

Создано: 26.11.2025 в 11:21

Обновлено: 19.12.2025 в 11:28

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Соловьева, 21**

**3 947 400 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Соловьева, 21

Улица

[улица Соловьева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

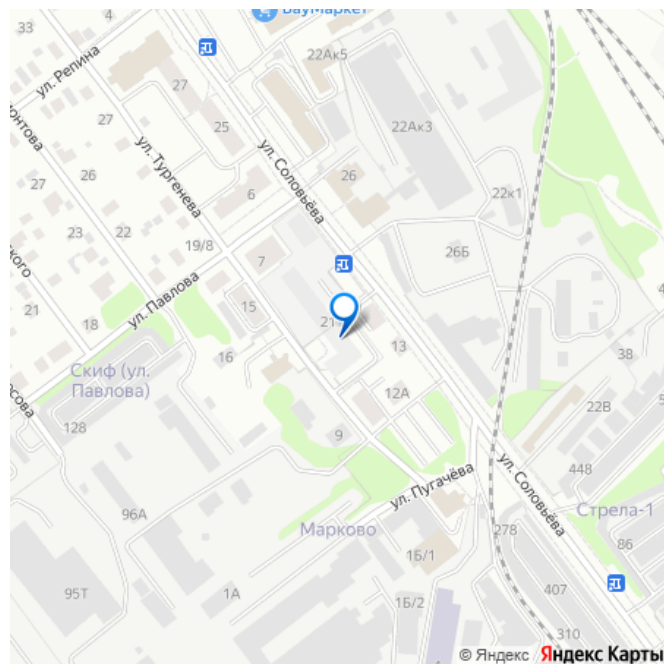
Квартира в новостройке

<https://marijel.move.ru/objects/9286901708>

**Анна Александровна Средина, ЭТАЖИ  
Йошкар-Ола**

**79877304553**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Федеральная компания Этажи с гордостью представляет вам уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной квартиры в современном жилом комплексе комфорт-класса «Соловьи». Эта квартира с продуманной планировкой станет идеальным выбором для тех, кто ценит пространство, комфорт и высокое качество жизни. Сдача дома запланирована на 3 квартал 2025 года. На данный момент все 9 этажей уже построены, что свидетельствует о надежности застройщика и высоких стандартах строительства. Внутреннее пространство квартиры создано с любовью и вниманием к деталям. Просторная кухня площадью 11,11 м² станет настоящим кулинарным раем для вас и ваших близких, а светлая комната площадью 15 м² подарит вам уютные вечера в кругу семьи. Функциональная прихожая обеспечит порядок и комфорт в повседневной жизни, создавая атмосферу уюта с самого входа. Жилой комплекс «Соловьи» впечатляет не только качеством кирпичного строительства, но и современным фасадом, гармонично сочетающим три стильных цвета. Закрытая территория комплекса гарантирует безопасность и уединение, а система поквартирного отопления создаст тепло и комфорт в любое время года. Интерьеры

входных групп и мест общего пользования подчеркивают высокий статус жилого комплекса и заботу о жильцах. Одним из главных преимуществ этого предложения является расположение дома на второй линии от проезжей части, что обеспечивает вам тишину и спокойствие, столь важные в условиях городской жизни. Каждый подъезд спроектирован с учетом максимальной пожарной безопасности, включая современные системы дымоудаления и вентиляции, что добавляет уверенности в вашем выборе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в ЖК «Соловьи»! Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте для себя новый уровень комфорта и качества жизни. Ваш идеальный дом ждет вас! Код пользователя: 44466  
Номер в базе: 9033723



