

Создано: 23.09.2025 в 14:04

Обновлено: 04.10.2025 в 17:26

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Дружбы, 111**

4 200 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Дружбы, 111

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

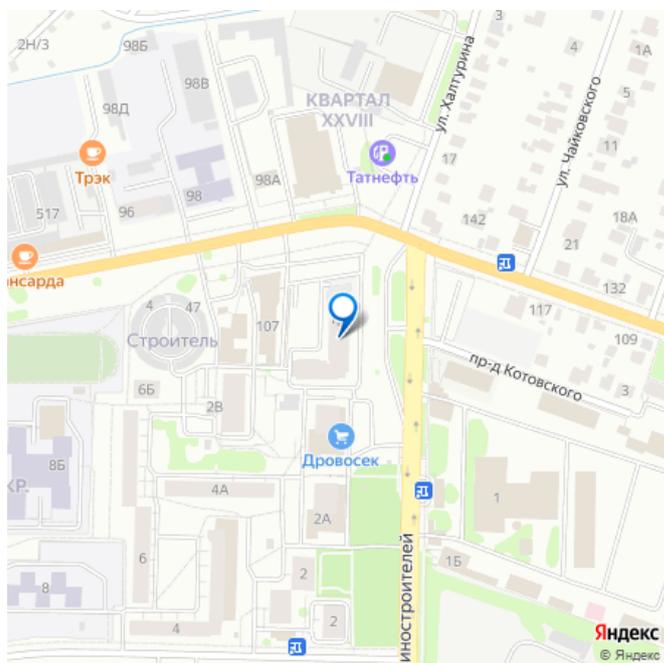
Ремонт

<https://marijel.move.ru/objects/9285154635>

**Евгений Олегович Кольцов, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79177002389

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ с радостью предлагает Вам уникальную возможность стать владельцем однокомнатной квартиры площадью 38 м², расположенной практически в сердце города! Это идеальный вариант как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций. Квартира с поквартирным отоплением и черновой отделкой — это идеальная квартира, которую Вы сможете превратить в уютное гнездышко по своему вкусу. Современный газовый котел ВAХI обеспечит Вам комфорт и тепло в любое время года. Просторный совмещенный санузел с разводкой под сантехнику — это дополнительное удобство для Вашего ежедневного комфорта. Внутреннее пространство квартиры наполнено светом благодаря пластиковым окнам, которые не только обеспечивают отличную звукоизоляцию, но и дарят Вам возможность наслаждаться тишиной и спокойствием. Большая лоджия с пластиковым остеклением, выходящая на солнечную сторону, станет Вашим любимым местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Квартира расположена на среднем этаже, что делает её доступной и комфортной для

жизни. Безопасность Вашего нового дома будет гарантирована закрытым двором с шлагбаумами, системой видеонаблюдения в подъезде и по периметру здания, а также установленным видеодомофоном.

Расположение квартиры не может не радовать: в шаговой доступности находятся школа, новый детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Все это делает Вашу жизнь здесь максимально удобной и комфортной. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью организуем показ в любое удобное для Вас время. Не откладывайте свою мечту на завтра! Код пользователя: 178907 Номер в базе: 9827507

