

Анна, Риелтор
89251234567

Создано: 15.02.2026 в 03:53
Обновлено: 17.02.2026 в 03:43

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул.
Панфилова, 12а**

4 890 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, ул. Панфилова, 12а

Улица

[улица Панфилова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

1?к квартира 41 м? в ЖК «Два капитана» — панорамные виды, центр города и место, где начинается взрослая жизнь Продаётся
однокомнатная квартира 41 м? в одном из



самых ярких жилых комплексов Йошкар-Олы — «Два капитана». 5 этаж из 16 — идеальный баланс: и вид есть, и высоты не боишься. • Комната 17 м? — изолированная, удобной формы, легко зонировать под спальню, рабочее место или уютную гостиную. • Кухня 12 м? — просторная, светлая. Идеальна для семейных ужинов и завтраков перед рабочим днём. • Панорамное остекление — море света, ощущение простора и потрясающие виды на город. • Черновая отделка — вы создаёте интерьер под себя, без переплат за чужие решения. • Изолированная планировка — тишина и комфорт в каждой зоне.

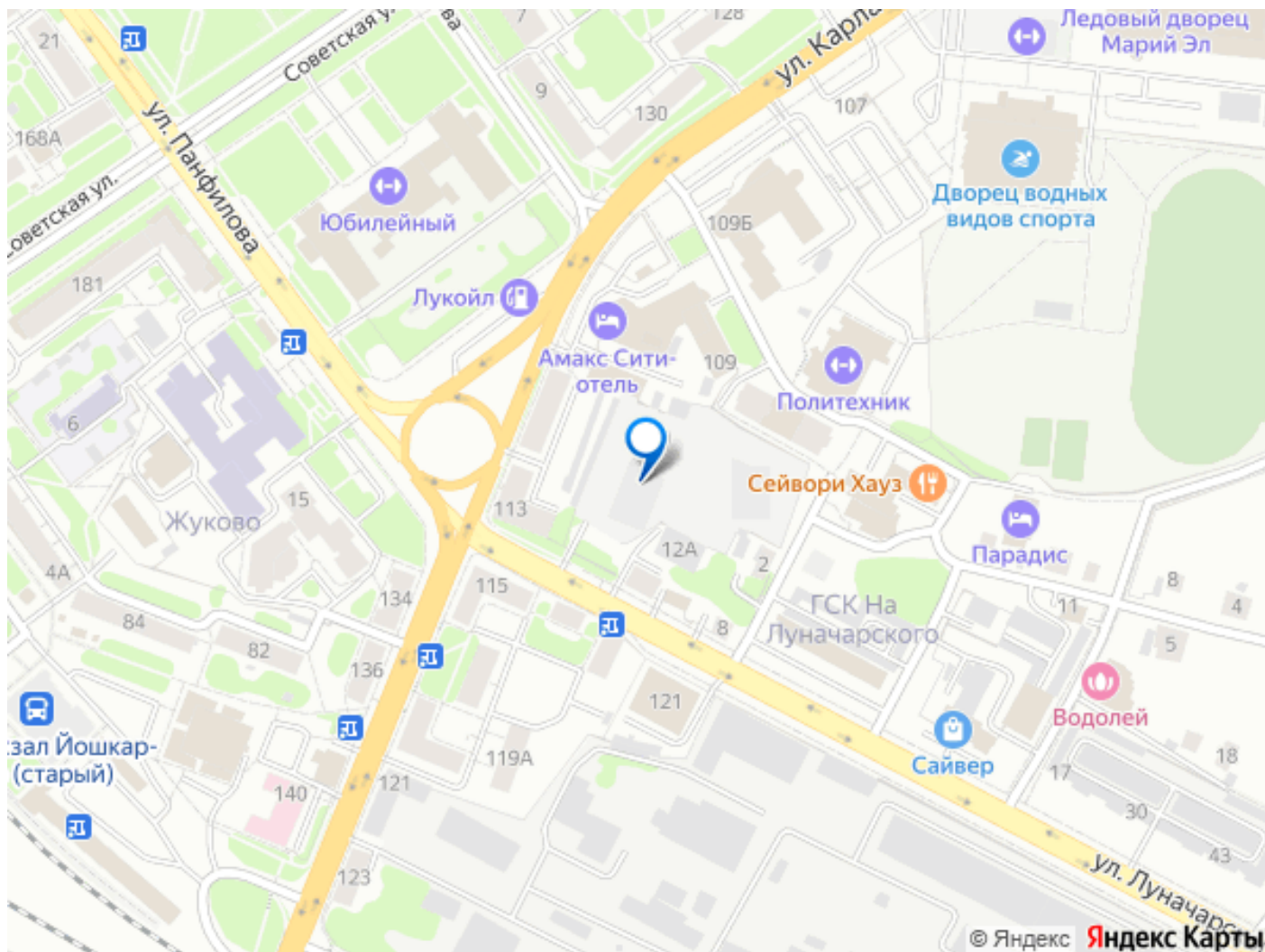
Технологии, которые дают экономию • Энергоэффективность класса А. • Автономная газовая котельная. • Поквартирные регуляторы тепла. Экономия на ЖКУ до 60% — платите только за то, что используете. Территория, о которой мечтают:

- Двор утопает в зелени — свежий воздух и уют в любое время года.
- Современные детские и спортивные площадки — дети под присмотром, взрослые в движении.
- Холлы с дизайнерской отделкой — заходишь в дом и чувствуешь уровень. Локация, которая решает всё Центр Йошкар-Олы — всё в шаговой доступности:
- школы и детские сады,
- поликлиники и частные клиники,
- магазины и торговые центры,
- ВУЗ — идеальный вариант для студента,
- удобная транспортная развязка — уехать можно в любую сторону города.

Кому идеально подходит:

- Студенту — рядом университет, тишина, комфорт и экономичные платежи.
- Молодой паре — отличное начало взрослой жизни.
- Семье с малышом — тихие молодые соседи, зелёный двор, садики и школы рядом.





Move.ru - вся недвижимость России