

Создано: 28.11.2025 в 16:51

Обновлено: 04.01.2026 в 16:45

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Комсомольская улица, 38Б**

**6 350 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Комсомольская улица,  
38Б

Улица

[улица Комсомольская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

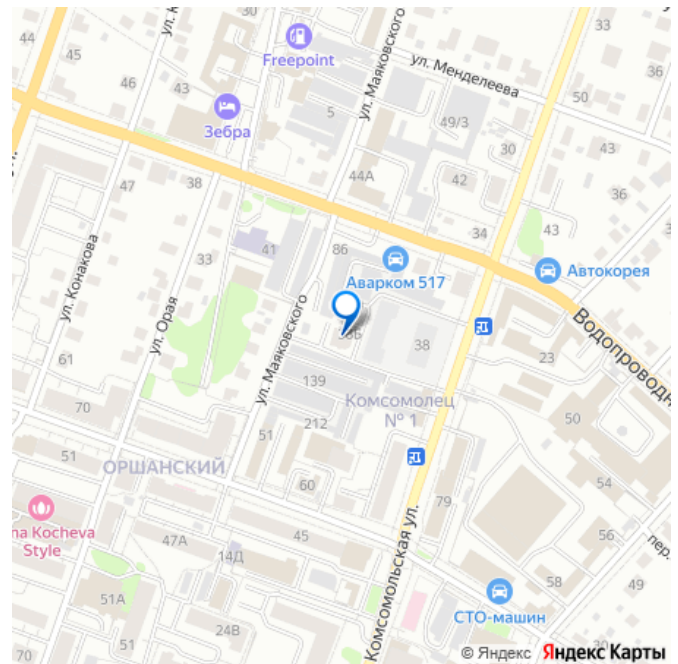
Покупка в ипотеку

да

<https://marijel.move.ru/objects/9287112178>

**Анна Александровна Подоплелова,  
ЭТАЖИ Йошкар-Ола  
79177105720**

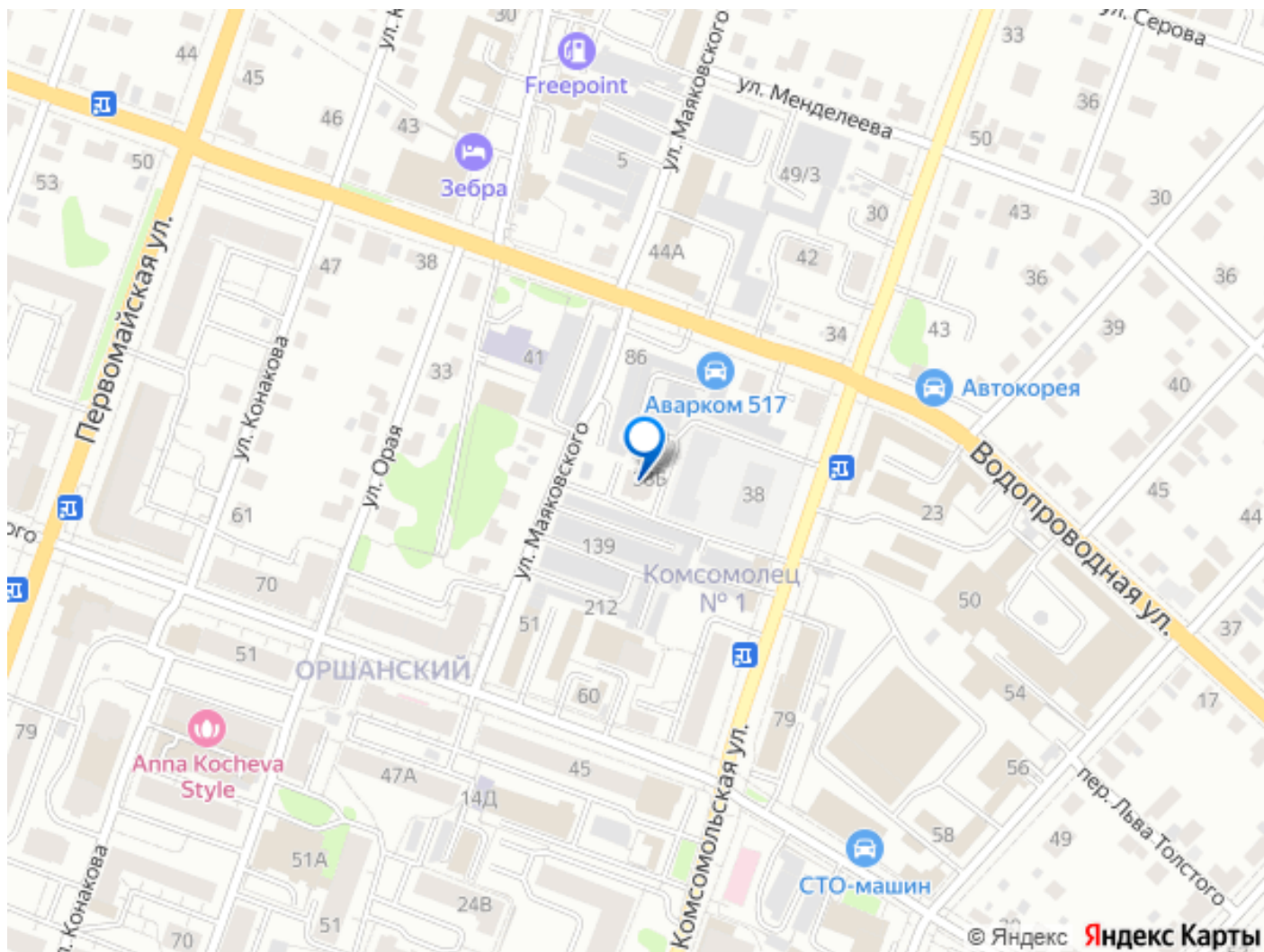
для заметок



## Описание

Федеральное агентство недвижимости Этажи предлагает к продаже уютную однокомнатную квартиру в кирпичном доме в центре города. Ключевое преимущество объекта-автономное поквартирное отопление (котел BAXI), которое позволяет самостоятельно регулировать температуру и снижает расходы на коммунальные услуги в холодное время года. Планировка продумана под эффективное использование пространства: -изолированная светлая комната оборудована удобной нишей под гардероб -кухня 8 квадратов правильной формы создает уют и пространство для прихода гостей -санузел отделан керамической плиткой в современном дизайне -прихожая выполнена в светлых тонах, что визуально расширяет пространство -светлый балкон с самыми красивыми закатами- идеально для романтических вечеров Расположение в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности- поликлиника, детские сады, школа, магазины, банки. В доме самые спокойные и тихие соседи, наличие свободных парковочных мест. 1 собственник, быстрый выход на сделку. Квартира готова к заселению и представляет оптимальный вариант для тех, кто ценит комфорт , удобство и уют. Код пользователя: 193323  
Номер в базе: 10503325





Move.ru - вся недвижимость России