

🕒 Создано: 23.09.2025 в 12:01

Обновлено: 03.10.2025 в 10:30

Павел Сергеевич Чебоксаринов,
ЭТАЖИ Йошкар-Ола
79177104173

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Березово, 7

4 482 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Березово, 7

Улица

[улица Березово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

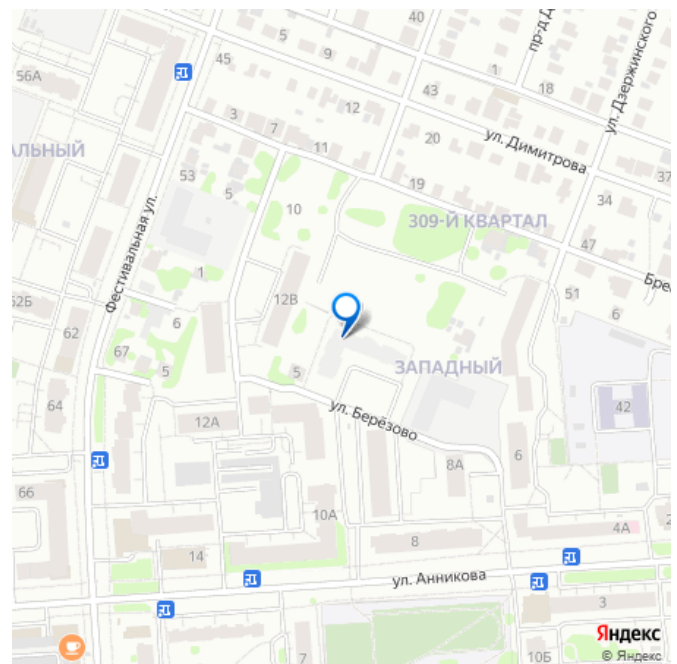
лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

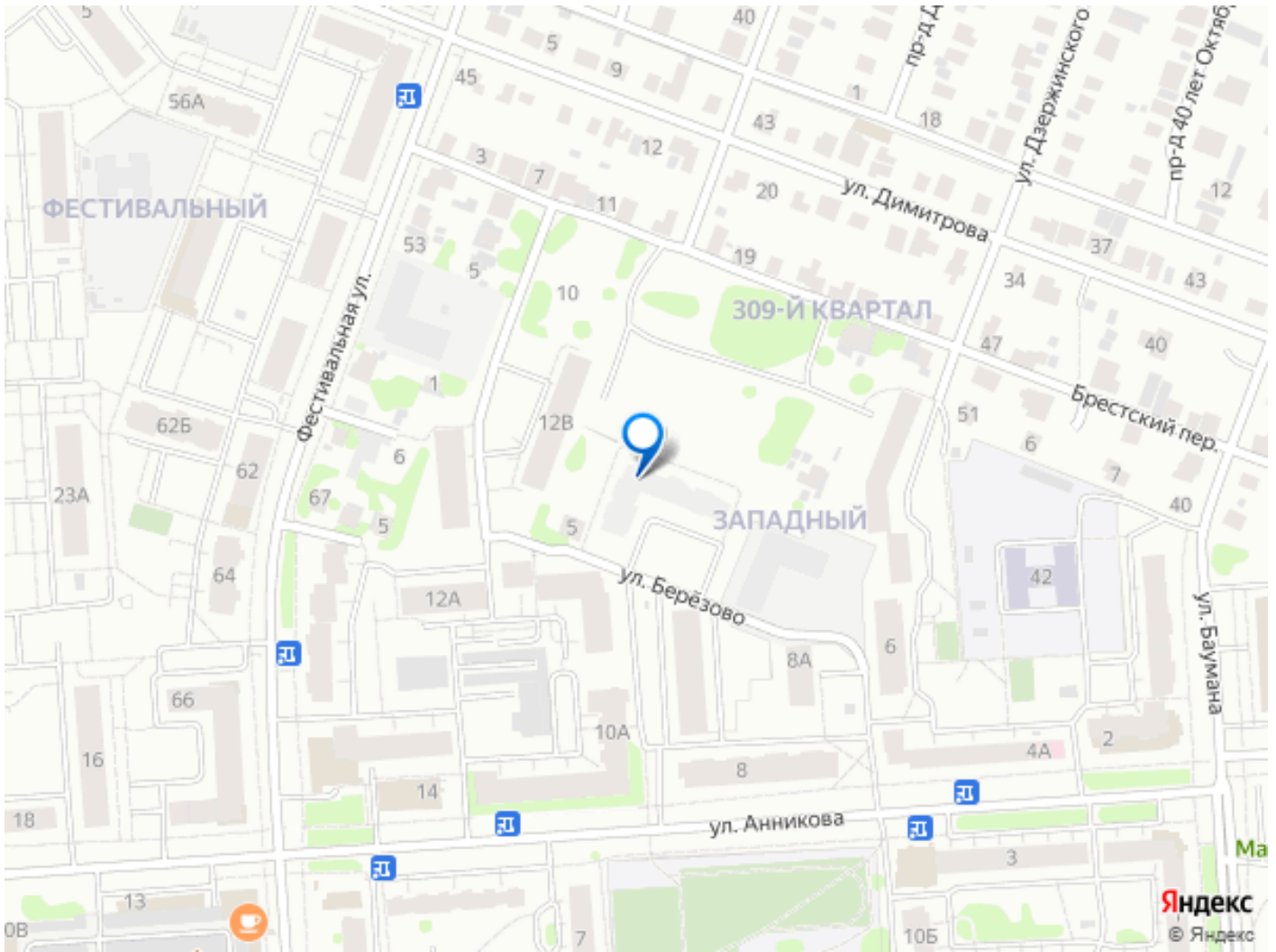
возможна ипотека

Описание

Федеральная компания Этажи предлагает: Однокомнатная квартира площадью 41,5 м² в микрорайоне Березово предлагает продуманную планировку с увеличенными жилыми пространствами: кухня 11,4 м² и гостиная 16,9 м² позволяют комфортно разместить мебель и технику, а санузел с увеличенной площадью добавляет удобства в повседневном использовании. Квартира расположена в кирпичном доме комфорт-класса с современным фасадом, сочетающим три гармоничных цвета. Панорамное остекление лоджий и французские окна обеспечивают обилие естественного света, а поквартирное отопление дает возможность регулировать температуру индивидуально. Входные группы и места общего пользования выполнены с элементами интерьерного дизайна, что подчеркивает статус жилого комплекса. Дом находится на второй линии от проезжей части, что снижает уровень шума и загазованности. Каждый подъезд оборудован системами дымоудаления и принудительной вентиляции, отвечающими современным требованиям пожарной безопасности. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Выгодное

расположение обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города, что особенно удобно для тех, кто ценит время. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива благодаря растущей ликвидности недвижимости в этом районе. Код пользователя: 111573 Номер в базе: 9619585





Move.ru - вся недвижимость России