

🕒 Создано: 26.09.2025 в 14:10

Обновлено: 23.10.2025 в 09:59

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Западная, 7**

4 900 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Западная, 7

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

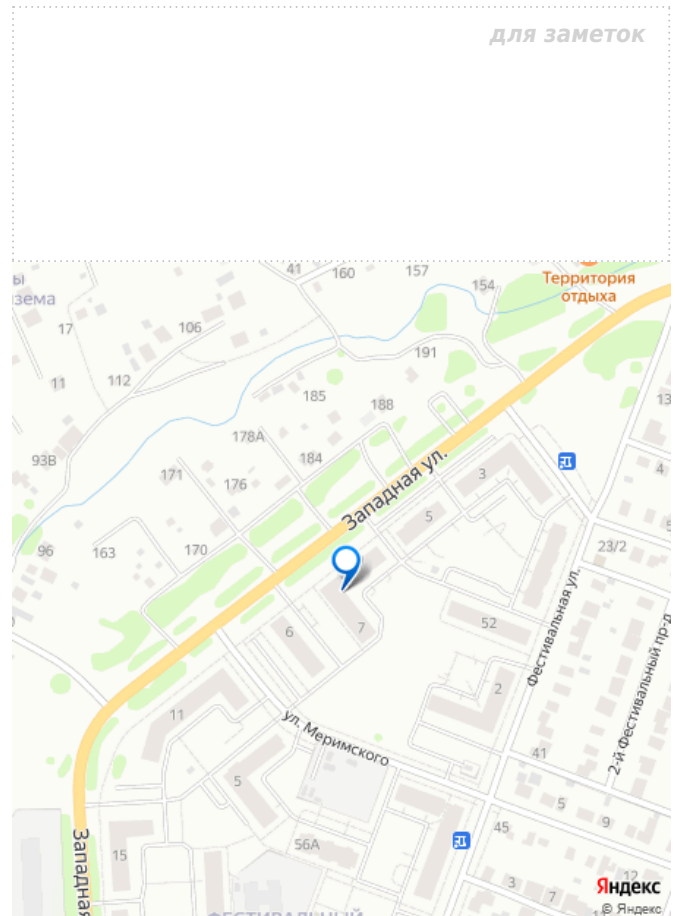
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку



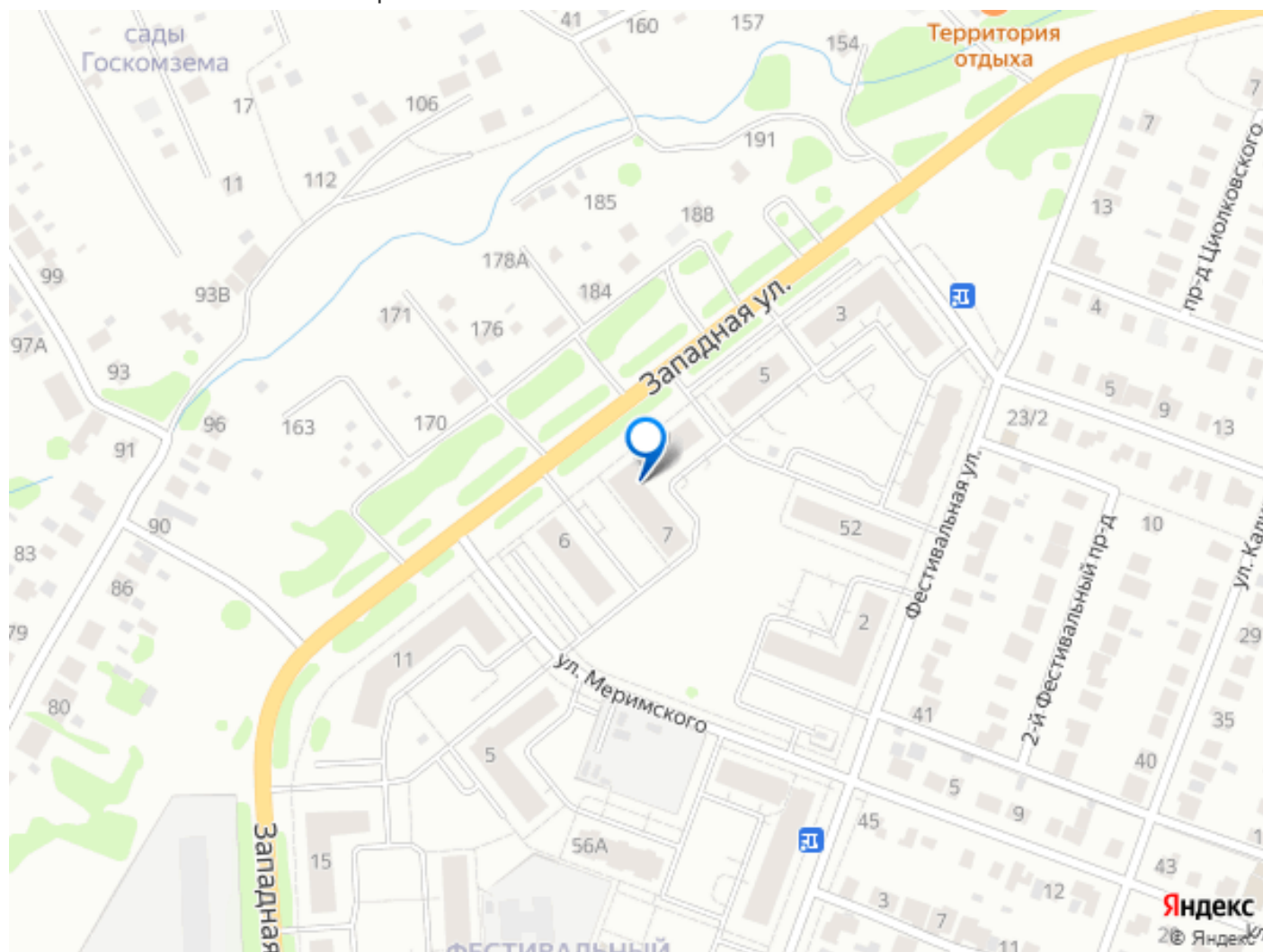
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Федеральное Агентство Этажи предлагает Вашему вниманию однокомнатную квартиру в новом кирпичном доме, сданном в конце 2023 года. Объект находится в черновой отделке, что позволяет будущему владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа готового ремонта. Площадь кухни составляет 12 м², она имеет удобную квадратную форму и выход на лоджию. Гостиная правильной прямоугольной формы с возможностью зонирования под спальное место, дополнительно предусмотрена гардеробная. Квартира оборудована поквартирным отоплением, это обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру по своему усмотрению. Дом расположен в развивающемся микрорайоне с новой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, детские сады, школы. Благоустроенный двор включает детскую и спортивную площадки, асфальтированные дорожки и достаточное количество парковочных мест. Транспортная доступность обеспечивается удобными выездами на основные магистрали, что делает перемещение по городу комфортным. Подъезды содержатся в чистоте, соседский состав — доброжелательные жители. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс сделки. Объект подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для собственного проживания. Для просмотра

доступен в любое удобное для вас время. Код
пользователя: 88002 Номер в базе: 8563133



Move.ru - вся недвижимость России