

🕒 Создано: 29.10.2025 в 21:28

Обновлено: 11.12.2025 в 17:23

Аделя Воробьева, Ассоль

79877308646

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
бульвар Данилова, 8**

4 900 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Данилова, 8

Улица

[бульвар Данилова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

40.13 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

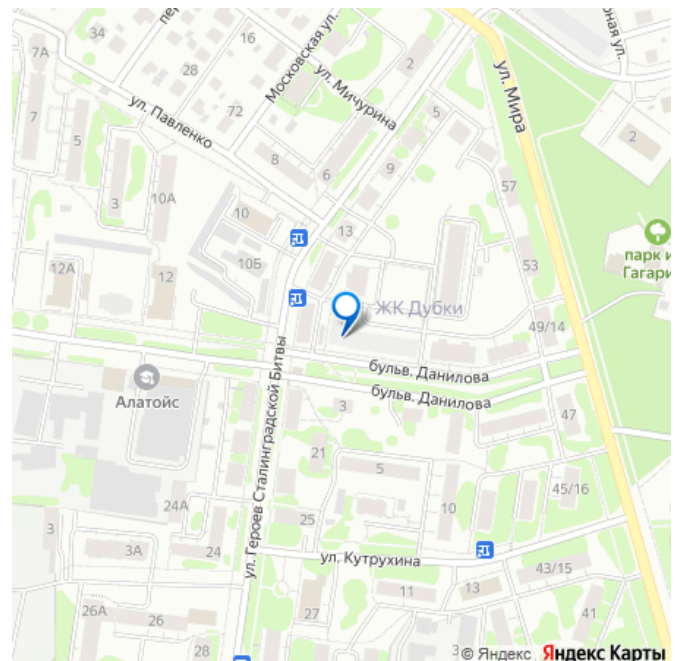
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

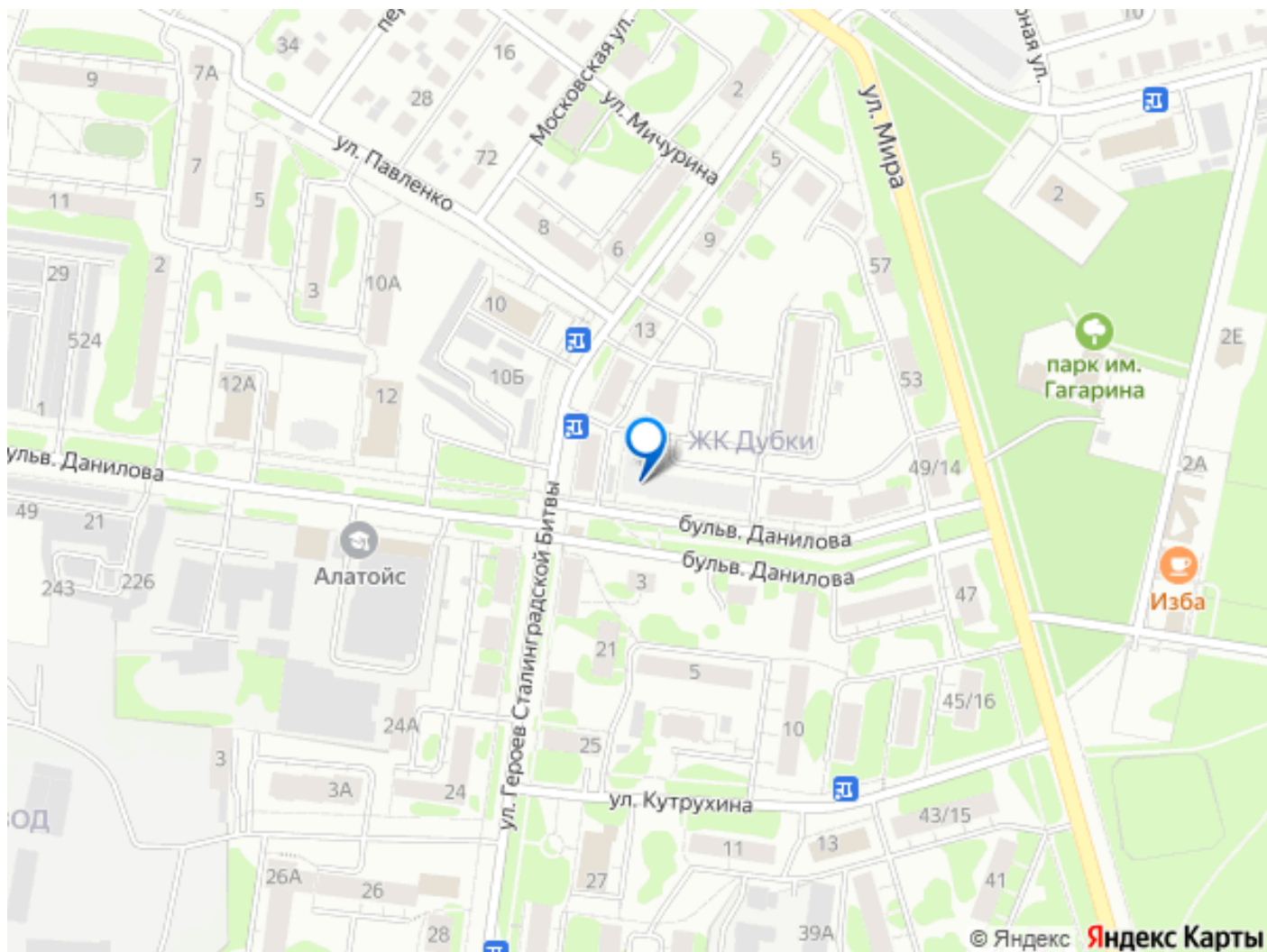
Описание

ЖК Континент (поз. 12.1, вторая очередь) г. Йошкар-Ола, бульвар Данилова / ул. Мира / ул. Героев Сталинградской Битвы
Разрешение на строительство 12-05-011-2024 от 12.02.2024 г. Срок сдачи: до 31 марта 2026 г. (застройщик вправе завершить раньше).
Характеристики квартиры Этаж: 8 из 10, подъезд 3 Площадь: 36,55 м² (без лоджии) / 40,13 м² (с лоджией) Комнат: 1 Кухня: 11,11 м² Санузел: 3,52 м² Прихожая: 7,05 м² Лоджия 3,58 м² (учёт 0,5) Состояние при передаче (по договору) Стены — оштукатурены, без шпаклёвки и обоев; Пол — стяжка, готов под чистовое покрытие; Потолки — затирка без побелки; Окна и лоджии остеклены по проекту; Отопление — автономное, установлен газовый котёл и радиаторы; Электрика — разводка с розетками и выключателями; Водоснабжение — стояки, приборы учёта установлены; Газ — подведён, установлен счётчик, котёл и датчик загазованности; Без межкомнатных

дверей и сантехники (черновая отделка).

Инфраструктура и локация Один из самых перспективных районов Йошкар-Олы, рядом ул. Мира, Данилова, бул. Героев Сталинградской Битвы. Новая транспортная развязка, остановки, школа, детсад, магазины. Спокойный квартал с новыми домами и благоустроенной территорией.





Move.ru - вся недвижимость России