

Создано: 04.11.2025 в 19:08

Обновлено: 04.11.2025 в 19:28

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Красноармейская улица, 1226

6 080 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Красноармейская улица,
1226

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

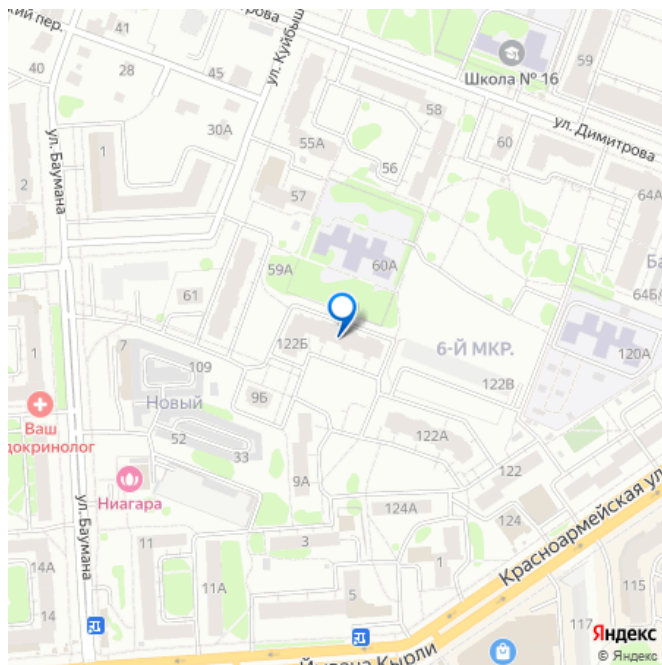
да

<https://marijel.move.ru/objects/9286325361>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273,7917070
2433**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ ОТЛИЧНАЯ 1-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА С ПОКВАРТИРНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В
СПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА! * Планировка * -
КУХНЯ 10 кв.м. (с выходом на лоджию) -
КОМНАТА 20 кв.м. - совмещенный санузел
(евро) + ТЕПЛЫЙ ПОЛ от котла - СОЛНЕЧНАЯ
СТОРОНА (окна выходят во двор) -
ГАРДЕРОБНАЯ С МЕСТАМИ ХРАНЕНИЯ -
входная металлическая дверь ПОДРОБНЕЕ О
КВАРТИРЕ: - ПОКВАРТИРНОЕ ОТОПЛЕНИЕ -
ВЫПОЛНЕНА КАЧЕСТВЕННАЯ СОВРЕМЕННАЯ
ОТДЕЛКА - натяжные потолки, обои в
постельных тонах - под напольным
покрытием наливной пол, стены - выровнены
- пластиковые окна, лоджия - застеклена

КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ С КУХОННЫМ
ГАРНИТУРОМ, БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, МЕБЕЛЬЮ
и ПРЕДМЕТАМИ ИНТЕРЬЕРА !

Площадь квартиры 42,2 кв.м. (с учетом
площади холодных помещений с коэф. 0,5),
без учета холодных помещений 40,2 кв.м.

***** Приятным бонусом к

покупке идет сарайка/кладовая,
расположенная в подвале дома.

***** Подробнее о ДОМЕ: *

вторая линия, 2015 года постройки *

поквартирное отопление * кирпичное

исполнение с отличной шумоизоляцией *

видеонаблюдение * хорошая управляющая

компания * пандус *Выполнено

благоустройство придомовой территории,

подъездные пути, парковка, детская и

спортивная площадки* ОФОРМЛЕНИЕ: -

документы к продаже готовы - 1 взрослый

собственник - без обременений - полная

стоимость в договоре (более 5-ти лет в собственности) - никто не жил/ свободна от проживания - ключи в день полного расчёта
_____ ЛОКАЦИЯ: - ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА - В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ - В 3-5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. - отличная транспортная доступность. - ПРОГУЛОЧНЫЕ ЗОНЫ — магазины/торговые центры/ Спорт центры/маркетплейсы - детская и взрослая поликлиники/ медицинские центры /центры детского развития *****

Показ объекта ежедневно, в т.ч. в выходные дни, по предварительной договоренности

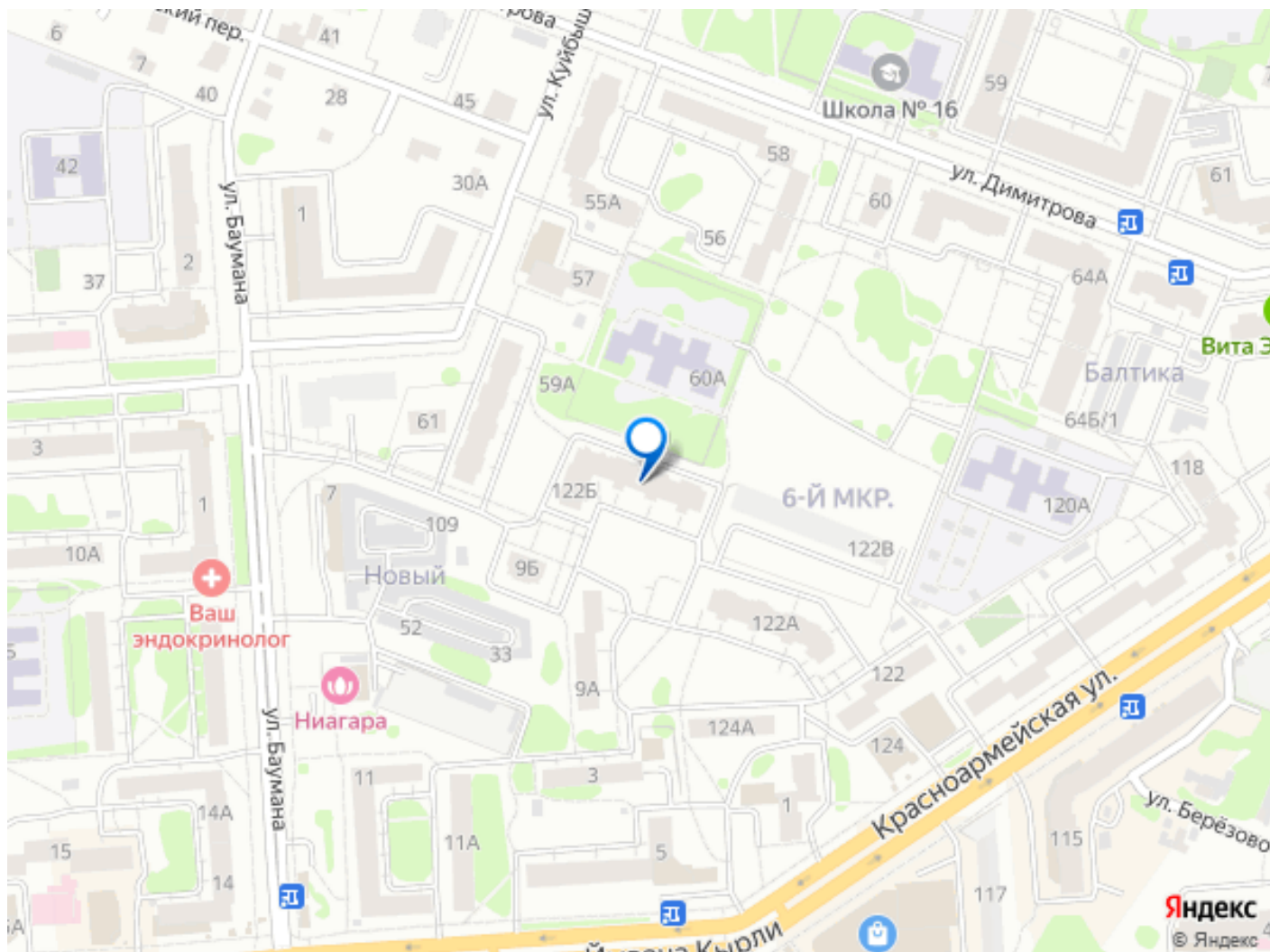
***** Агентство

недвижимости «Авангард-сити»

предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: - индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года); - юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); -постоянным клиентам скидки!







Move.ru - вся недвижимость России