

Создано: 02.08.2022 в 18:01

Обновлено: 05.01.2026 в 14:32

<https://marijel.move.ru/objects/9256205823>

**Авангард-сити, Авангард-сити**

**79170702433, 7904724  
6273**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица 70-летия Вооруженных Сил СССР,  
Позиция 5/2**

**5 200 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия

Вооруженных Сил СССР, Позиция 5/2

Улица

[улица 70-летия Вооруженных Сил СССР](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

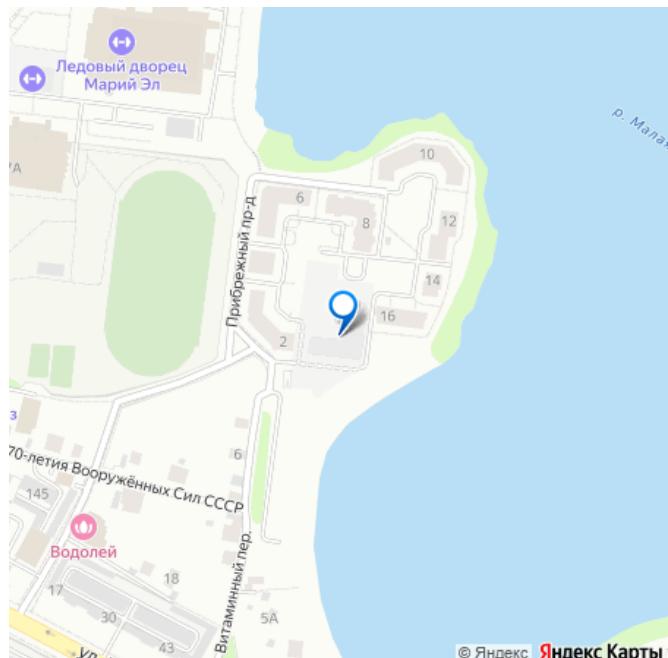
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Эксклюзивное предложение!

\*\*\*\*\* Квартира в  
современном ЖК Первая линия. Для  
воплощения самых смелых дизайнерских  
решений! -----//-----//-----//-----  
//----- - новый дом, дом сдается в 2026  
году, - 3 подъезда, 14 этажный.  
поквартирное отопление,

\_\_\_\_\_ Квартира без  
отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные  
швы выровнены, черновая штукатурка,  
пластиковые окна \_\_\_\_\_ кухня- 10 -  
комната 22 кв. м. 1 Лоджия, 8 квм. выход с  
кухни. застеклена. Панорамное остекление  
совмеш. сан/узел (счетчики, подводка к  
стоякам, полотенцесушитель), Расположение  
на солнечную сторону (квартира не  
торцевая), \_\_\_\_\_

Потолки 2, 7 м. На этаже 3 квартиры.

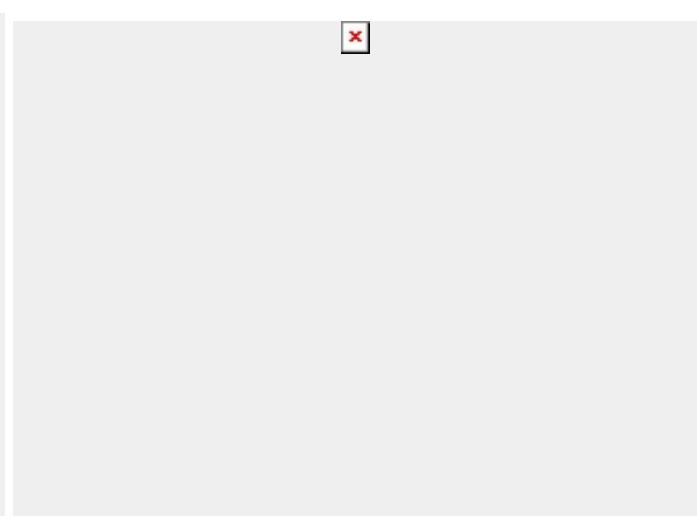
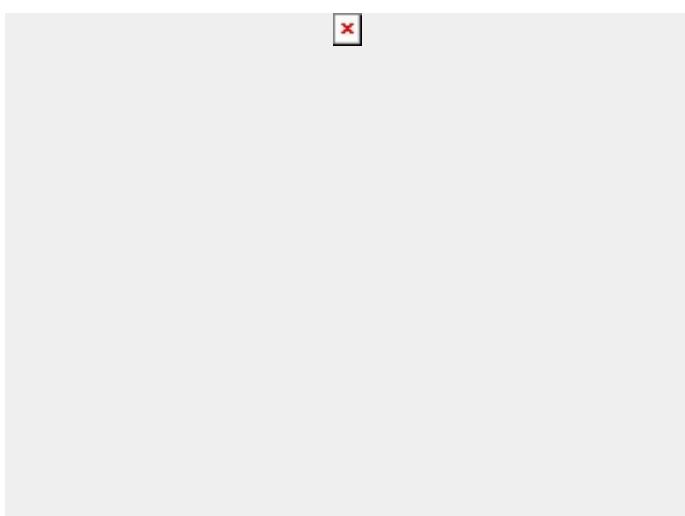
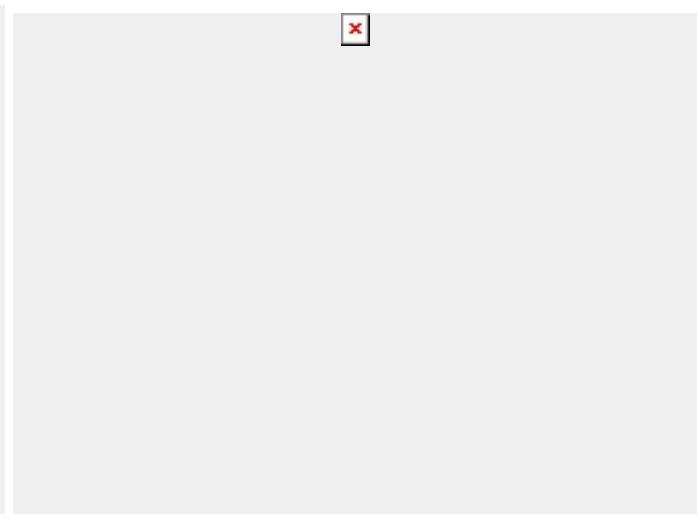
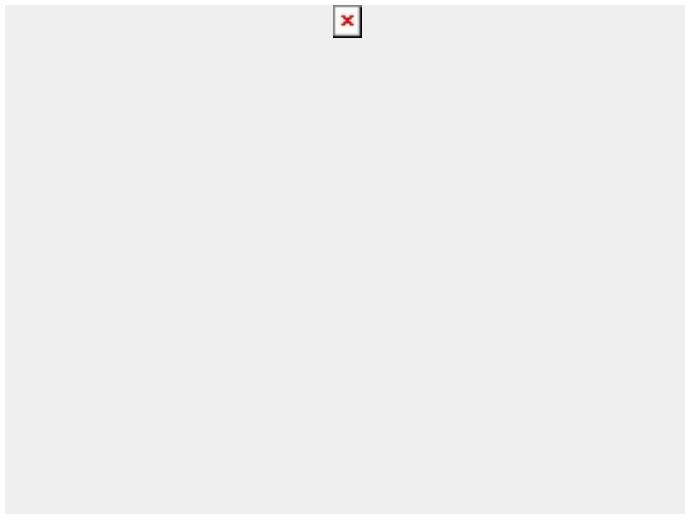
1 лифта

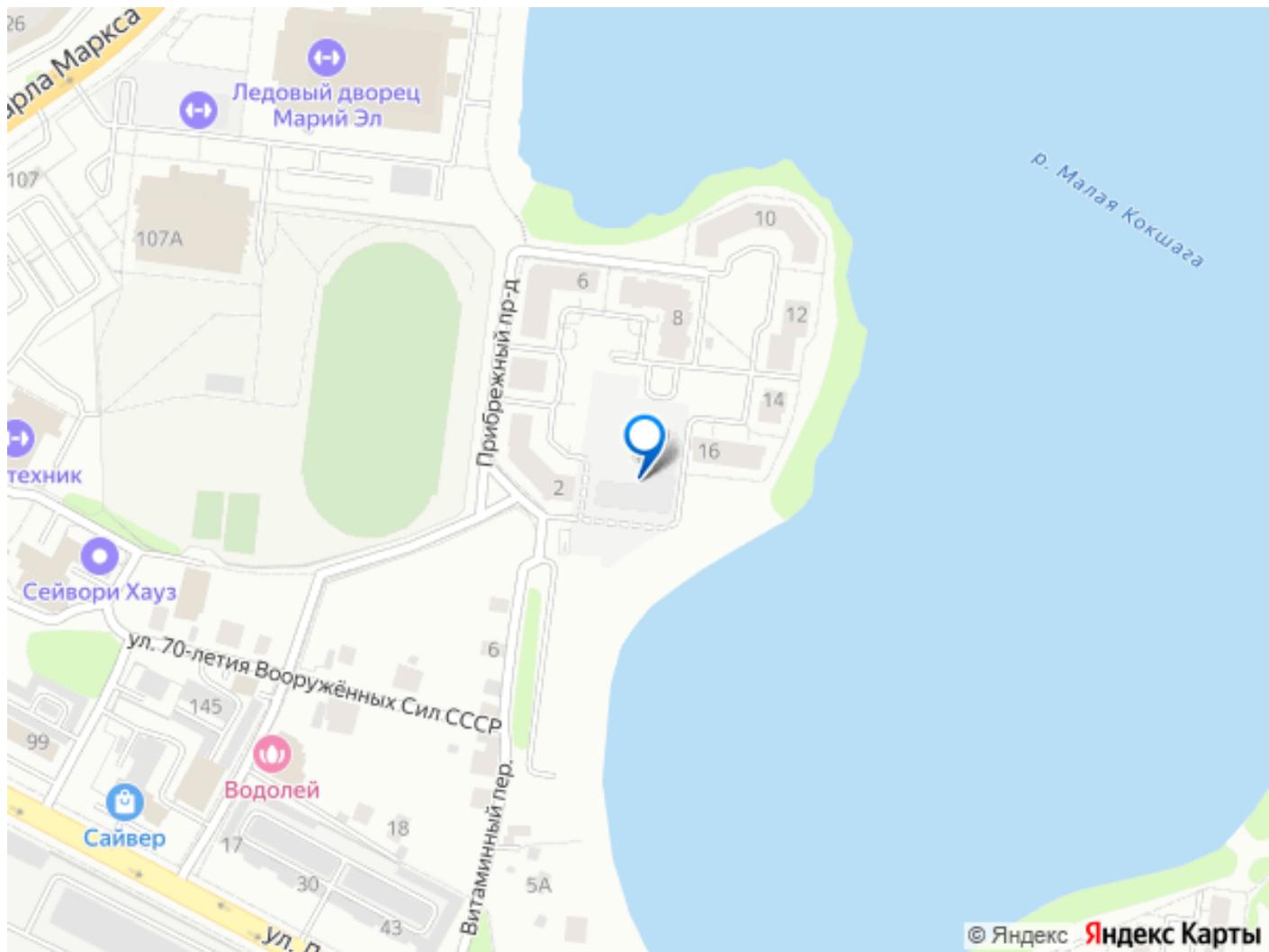
Документы к продаже готовы, Чистая  
продажа. Быстрый выход на сделку.

\_\_\_\_\_ Будет выполнено  
благоустройство придомовой территории,  
подъездные пути, парковка, детская  
площадка. В пяти минутах находится  
остановка общественного транспорта, откуда  
легко добраться в нужную точку города. В  
ЖК Первая линия будет свой дет сад. И  
ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом  
расположены: школы, д/сады, магазины,  
торговые центры, Спорт центры, Ледовый и  
Водный дворцы, Парк Наты Бабушкиной.  
НАБЕРЕЖНАЯ

\_\_\_\_\_ Показ объекта ежедневно с 9-00 до  
19-00, в т. ч. в выходные дни.

\_\_\_\_\_ Бронирование понравившегося  
вам варианта с учётом продажи вашей  
квартиры! Рассмотрим ипотеку.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России