

Создано: 23.10.2025 в 12:19

Обновлено: 11.12.2025 в 19:11

<https://marijel.move.ru/objects/9286015326>

Ольга Панкратова, Самолет Плюс

79877104162

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Павлова, 6

4 096 320 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Павлова, 6

Улица

[улица Павлова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

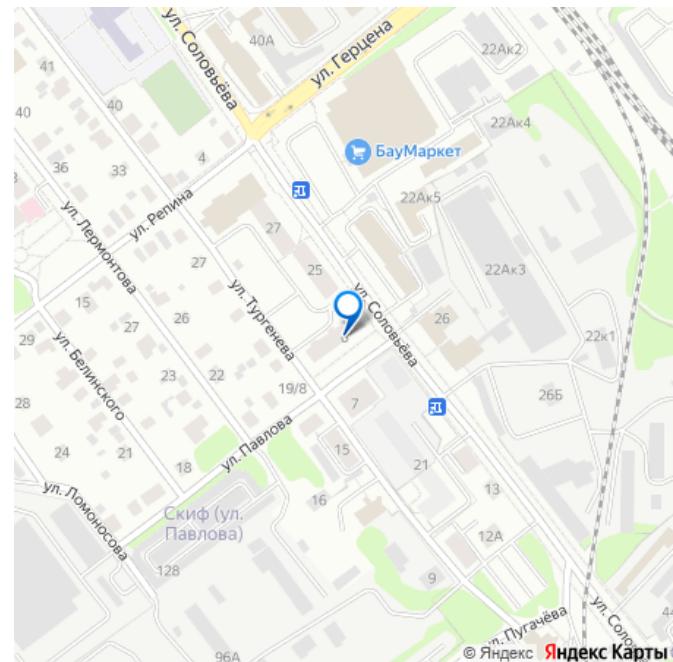
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

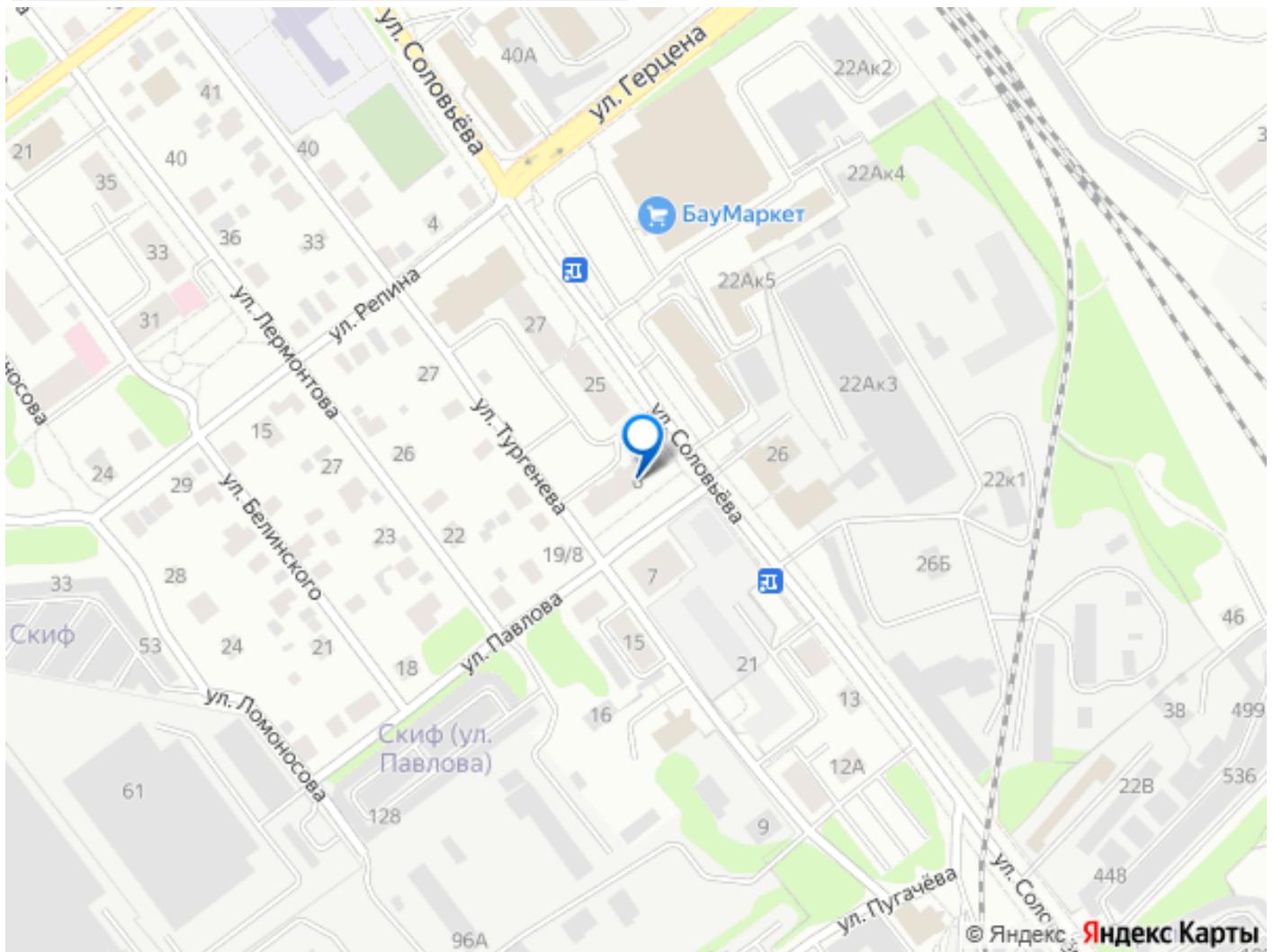
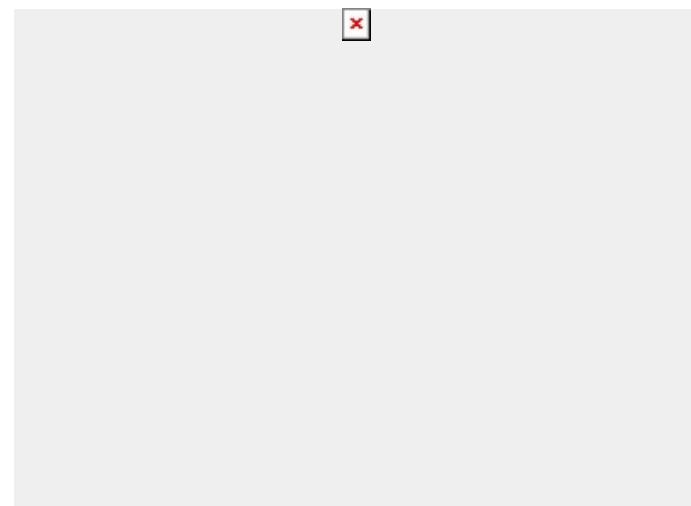
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123029392 Федеральное агентство недвижимости «Самолёт плюс» (Анциферова, 21) предлагает вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру, расположенную на восьмом этаже нового кирпичного дома. Поквартирное отопление обеспечивает комфорт и позволяет самостоятельно регулировать температуру, что значительно снижает коммунальные расходы. Дом относится к центральному району города. Отличается ухоженной территорией: чистый подъезд с ежедневным обслуживанием и современная детская площадка создают атмосферу уюта и радости. В пяти минутах пешком находится школа 3, обеспечивая удобную логистику для школьников. Одним из главных преимуществ данной локации является транспортная доступность: остановка общественного транспорта всего в пяти минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до основных городских магистралей. В инфраструктуре

микрорайона имеется сетевой супермаркет Пятерочка , магазины Баумаркет, Мегахолл, Санплит, которые находятся в пешей доступности. Эта квартира идеально подходит как для инвестиционных целей благодаря своей высокой ликвидности, так и для комфортного проживания благодаря удачному расположению. Техническое состояние дома и коммуникаций безупречное — все системы функционируют без нареканий, а все необходимые документы готовы для быстрой сделки. Размещенные фотографии демонстрируют, как может выглядеть квартира после ремонта. Это образец строящегося дома ЖК «Соловьи». Не упустите возможность приобрести этот уютный уголок! Звоните и записывайтесь на показ. Мы поможем вам с оформлением ипотеки и обеспечим полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России