

Создано: 23.01.2026 в 03:31

Обновлено: 24.01.2026 в 03:31

<https://marijel.move.ru/objects/9288223411>

Отдел продаж 9, Риелтор

**89251234567**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

**5 600 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

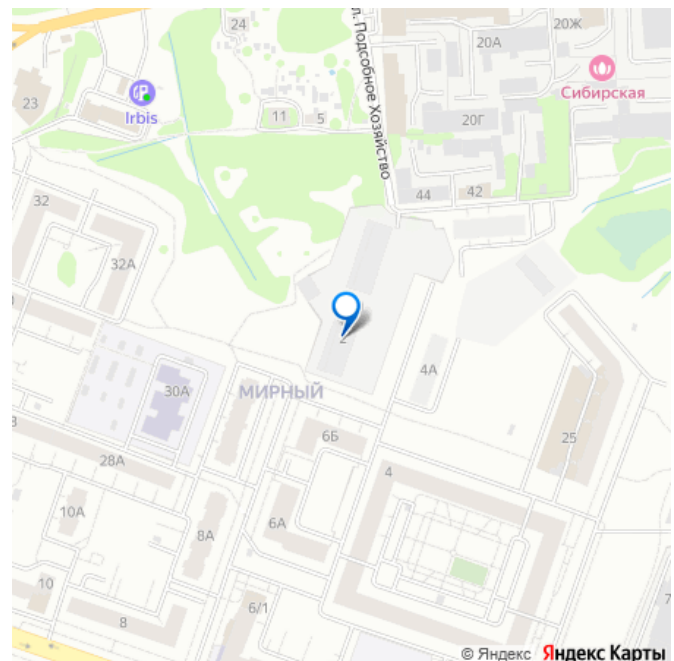
Квартира в новостройке

да

## Описание

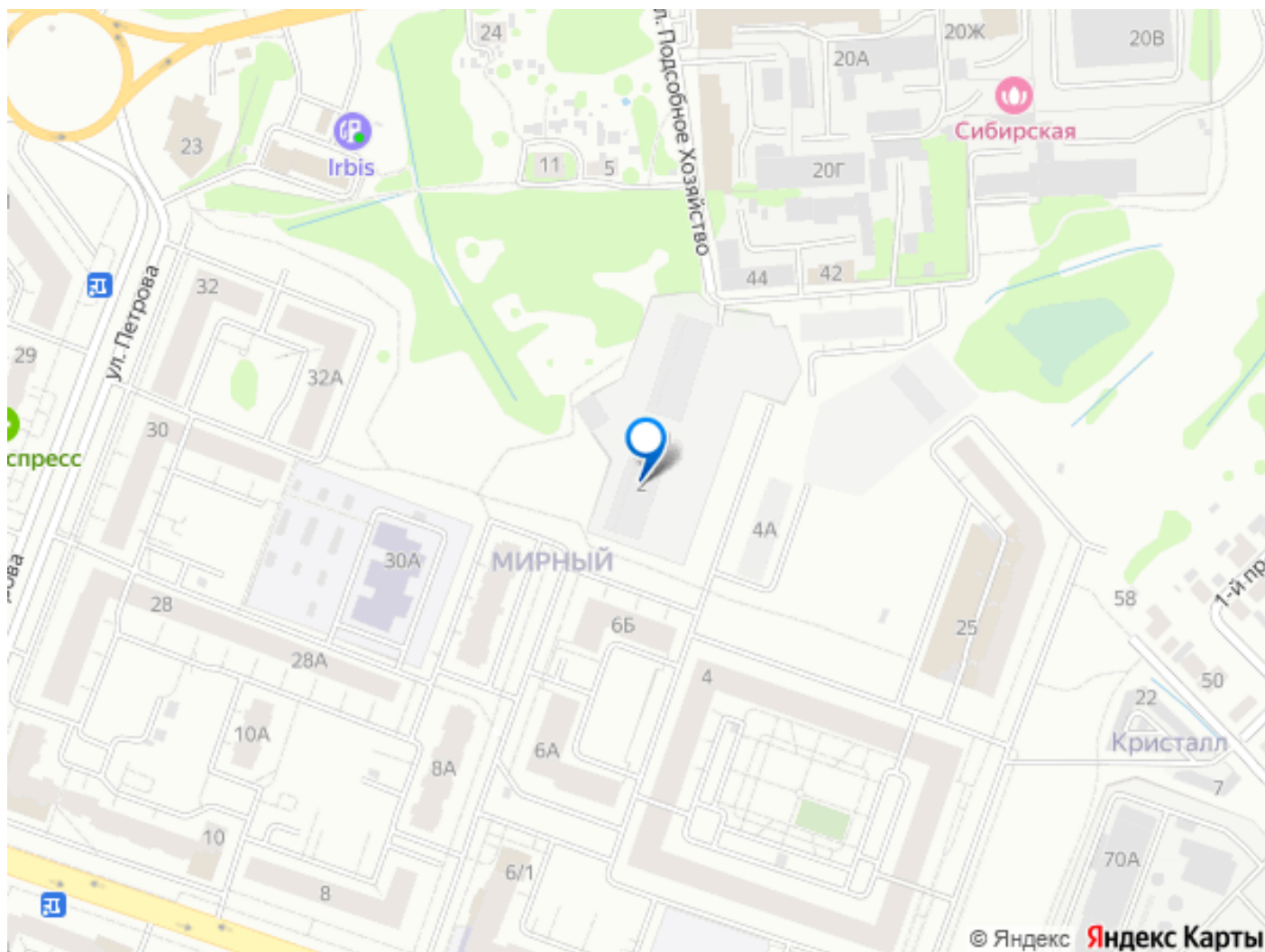
? Тепло, свет и тишина вместо серости и мороза — 1-комнатная квартира для новой жизни в Йошкар-Оле Напишите в чате АВИТО - С ВАМИ СВЯЖЕТСЯ СОТРУДНИК ОТДЕЛА ПРОДАЖ! Если вы переезжаете из северного региона, где долгие зимы, короткие дни и промозглый воздух — эта квартира в ЖК «Три

для заметок



Богатыря» станет настоящим контрастом: светлая, тёплая, с видом на зелёный двор и утреннее солнце. Пространство, где хочется остаться: — 5 этаж — комфортно по высоте, можно и с лифтом, и без — Кухня 17,5 м? — уютная, светлая, идеальна для тёплых завтраков и домашних вечеров — Комната правильной формы — легко зонировать на спальную и гостевую зоны — Лоджия 9,5 м? (!) с панорамным остеклением — как вторая комната: под кабинет, зимний сад или уголок уюта — Окна на восток, во двор — тихо, без городской пыли, и при этом утреннее солнце будет радовать каждый день — Потолки 2,7 м — свет, воздух, просторно Что включено: Поквартирное отопление — тепло регулируете сами, когда нужно Газовый котёл BAXI Электрика, розетки, счётчики Стяжка пола, штукатурка стен Остекление лоджии — уже в цене ? Можно сразу начинать отделку, без скрытых доплат Почему именно «Три Богатыря»: — Кирпичный, тёплый дом, отличная теплоизоляция — зимой не мёрзнете, летом — не душно — Район Сомбатхей: рядом всё, что нужно — магазины, спорт, природа и инфраструктура — Уютный двор без машин, школа и детсад через дорогу, набережная и Сосновая роща — рядом Звоните — расскажем, как быстро и легко оформить покупку. ЖК «Три Богатыря» — тёплый приём в Йошкар-Оле после холодного севера. Здесь начинается ваша новая, солнечная глава.





Move.ru - вся недвижимость России