

🕒 Создано: 22.12.2025 в 12:30

Обновлено: 22.12.2025 в 13:53

Агент

**79877301848**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
бульвар Ураева, 8Б**

**7 450 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Ураева, 8Б

Улица

[бульвар Ураева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

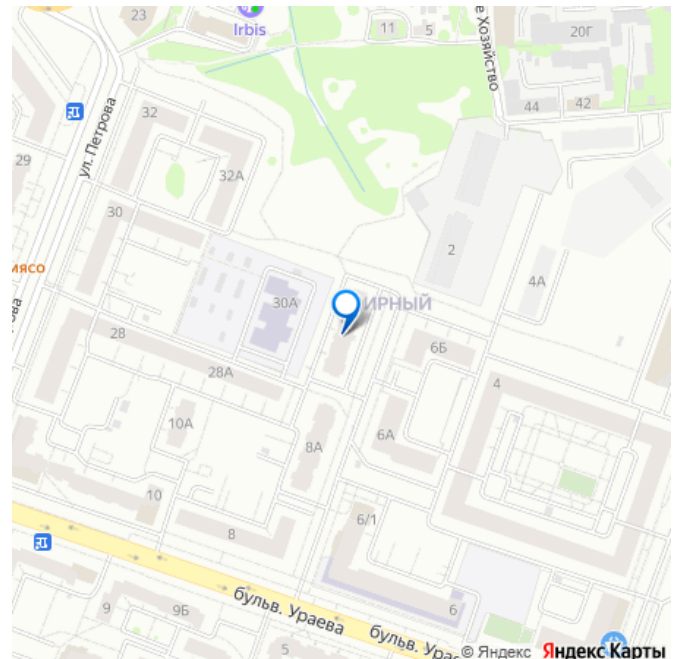
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

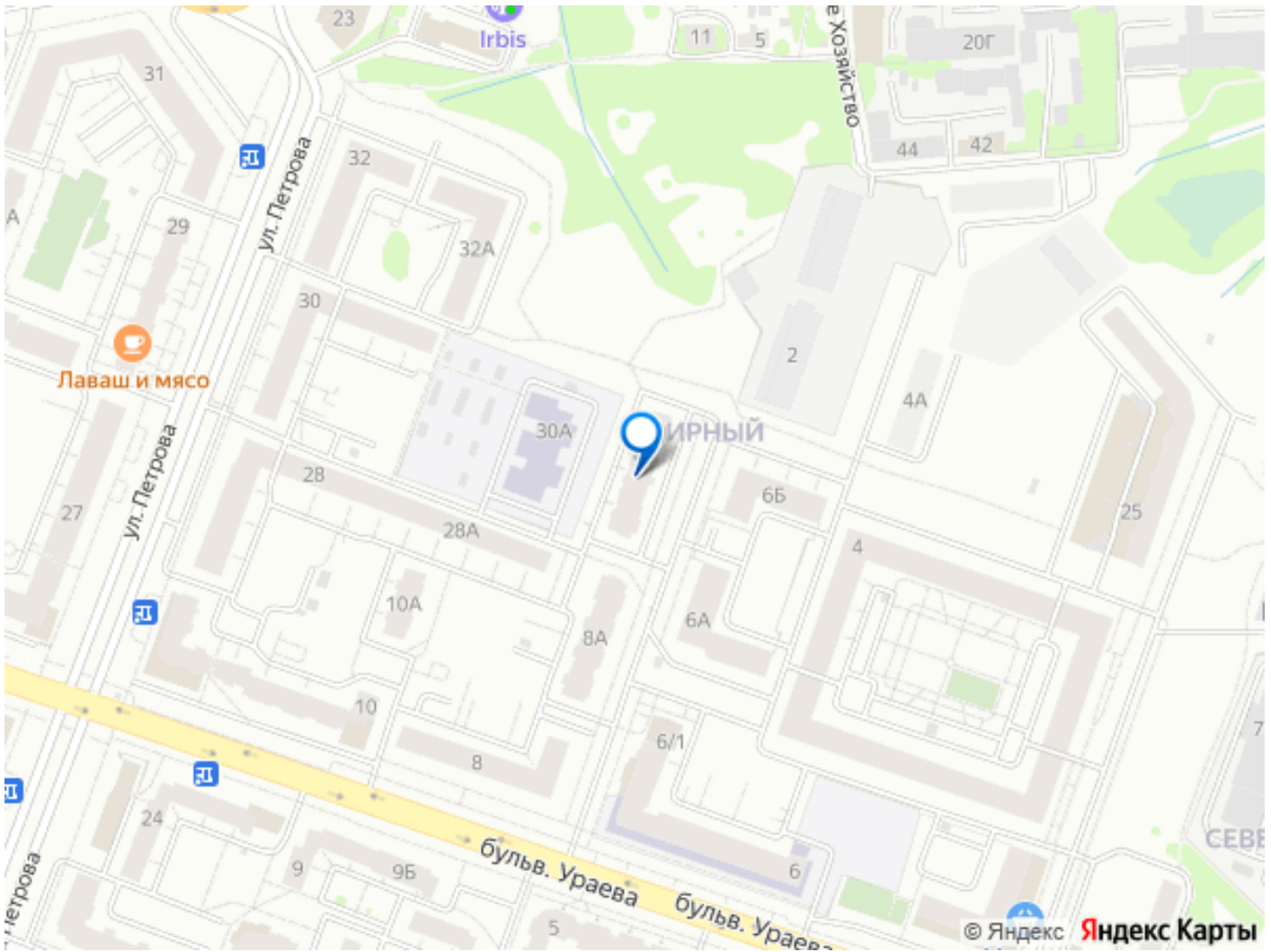
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная евро однокомнатная квартира в микрорайоне Сомбатхей! В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах из качественных материалов. Год постройки дома — 2023, дом с поквартирным отоплением, кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Квартира с отличной планировкой. Очень уютная, просторная кухня-гостиная 17.5м<sup>2</sup>, с выходом на лоджию, квадратной формы коридор с нишей 6.5м<sup>2</sup>, и комната 17.3м<sup>2</sup> в которой вмещается диван и кровать. На кухне установлен стильный кухонный гарнитур и встроенная техника. Просторная лоджия застеклена, что позволяет использовать ее как дополнительное место для отдыха. По периметру кухонного гарнитура тёплый водяной пол, а также в коридоре и ванной. Остаётся вся техника и мебель. За домом детский сад, рядом школа 32. В шаговой доступности ТЦ «Эссен», «Баумаркет», Малаховские бани, фитнес клуб «Астрон»,

Арена Марий Эл, Воскресенский парк,  
остановки общественного транспорта.  
Развитая инфраструктура. Во дворе дома  
большая открытая парковка. Приглашаем вас  
ознакомиться с квартирой и убедиться во  
всех её преимуществах лично! Квартира без  
обременений, 1 взрослый собственник.  
Быстрый выход на сделку. Звоните,  
записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России