

Создано: 14.11.2024 в 17:54

Обновлено: 09.12.2025 в 17:29

<https://marijel.move.ru/objects/9266408428>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273, 7917070
2433**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица 70-летия Вооруженных Сил СССР,
с5/2

5 200 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия

Вооруженных Сил СССР, с5/2

для заметок

Улица

[улица 70-летия Вооруженных Сил СССР](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

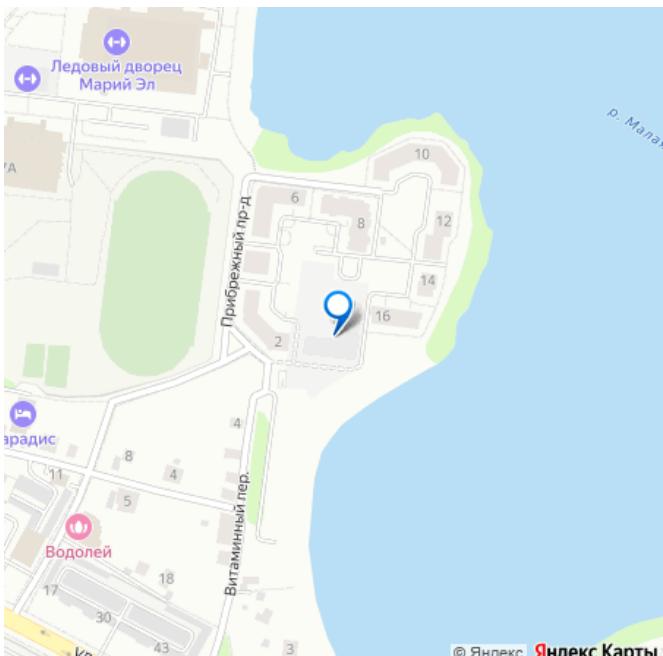
9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем отличный вариант для приобретения - КВАРТИРА В СОВРЕМЕННОМ ЖК ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, позиция 5/2 ***ВИДОВАЯ КВАРТИРА*** окна на реку м.Кокшага (на затон реки) ЦЕНА за 1кв.м. жилья в ЖК - от 90 тр ***** - новый дом - 3 подъезда поквартирное отопление

Квартира без отделки:

пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, пластиковые окна _____ кухня-9

кв.м. комната- 22,5 кв.м. Лоджия 8 кв.м.: выход с кухни Панорамное остекление. Окна на южную сторону, на реку _____ совмещенный сан/узел (счетчики, подводка к стоякам, полотенцесушитель), Потолки 2,7 м. На этаже 3 квартиры.

Лифт:

грузопассажирский. Документы к продаже готовы, Чистая продажа. Быстрый выход на

сделку. _____ Будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города.

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: — школы, — д/сады, — магазины, — торговые центры, — Спорт центры, — Ледовый и Водный дворцы, Дворец водных видов спорта — Парк Наты Бабушкиной и Юбилейная площадь — Аллея здоровья — Сосновая роща — НАБЕРЕЖНАЯ — Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. _____

— Также в наличии квартиры: 1,2,3 комнатные квартиры в ЖК Первая линия в разных позициях *****

Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры!

Рассмотрим ипотеку. — Ипотека от ведущих банков. — Агентство недвижимости

«Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: -индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки (ПАО Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки; -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года) ; — -

юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); — -постоянным клиентам скидки!

