

Создано: 03.07.2025 в 11:10

Обновлено: 19.12.2025 в 18:00

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,

Транспортная улица, 4

4 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Транспортная улица, 4

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

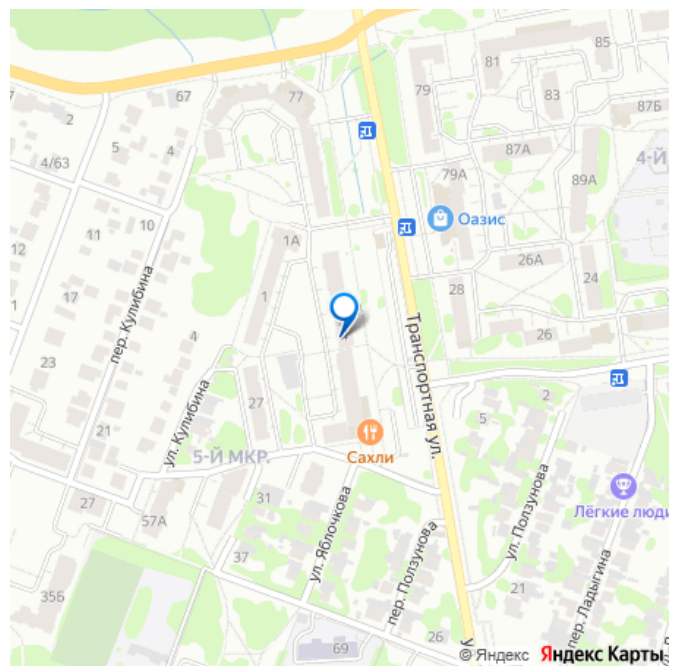
<https://marijel.move.ru/objects/9282292101>

Дмитрий Евгеньевич Тарасов, ЭТАЖИ

Йошкар-Ола

79177003533

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

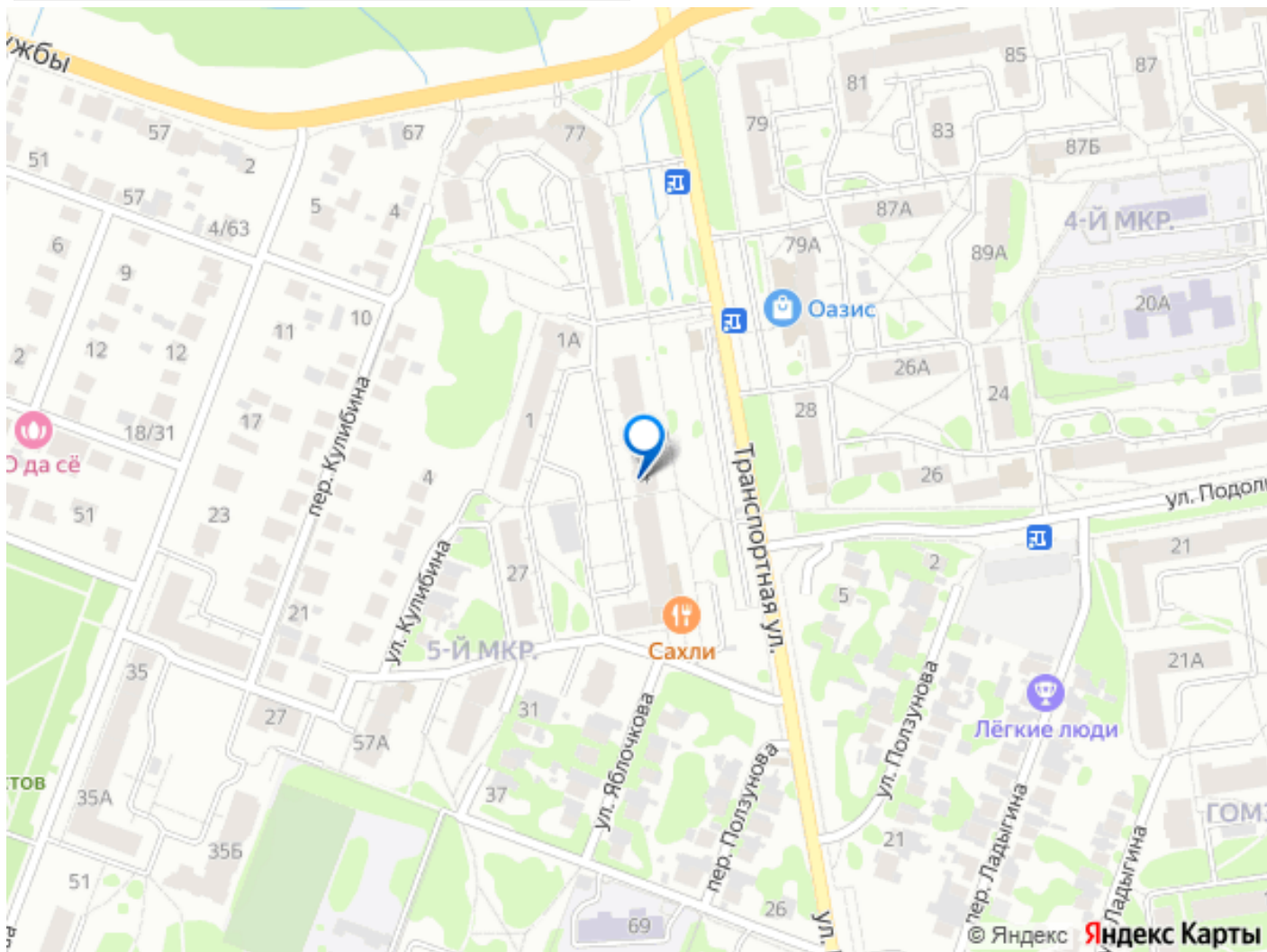
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное агентство Этажи предлагает вам приобрести в собственность однокомнатную квартиру площадью 41,6 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная комната, функциональная кухня, совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Квартира не угловая и не торцевая, что исключает промерзание стен в холодное время года. Вход в жилье отделен от общего коридора металлической дверью, что повышает уровень безопасности и приватности. Состояние квартиры позволяет сделать ремонт на свое усмотрение, новые инженерные коммуникации. Район отличается удобной транспортной доступностью: в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным магистралям. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптека, школа и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Дом окружен благоустроенной территорией с парковочными местами и зонами отдыха. Все документы готовы к сделке, возможен торг

при серьезном предложении. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости. Для просмотра доступна в любое удобное время по предварительной договоренности. Код пользователя: 67376
Номер в базе: 784672





Move.ru - вся недвижимость России