

Создано: 16.10.2025 в 17:58

Обновлено: 16.10.2025 в 17:19

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Петрова, 18**

3 569 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Петрова, 18

Улица

[улица Петрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное агентство недвижимости

Этажи, представляет к покупке

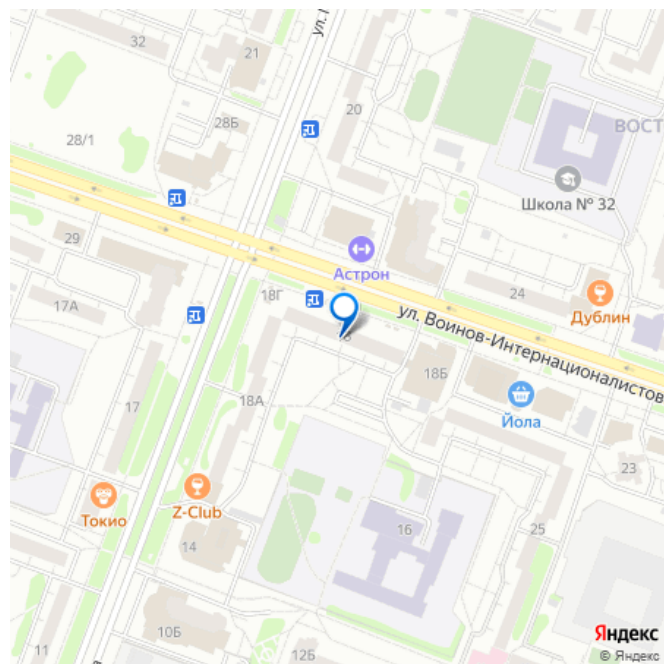
однокомнатную квартиру площадью 35,2 кв.

<https://marijel.move.ru/objects/9285767455>

**Дилара Рахмановна Мамедли, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

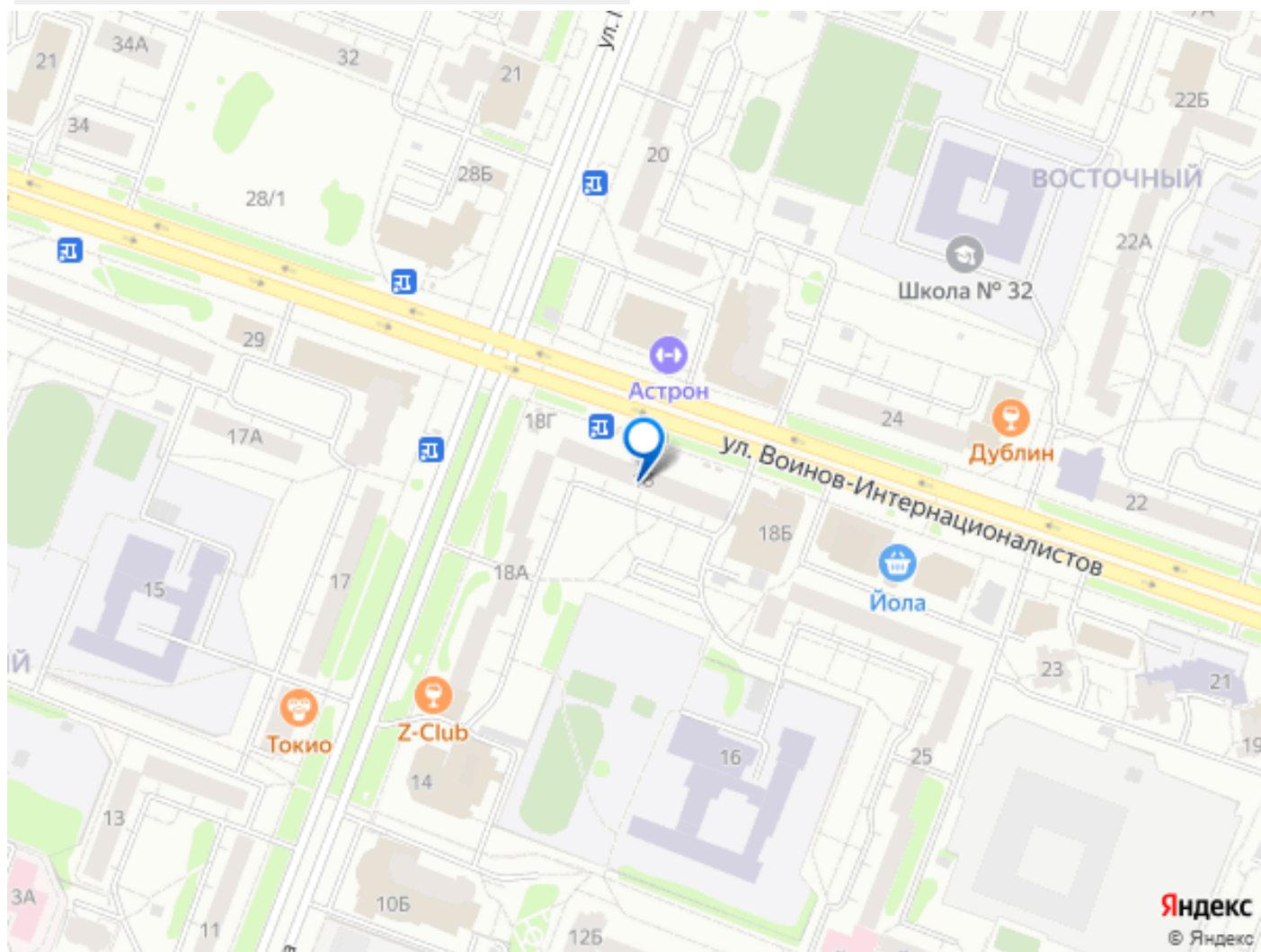
79170701191

для заметок



м расположена в девятиэтажном панельном доме 1984 года постройки в центре Сомбатхея, на пересечении улиц Петрова и Воинов-Интернационалистов. Удобное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Вокруг развитая инфраструктура — аптеки, спортивный клуб, множество магазинов и кафе. В десяти минутах ходьбы находится живописная набережная и современный спорткомплекс «Арена». Во дворе дома расположен один из лучших в городе 28-й лицей, а также детская площадка, что делает этот район привлекательным для семей с детьми. Квартира находится в тихом месте благодаря удачному расположению окон во двор, а не на оживлённую улицу. Балкон застеклён пластиковым стеклопакетом, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. В подъезде установлен новый современный лифт, в самой квартире — домофон «Уфанет» и кондиционер. Санузел полностью отделан кафелем, что упрощает уход и повышает долговечность. Квартира требует косметического ремонта, но вся мебель остаётся новому владельцу, что позволит сэкономить на обустройстве. Дом оснащён мусоропроводом, газоснабжением, во дворе есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, развитую инфраструктуру и спокойную атмосферу в центре города. Код





Move.ru - вся недвижимость России