

Создано: 05.02.2026 в 03:35

Обновлено: 06.02.2026 в 03:34

<https://marijel.move.ru/objects/9288844361>**Отдел продаж 9, Риелтор****89251234567****Республика Марий Эл, Йошкар-Ола****5 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

**Квартира**

Количество комнат



1

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

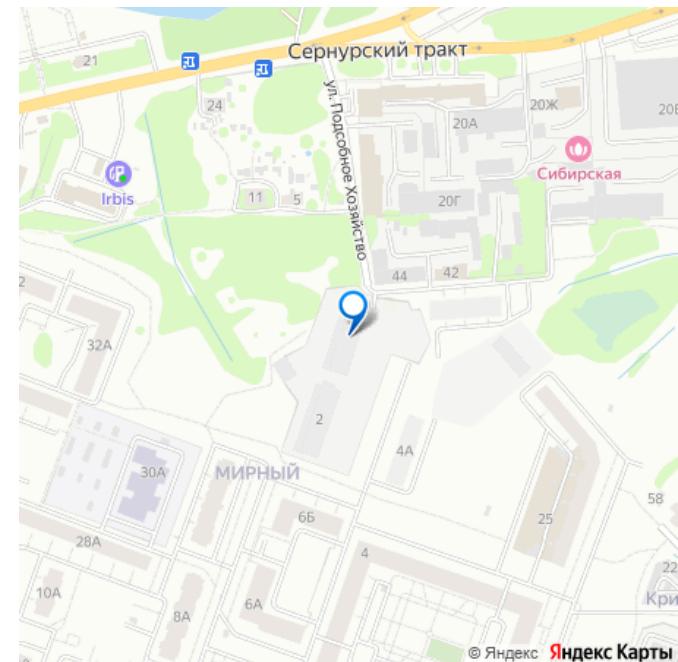
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

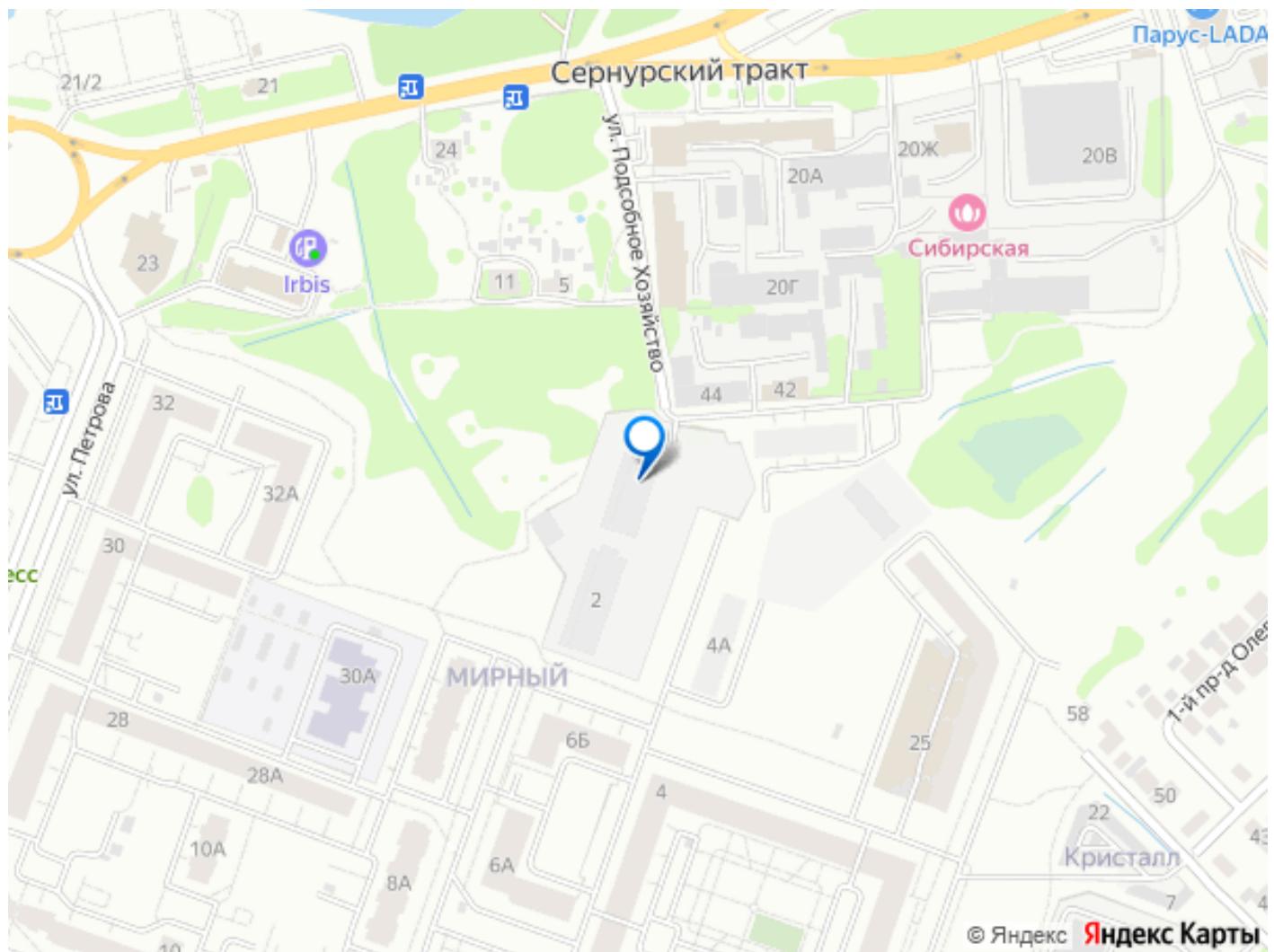
да

**Описание**

Идеальная квартира для начала семьи — уют, комфорт и всё рядом Напишите в чате АВИТО - С ВАМИ СВЯЖЕТСЯ СОТРУДНИК ОТДЕЛА ПРОДАЖ! 1-комнатная квартира с большой кухней 17 м<sup>2</sup> в Доме 3 ЖК «Три Богатыря» Если вы только начинаете семейную жизнь или ждёте пополнения, эта квартира —

идеальный вариант “на вырост”. Планировка позволяет удобно жить вдвоём и с малышом до 5-7 лет — без стеснения и без переплаты за лишние метры. Что делает эту квартиру удобной: — Кухня-гостиная 17 м? — просторная, светлая, где легко разместится и обеденная зона, и детский уголок — Изолированная комната правильной формы — уютная спальня, которую можно оформить в мягких тонах — Лоджия с остеклением — можно использовать как мини-зону отдыха или хранение детской коляски — Продуманная прихожая — удобно для шкафов и системы хранения — Высота потолков 2,7 м — просторно, дышится легко — Кирпичный, тёплый дом с поквартирным отоплением — комфортная температура круглый год Всё для семьи — рядом и продумано: — Новый детский сад уже запроектирован в 500 метрах от дома — есть новая Школа — в шаговой доступности — Просторный двор на три дома — современный, безопасный, с игровыми и зелёными зонами — Поблизости: ? Сосновая роща и набережная — прогулки с коляской ? Фитнес-центр «Арена» и спортклуб «Астрон» ? Магазины, аптеки, кафе, ТЦ «Эссен» ? Малаховские бани — место для отдыха Ипотека для молодых семей: — Подходит под семейную ипотеку от 6%, можно использовать материнский капитал — Поможем рассчитать комфортный платёж и собрать документы — Возможен зачёт вашей старой квартиры Звоните — расскажем всё о доме, планировке и подберём комфортный вариант под ваш бюджет. ЖК «Три Богатыря» — квартира, где можно расти вместе.





Move.ru - вся недвижимость России