

Наталия Аблинова, Самолет Плюс
79877104162

Создано: 04.11.2025 в 10:45
Обновлено: 25.11.2025 в 16:23

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Чернякова, 3А**

5 300 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Чернякова, 3А

Улица

[улица Чернякова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124484563 Федеральное агентство недвижимости «Самолёт Плюс» представляет вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру с индивидуальным отоплением. Данную квартиру Вы можете приобрести в ипотеку по ставке 13,5 % В квартире выполнен качественный ремонт. Это позволяет новым владельцам сразу въезжать и пользоваться жильем без дополнительных затрат. Удобная планировка: квадратная кухня и зона в жилой комнате, которую можно зонировать под разные нужды. Окна выходят во двор. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и уют. Дом кирпичный, отличная теплоизоляция — в кирпичном доме тепло зимой и не жарко летом. Отопление поквартирное, что гарантирует Вам дешёвые коммунальные платежи. Расположение дома еще одно преимущество. Спальный район вдали от шума и суеты - идеальное месторасположение ! На придомовой территории достаточное количество парковочных мест, детская площадка. В непосредственной близости находятся:

Детские сады : 1«Пчелка», 53 «Изи Патыр»,
25 «Жемчужинка», 67«Колокольчик».

Общеобразовательная школа 31. Рядом
расположен бульвар Чернякова, который
вмещает в себя зоны отдыха, как для
взрослых, так и для детей. Район обладает
развитой инфраструктурой, обеспечивающей
комфортное проживание. Остановки
общественного транспорта находятся в
шаговой доступности, что позволяет быстро
и удобно добраться в любую точку города.

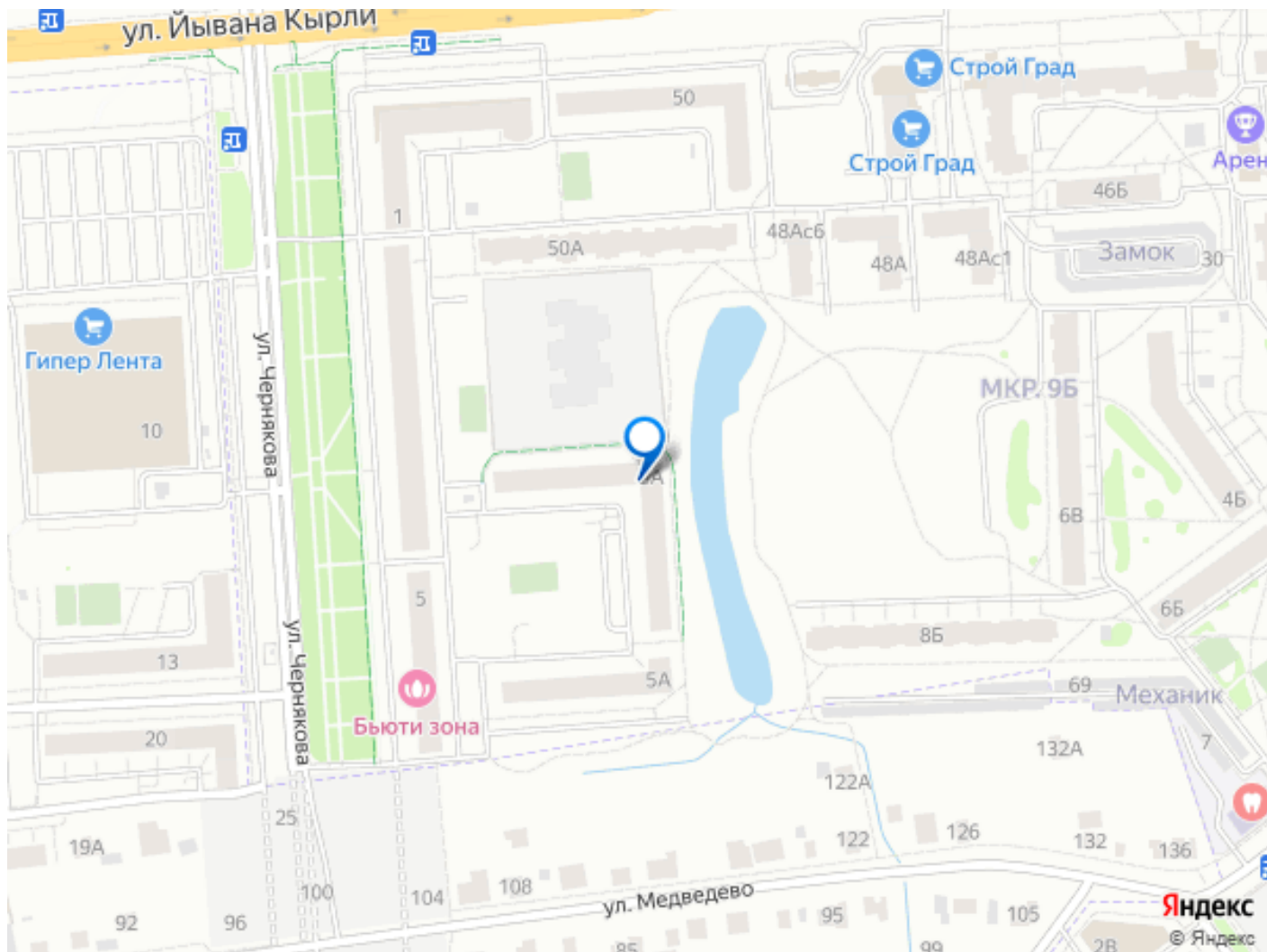
Рядом с домом расположены магазины
различного профиля и аптеки, что
обеспечивает все необходимые потребности
жителей. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА

ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В МЕДВЕДЕВО.

Не упустите шанс стать счастливым
обладателем этой квартиры и обеспечить
комфорт и удобство своей семье. Наша
компания гарантирует юридическую чистоту
сделки, что является важным фактором при
покупке недвижимости. Если у вас есть еще
вопросы или вы хотите записаться на
просмотр объекта, позвоните нам с 9:00 до
21:00.







Move.ru - вся недвижимость России