

Создано: 14.04.2025 в 13:35

Обновлено: 11.12.2025 в 17:09

<https://marijel.move.ru/objects/9285937183>

Елена Крашенинникова, Самарина и К

**79877110883**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Павленко, 55

**5 900 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Павленко, 55

Улица

[улица Павленко](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

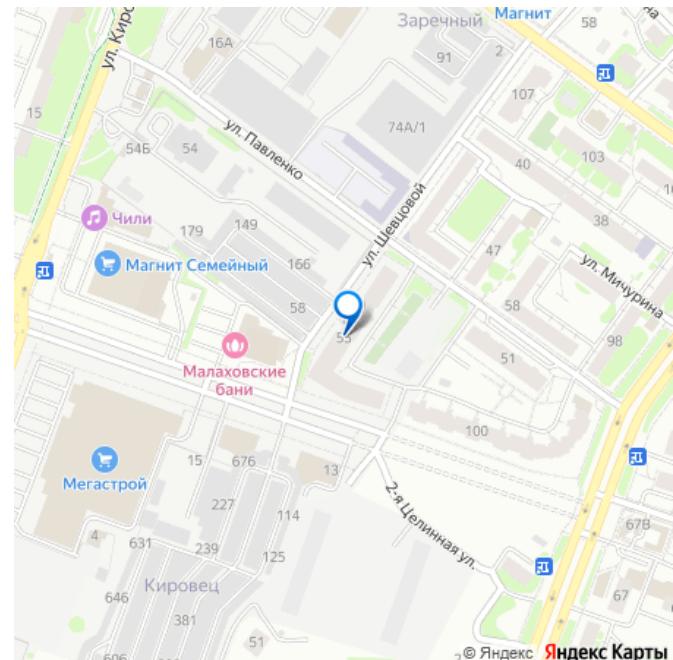
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 101327624 На сегодняшний день одно из лучших предложений по Сомбатхею и Новому Сомбатхею: 1-комнатная квартира под ключ на Павленко, 55. 5 этаж , поквартирное отопление. Готовый, ликвидный вариант без вложений. Подойдёт для жизни, инвестиций и сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Качественная отделка: — Кварц винил и керамогранит без порогов. — Смесители, сантехника, инсталляция высокого качества. — Кухня с крашенными МДФ фасадами и отличной техникой. — Гардеробная на заказ и большая лоджия. Надёжный дом — кирпич, видеонаблюдение, чистый подъезд, действительно хорошие и приличные соседи. Локация: зеленый спальный район, граничащий с современной, развитой, инфраструктурой- это фитнес центр «Спортклуб1», « Малаховские бани», Автопицца Автосуши, «MONTRESOR» RESTO&BAR, фитнес центр Эйфория, самый крупный ТЦ в городе- «ЭССЕН» (YOLKA). Строительный гипермаркет «Мегастрой», крупный продуктовый «Магнит Семейный». В том числе поликлиники, медицинские центры. А также в 15 минутах ходьбы главная набережная города - Брюгге. Есть абсолютно все для комфортного проживания. Детские сады: Колосок 23, Лесная сказка 49, Чудо остров 47, Крепыш 90, Ёлочка 55.

Ближайшие к дому школы: средняя общеобразовательная школа 15, Синяя птица, гуманитарная гимназия им. Т.В. Иштриковой, Лицей 28 г. Йошкар-Олы, СОШ 32, СОШ 17, средняя общеобразовательная школа 24. Отличная транспортная развязка, можно легко добраться в любой район города. Самарина и К - СЕРТИФИЦИРОВАННОЕ агентство, а все сотрудники АТТЕСТОВАННЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ на рынке недвижимости Российской Федерации. Мы предлагаем нашим клиентам ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ сотрудничества, прозрачность и открытость информации о ценообразовании в отношении услуг агентства, гарантии отсутствия скрытых комиссий и полного обоснования цены на каждом этапе сделки. Наш офис находится в центре города по адресу: город Йошкар-Ола, улица Комсомольская, дом 132.



