

Создано: 20.02.2025 в 14:02

Обновлено: 31.12.2025 в 15:05

<https://marijel.move.ru/objects/9273066896>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433, 7904724
6273**



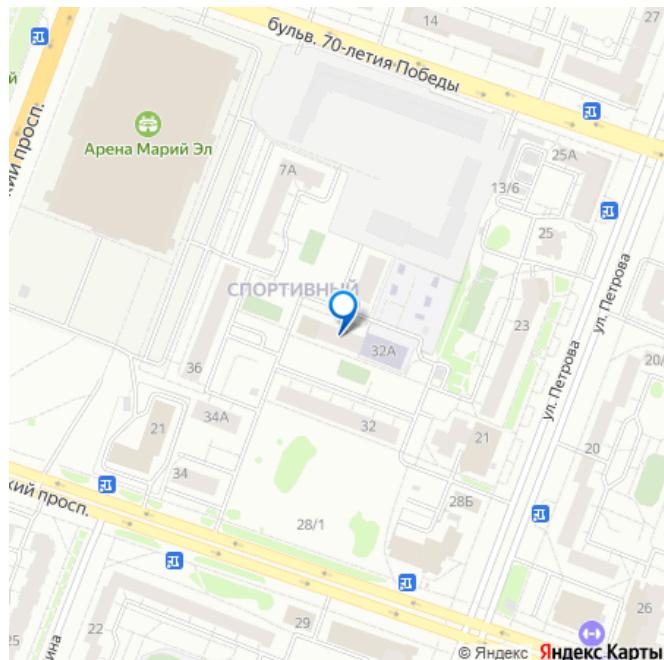
**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Воинов-Интернационалистов, 32Б**

6 520 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Воинов-
Интернационалистов, 32Б

Улица

[улица Воинов-интернационалистов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вам отличный вариант для приобретения! *** 1-К КВАРТИРА В СОМБАТХЕЕ С ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИЕЙ ***

Кухонный гарнитур и техника в ПОДАРОК!

Дом: * 2019 года постройки, 2 подъезда *

вторая линия * поквартирное отопление *

кирпичное исполнение * видеонаблюдение *

система умный домофон * парковочная зона *

ВЫСОТА ПОТОЛКА 2,7 м Дизайн квартиры

выполнен в современном стиле, для отделки использовались качественные материалы. -

напольное покрытие -кварцвинил - натяжные потолки с подсветкой - люстры/точечные

светильники - обои в постельных тонах

Подробнее о планировке: - КУХНЯ 11,3 квм., с

встроенным кухонным гарнитуром и

техникой - Лоджия, 3 квм., выход с кухни,

облагорожена, застеклена - КОМНАТА 16

квм., с ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ С

СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ - совмещенный санузел

- прихожая правильной формы ОКНА

КВАРТИРЫ ВЫХОДЯТ ВО ДВОР, СОЛНЕЧНАЯ
(ЮЖНАЯ) СТОРОНА Входная металлическая
дверь счетчики, Интернет, кабельное ТВ
Площадь квартиры 40 кв.м. (с учетом
площади лоджии с коэф. 0,5), без учета
холодных помещений 38,3 кв.м.

ОФОРМЛЕНИЕ: - документы к продаже готовы
- быстрый выход на сделку - 1 взрослый
собственник - никто не зарегистрирован - без
обременений - полная стоимость в договоре -
квартира свободна от проживания - ключи в
день полного расчета

_____ выполнено

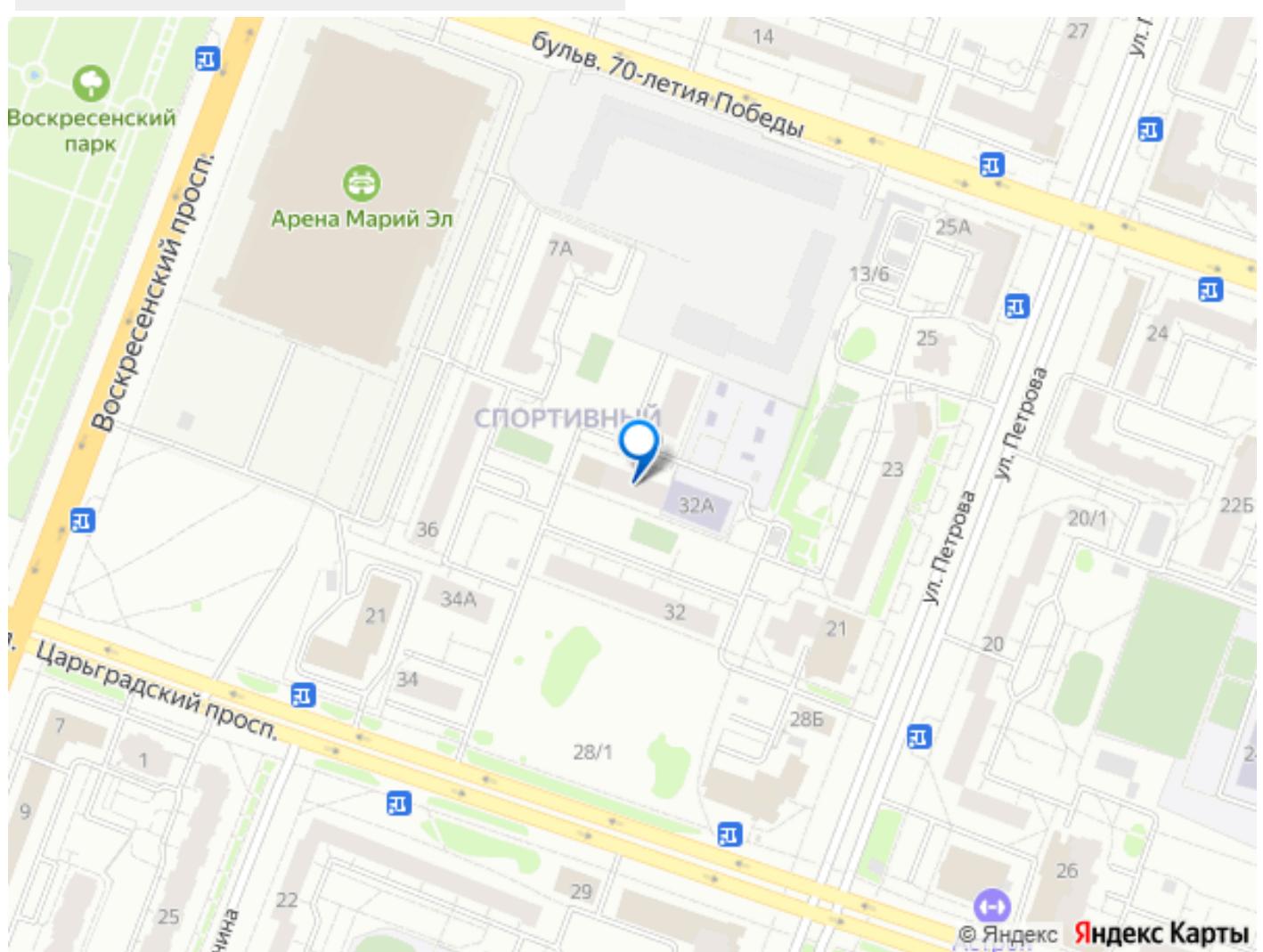
благоустройство придомовой территории,
подъездные пути, парковка, детская и
спортивная площадки. детский сад - во
дворе. В трех минутах находится остановка
общественного транспорта, откуда легко
добраться в нужную точку города. Отличная
транспортная доступность.

***** Так же рядом
расположены: -АРЕНА МАРИЙ ЭЛ -
Воскресенский парк - Евроспар -
НАБЕРЕЖНАЯ - Царьградский проспект в
шаговой доступности также — школы, —
д/сады, — магазины, — торговые центры, —
Спорт центры, - - детская и взрослая
поликлиника, медицинские центры - в 15-ти
минутах ходьбы расположена Сосновая роща
и Аллея здоровья *****

Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в
т.ч. в выходные дни, по предварительной
договоренности *****
Агентство недвижимости «Авангард-сити»
предоставляет качественные виды услуг на
первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;
-помощь в оформлении ипотеки -работа с
сертификатами, материнским капиталом
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих

детей от 29 декабря 2006 года); -
юридическое сопровождение сделки
(включая первичную экспертизу документов);
-постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России