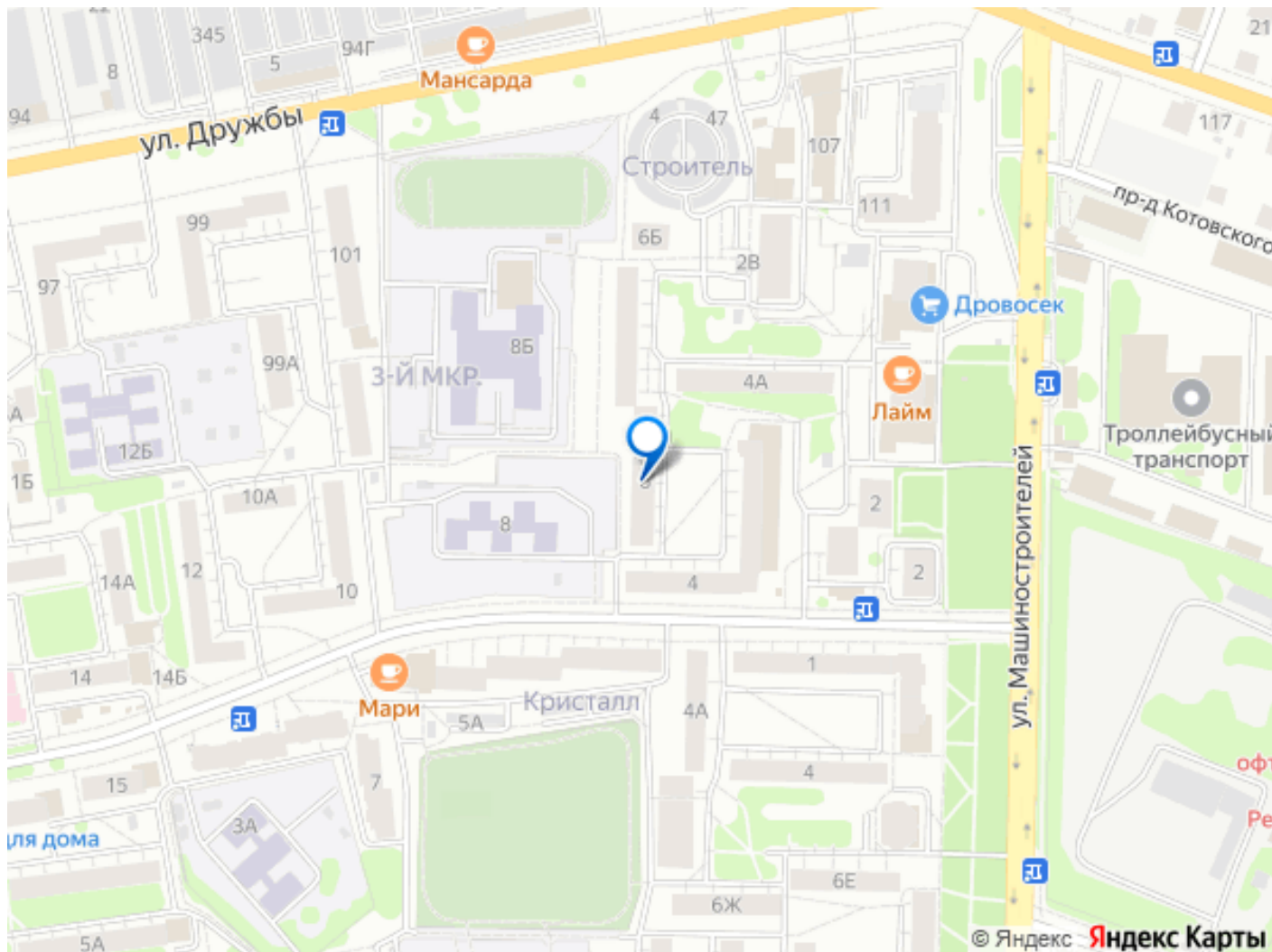
Юридическая чистота и готовность к сделке:

Квартира полностью готова к продаже: один взрослый собственник гарантирует юридическую чистоту и быстрое оформление документов. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!

Она идеально подойдет как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить подробную консультацию!





Move.ru - вся недвижимость России