

Елена Крашенинникова, Самарина и К
79877110883

Создано: 14.04.2025 в 13:35

Обновлено: 22.10.2025 в 14:27

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Павленко, 55

5 900 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Павленко, 55

Улица

[улица Павленко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

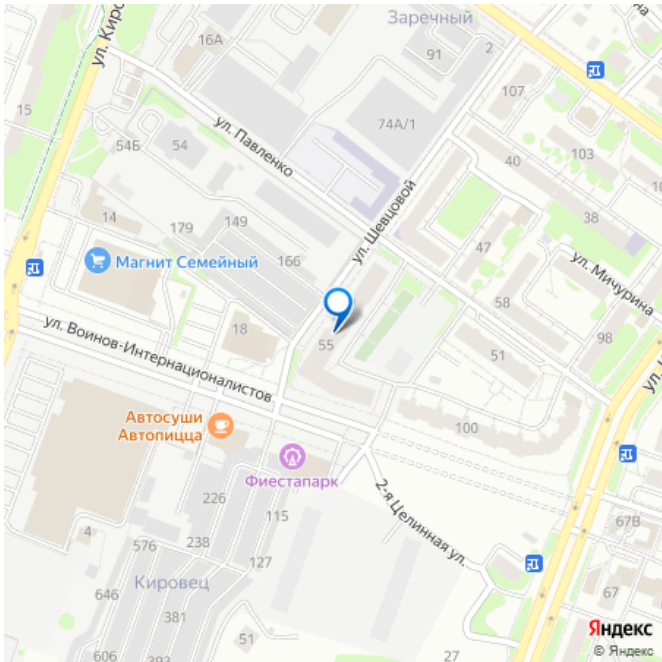
11 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

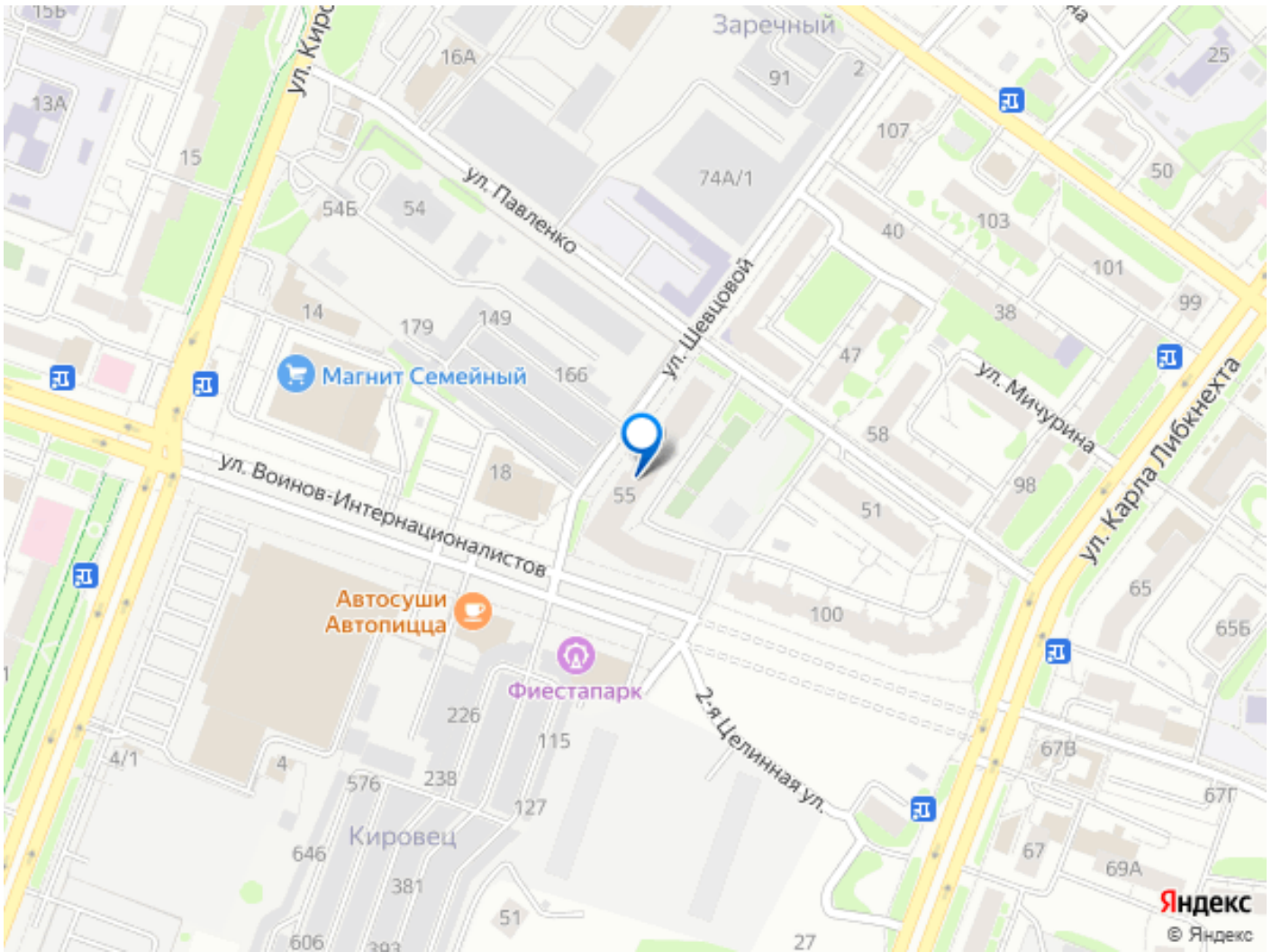
Описание

Арт. 101327624 Продается 1-комнатная квартира, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Павленко, д. 55, на комфортном 5 этаже 10-ти этажного дома. Поквартирное отопление. Абсолютно готовый вариант жилья. В квартире выполнен качественный и современный ремонт: заменили всю проводку от застройщика, внешняя электрика Schneider Electric, установлены счетчики, качественные стеклопакеты. Входная дверь стальная, матовая «Гардиан». Напольное покрытие в прихожей, гардеробной, кухне и комнате виниловое, фирмы Quick-step (производство Бельгия), без порогов и стыков. В ванной комнате керамогранит ITALON. В отделке стен использованы обои. Натяжные потолки, точечные светильники. На кухне и в зале подвесные светильники Favourite design. Межкомнатные двери фабрики ESTET, на фурнитуре не сэкономили. Кухонный гарнитур крашенные МДФ фасады (кухни PRADO), фурнитура BOYARD. Вся техника компании BOSCH. Мойка и смеситель из искусственного камня. Обеденная группа IKEA. Грамотное размещение розеток, в достаточном количестве. Санузел в кафеле, качественная мебель, немецкая стальная ванна фирмы Kaldewei, система инсталляции TECE. Смесители GROHE. Стиральная машина LG. А также вместительная гардеробная

изготовленная на заказ и большая лоджия.
Объект цена-качество. Чистый подъезд,
видеонаблюдение по периметру двора и в
подъезде, хорошие дружелюбные соседи.
Провайдеры Дом.ру, Уфанет, Ростелеком.
Зеленый спальный район, граничащий с
современной, развитой, инфраструктурой-
это фитнес центр «Спортклуб1», «
Малаховские бани», Автопицца Автосуши,
«MONTRESOR» RESTO&BAR, самый крупный ТЦ
в городе- «Елка», кинотеатр Super8.
Строительный гипермаркет «Мегастрой»,
крупный продуктовый «Магнит Семейный». В
том числе поликлиники, медицинские
центры. А также в 15 минутах ходьбы
главная набережная города - Брюгге. Есть
абсолютно все для комфортного проживания.
Детские сады: Колосок 23, Лесная сказка 49,
Чудо остров 47, Крепыш 90, Ёлочка 55.
Ближайшие к дому школы: средняя
общеобразовательная школа 15, Синяя
птица, гуманитарная гимназия им. Т.В.
Иштриковой, Лицей 28 г. Йошкар-Олы,
средняя общеобразовательная школа 17,
средняя общеобразовательная школа 24.
Отличная транспортная развязка, можно
легко добраться в любой район города. Один
взрослый собственник. Поможем в получении
ипотеки. Рассмотрим любые варианты
расчетов. Звоните, приходите на просмотр.
Самарина и К - СЕРТИФИЦИРОВАННОЕ
агентство, а все сотрудники АТТЕСТОВАННЫЕ
СПЕЦИАЛИСТЫ на рынке недвижимости
Российской Федерации. Мы предлагаем
нашим клиентам ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ
сотрудничества, прозрачность и открытость
информации о ценообразовании в отношении
услуг агентства, гарантии отсутствия
скрытых комиссий и полного обоснования
цены на каждом этапе сделки. Наш офис
находится в центре города по адресу: город

Йошкар-Ола, улица Комсомольская, дом 132.





Move.ru - вся недвижимость России