

Создано: 16.10.2025 в 17:12

Обновлено: 05.11.2025 в 17:01

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Петрова, 18**

3 569 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Петрова, 18

Улица

[улица Петрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

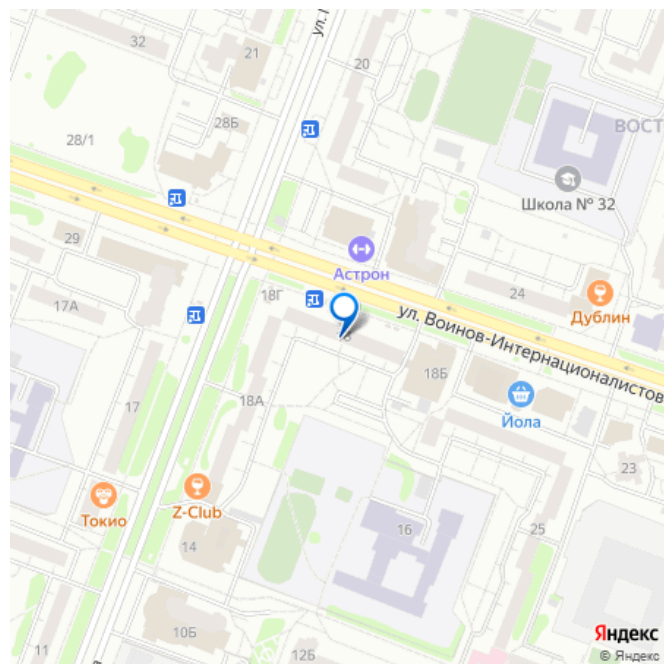
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://marijel.move.ru/objects/9286325344>

**Дилара Рахмановна Мамедли, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79170701191

для заметок



Описание

Федеральное агентство недвижимости

Этажи, представляет к покупке

однокомнатную квартиру площадью 35,2 кв.

м расположена в девятиэтажном панельном

доме 1984 года постройки в центре

Сомбатхея, на пересечении улиц Петрова и

Воинов-Интернационалистов. Удобное

расположение обеспечивает отличную

транспортную доступность: в шаговой

доступности остановки общественного

транспорта, что позволяет быстро добраться

до любой точки города. Вокруг развитая

инфраструктура — аптеки, спортивный клуб,

множество магазинов и кафе. В десяти

минутах ходьбы находится живописная

набережная и современный спорткомплекс

«Арена». Во дворе дома расположен один из

лучших в городе 28-й лицей, а также детская

площадка, что делает этот район

привлекательным для семей с детьми.

Квартира находится в тихом месте благодаря

удачному расположению окон во двор, а не

на оживлённую улицу. Балкон застеклён

пластиковым стеклопакетом, что

увеличивает полезное пространство и

обеспечивает дополнительную тепло- и

шумоизоляцию. В подъезде установлен

новый современный лифт, в самой квартире

— домофон «Уфанет» и кондиционер.

Санузел полностью отделан кафелем, что

упрощает уход и повышает долговечность.

Квартира требует косметического ремонта,

но вся мебель остаётся новому владельцу,

что позволит сэкономить на обустройстве.

Дом оснащён мусоропроводом,

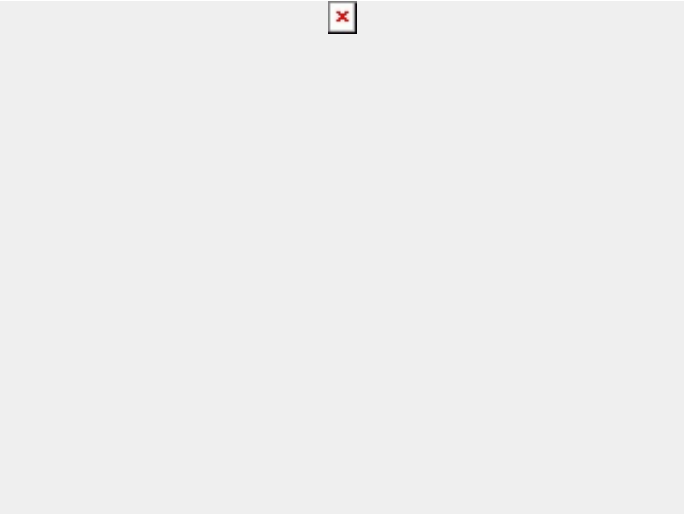
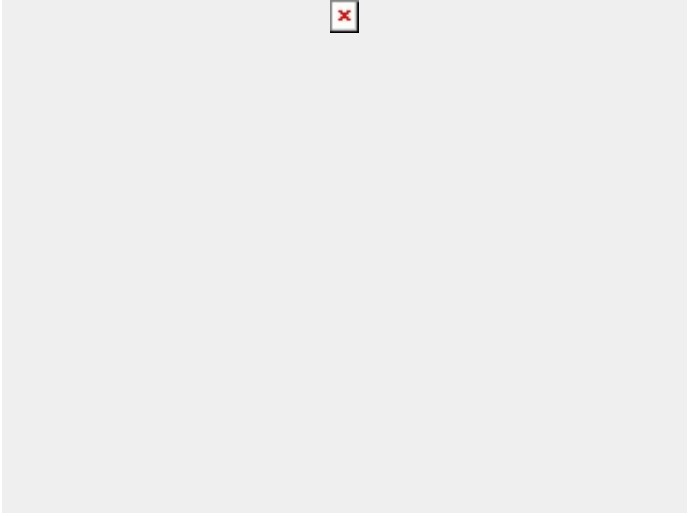
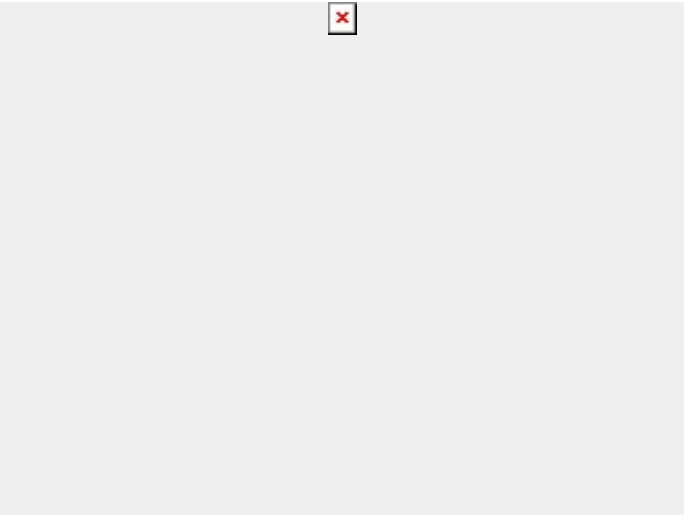
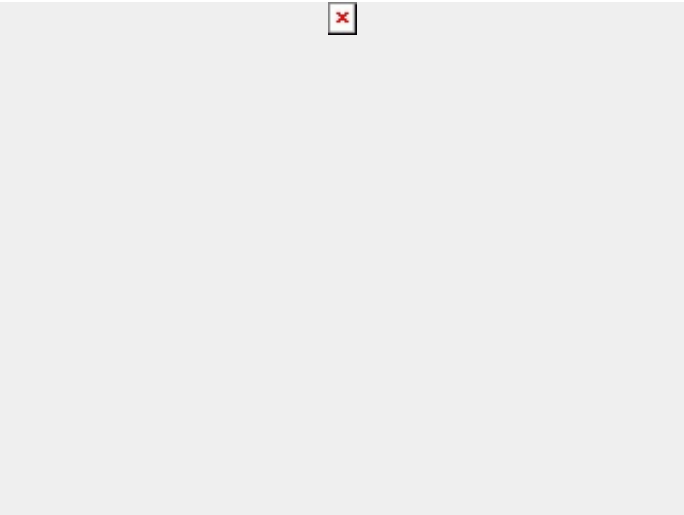
газоснабжением, во дворе есть детская и

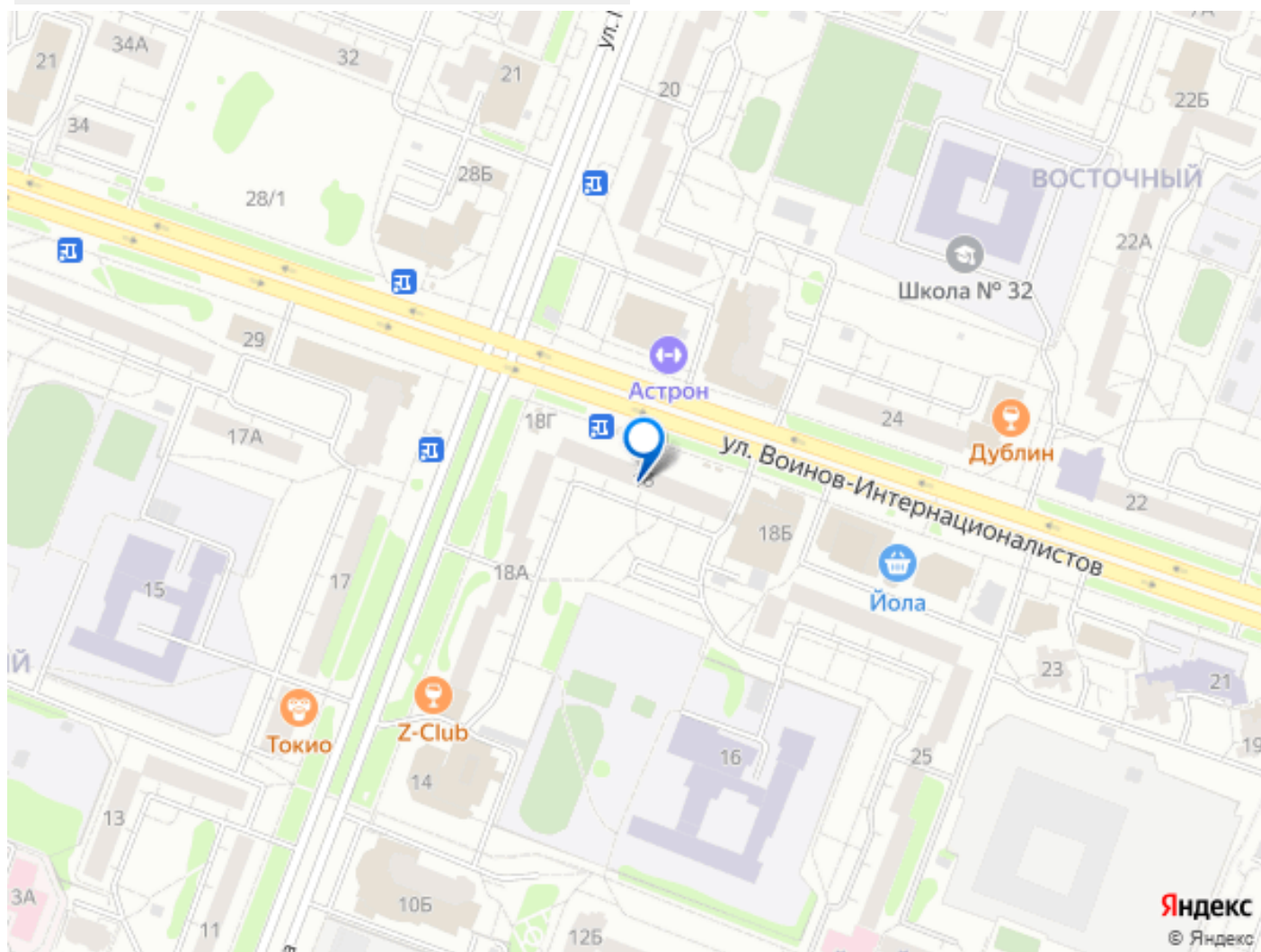
спортивная площадки, а также открытая

парковка. Объект принадлежит одному

взрослому собственнику, не имеет

обременений, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, развитую инфраструктуру и спокойную атмосферу в центре города. Код пользователя: 175191 Номер в базе: 9191042





Move.ru - вся недвижимость России