

🕒 Создано: 13.11.2025 в 15:47

Обновлено: 14.11.2025 в 15:12

<https://marijel.move.ru/objects/9286586264>

Лариса Петрова, Самолет Плюс

Йошкар-Ола

79177002956

4 650 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

42.81 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

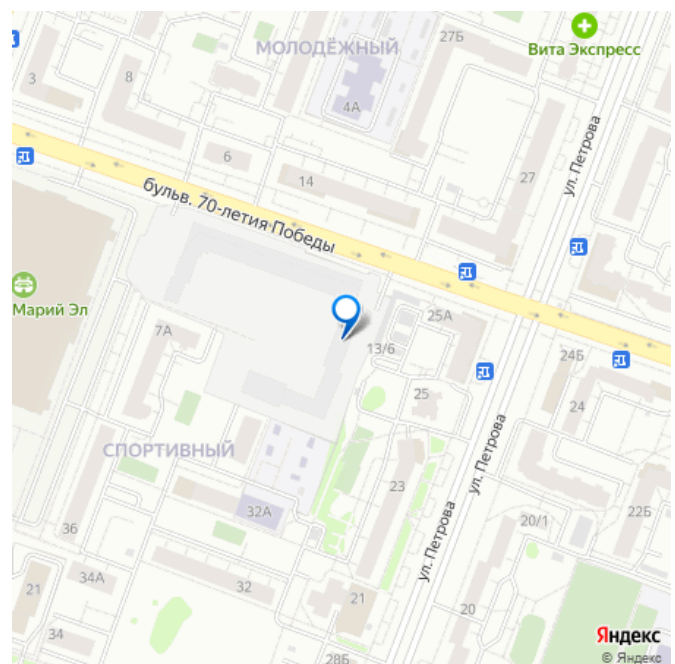
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

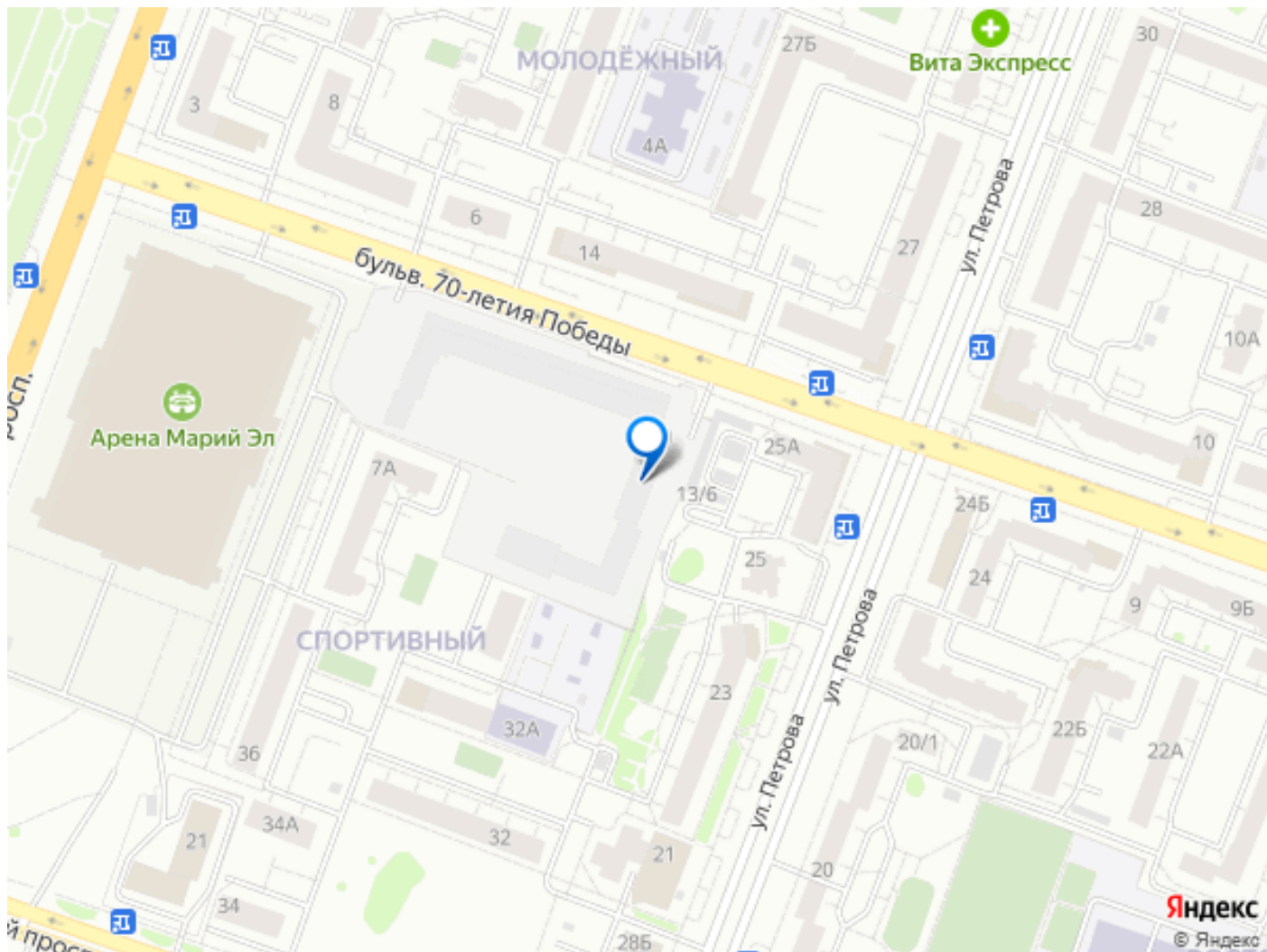
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125509026 Продажа 1-комнатной квартиры с черновой отделкой в новостройке в центре Йошкар-Олы Продаётся однокомнатная квартира в современном жилом комплексе в центре г. Йошкар-Олы. О доме: Новостройка с современными технологиями и планировками. Всего 14 этажей, квартира на 7-м — оптимальная высота без долгого подъема и спуска. Поквартирное отопление — вы сами регулируете температуру и включаете отопление по своему желанию, экономя ресурсы. Чистые и светлые подъезды. О квартире: Общая площадь: 42,81 м². Просторная изолированная комната: 15,04 м². Большая кухня: 12,27 м² — достаточно места для всей семьи. Черновая отделка. У вас есть уникальная возможность сделать ремонт по своему вкусу и проекту, ничего не переделывая. Ключевая особенность: Панорамное остекление лоджии, которая подарит вам ощущение простора. Совмещенный санузел (3,80 м²). Просторный коридор (7,36 м²), где можно организовать удобную систему хранения. Локация — главное преимущество! Квартира находится в пешей доступности от всех ключевых точек городской инфраструктуры: Развитая

инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта. Отдых и культура: Набережная Брюгге, Воскресенский парк, Арена «Марий Эл», Республиканский театр кукол. Лучшие образовательные учреждения: Школа 1, новая Школа 32, Лицей 28, Национальная президентская школа-искусств. Детские сады: Частный детский сад «Страна детства» и детский сад 54. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните или пишите, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России