

Создано: 04.02.2025 в 16:08

Обновлено: 31.12.2025 в 16:22

<https://marijel.move.ru/objects/9271888547>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433, 7904724  
6273**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
проезд Прибрежный, 6

**6 721 400 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 6

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

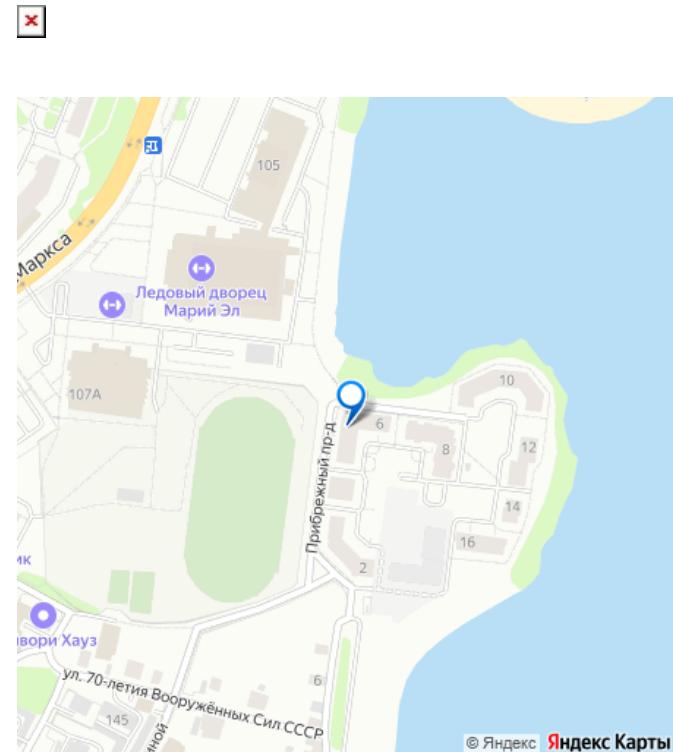
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.01 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение! 1к квартира в  
ЖК Первая линия ПРИБРЕЖНЫЙ ПРОЕЗД ДОМ  
6 ДОМ СДАН в 2021 году

\*\*\*\*\* - полностью в  
кирпичном исполнении 3 подъезда, 9  
этажный. поквартирное отопление,  
\*\*\*\*\* Квартира без  
отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные  
швы выровнены, черновая штукатурка,  
пластиковые окна \*\*\*\*\*  
кухня- 15 кв.м. -комната - 20 кв.м Лоджия 9  
кв.м. , выход с кухни, застеклена.

Панорамное остекление

\*\*\*\*\* совмещенный  
сан/узел (счетчики, подводка к стоякам,  
полотенцесушитель),  
\*\*\*\*\* Потолки 2,7 м. На  
этаже 3 квартиры. \*\*\*\*\*

Лифт грузопассажирский. Документы к  
продаже готовы, Чистая продажа. Быстрый  
выход на сделку. \*\*\*\*\*  
выполнено благоустройство придомовой  
территории, подъездные пути, парковка,  
детская площадка. В пяти минутах находится  
остановка общественного транспорта, откуда

легко добраться в нужную точку города. В  
ЖК Первая линия будет ЗАКРЫТАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: —  
школы, — д/сады, — магазины, — торговые  
центры, — Спорт центры, — Ледовый и  
Водный дворцы, — Парк Наты Бабушкиной. —

НАБЕРЕЖНАЯ \*\*\*\*\*

Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в  
т.ч. в выходные дни.

\*\*\*\*\* Бронирование  
понравившегося вам варианта с учётом  
продажи вашей квартиры! Рассмотрим  
ипотеку. Ипотека от ведущих банков.

Агентство недвижимости «Авангард-сити»  
предоставляет качественные виды услуг на  
первичном и вторичном рынках жилья: -  
индивидуальный подход к каждому клиенту;  
-помощь в оформлении ипотеки (ПАО  
Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки; -работа  
с сертификатами, материнским капиталом  
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах  
государственной поддержки семей, имеющих  
детей от 29 декабря 2006 года) ; — -  
юридическое сопровождение сделки  
(включая первичную экспертизу документов);  
— -постоянным клиентам скидки!



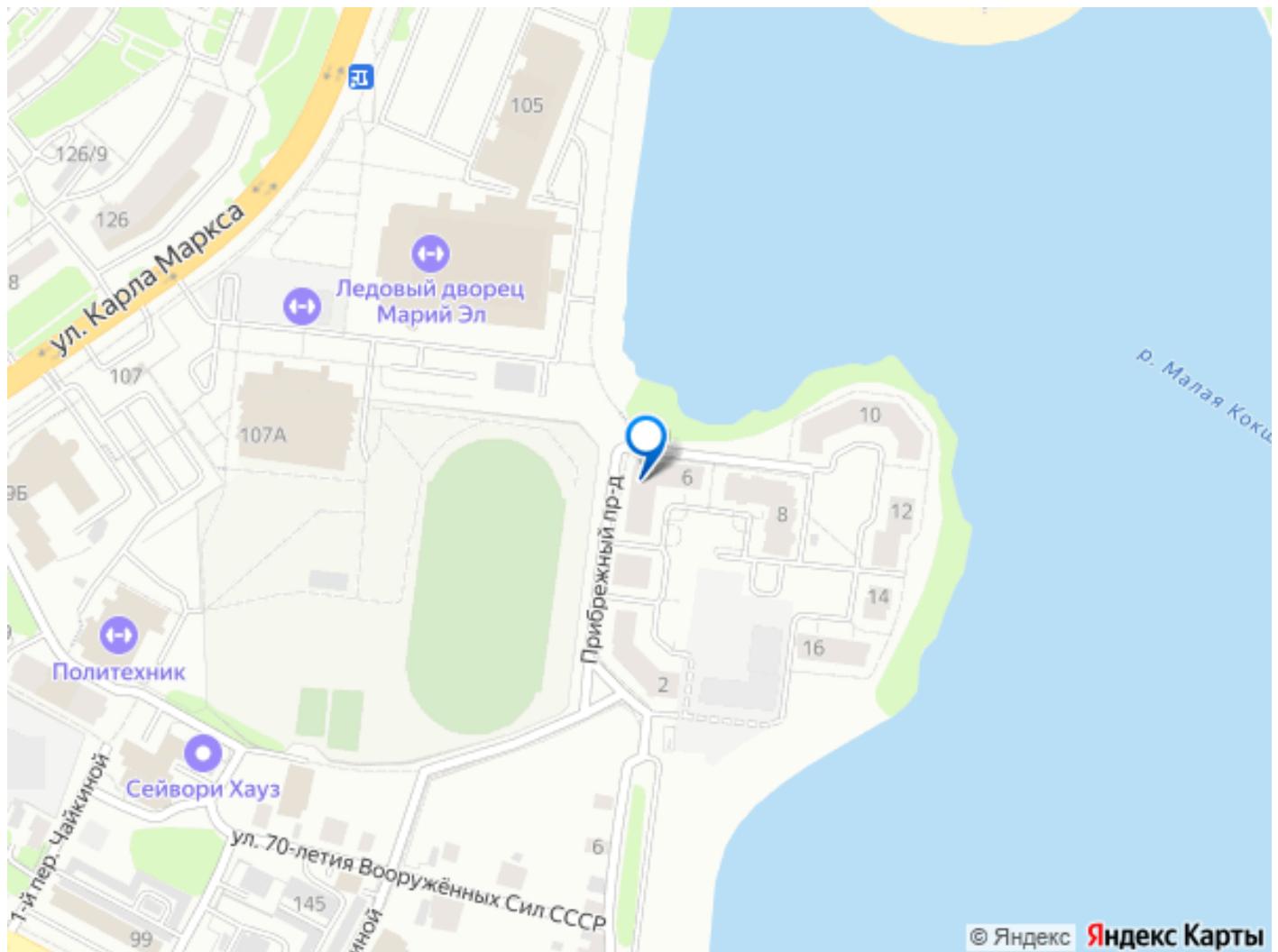
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России