

Создано: 05.12.2025 в 19:13

Обновлено: 03.01.2026 в 18:26

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
бульвар Ураева, 6А

**7 750 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Ураева, 6А

Улица

[бульвар Ураева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

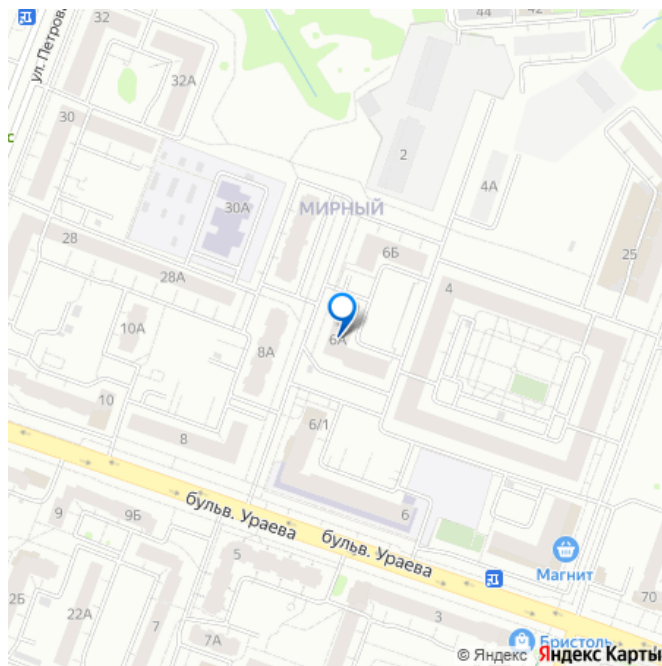
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9287167374>

**Дарина Яковлева, Самолет Плюс**  
**Йошкар-Ола**

**79177002956**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127161505 Однокомнатная квартира с ремонтом, мебелью, бытовой техникой по площади, как двухкомнатная квартира, а по цене квадратного метра, как новостройка в черновой отделке - Готовы доказать аргументами каждое слово! - это кратко. Далее подробно: Сервис квартирных решений Самолет плюс представляет уникальную квартиру, с безусловными преимуществами: Дом кирпичный, 2023 года постройки СЗ «Казанский посад». Данный застройщик зарекомендовал себя, как компания гарантированно качественного жилья бизнес класса, уровня элитных жилых комплексов городов миллионников Седьмой этаж, окнами во двор позволяет жить на комфортной высоте, как для защиты от уличного шума дороги, голосов прохожих и иных звуков городской жизни. Вам будет доступен и психологический комфорт: высота даст ощущение безопасности и защищённости, но не вызовет дискомфорта от чрезмерного отрыва от земли. Наличие видеокамер по периметру дома и на этаже, создают атмосферу доверия и безопасности, как для

хозяев, так и для их гостей. Закрытая территория, всегда в наличии парковочные места, выход из подъезда на разные стороны дома. На этаже три квартиры. Соседи - интеллигентные люди, которым в приоритет ценны следующие составляющие для жизни: тишина, спокойствие, уединенность, культура поведения и уважение. Детская площадка оборудована современными игровыми конструкциями из экологичных материалов и постоянно проходит проверку технического состояния. Собственная управляющая компания следит, как за чистотой территории, придомовых территорий, подъездов, так и за поддержанием в отличном состоянии растений в рамках проекта ландшафтного дизайна, который гармонично вписывается в общую архитектуру данного места. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах из качественных материалов. Напольное покрытие: ламинат класс 33, керамогранит, под которым установлены теплые полы. Натяжные потолки, точечные светильники, стильные находки и современные технологии в сантехнике, интерьере, качественная мебель, продуманное зонирование каждого помещения квартиры - создают все условия для счастливой жизни. Вам точно будет легко, гармонично и спокойно - потому что всё уже продумано заранее, Вам останется только расставить свои вещи и наслаждаться поистине настоящим комфортом. Кухня — замечательное большое пространство для встречи гостей и семейных будней и торжеств. Современный кухонный гарнитур и встроенная техника позволят Вам сразу начать готовить и наслаждаться домашним уютом. Из кухни выход на лоджию оформлен с использованием французского или

панорамного остекления, которое выглядит эффектно. С такими окнами Вы получите визуальное расширение пространства и много естественного света. Комната изолированная и точно станет местом для отдыха и приятного времяпрепровождения. Зал разделен на спальное место и место под гостиную, что позволяет прагматично использовать общее пространство вместительной комнаты. В квартире сделано всё со вкусом и приятным бонусом (который никак не влияет на стоимость

