

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:43

Обновлено: 08.10.2025 в 12:08

Собственник

79877205479

15 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

38.7 м²

Общая площадь

102.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

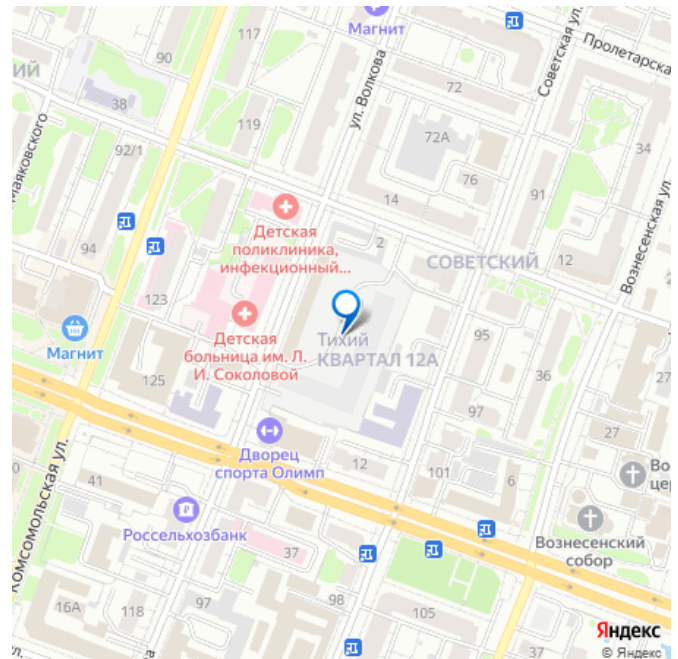
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

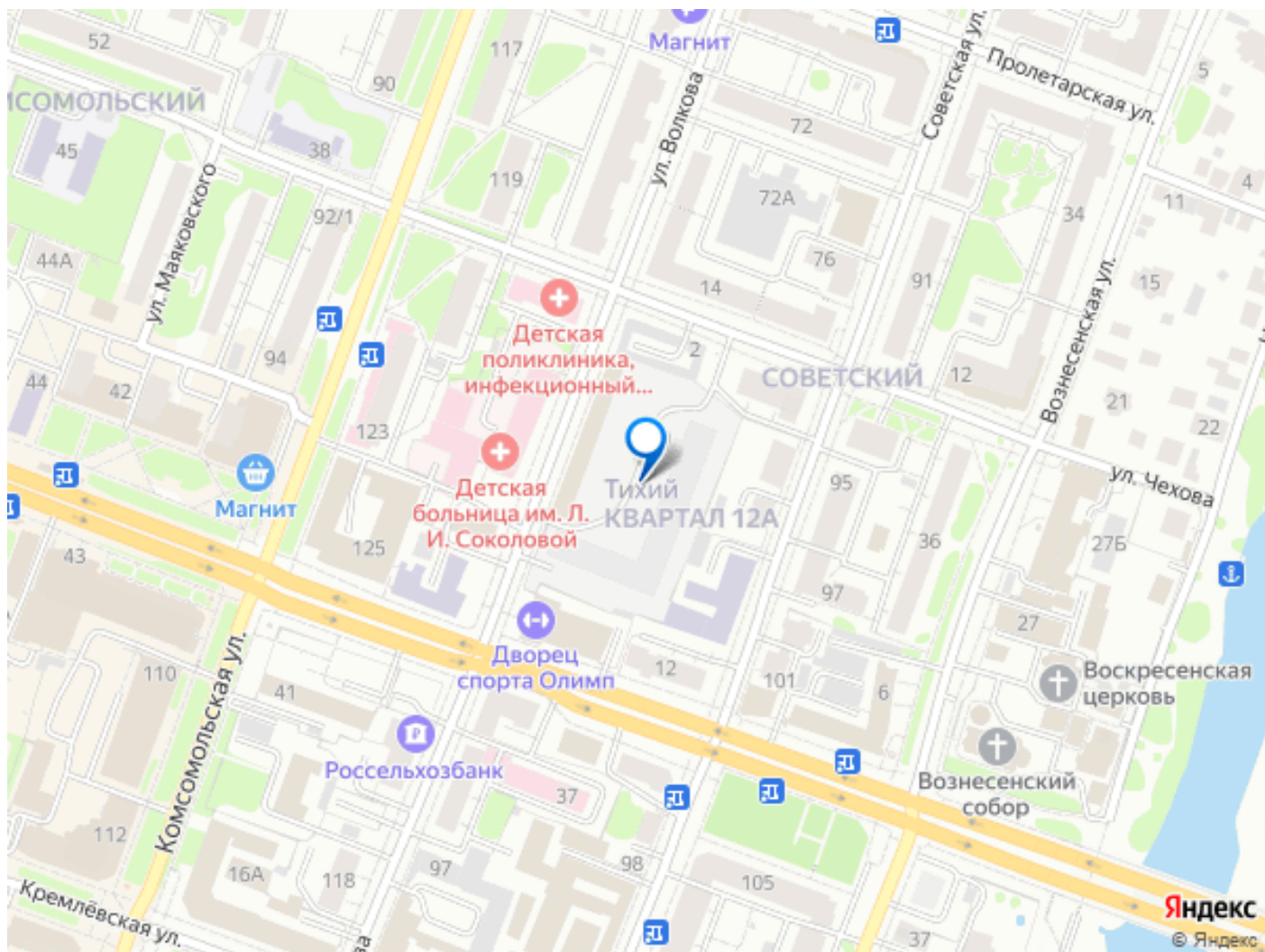
В продаже уникальная квартира с собственным парковочным местом в самом центре Йошкар-Олы! Квартира расположена в жк «Тихий» от одного из лучших застройщиков «Казанский посад». Дом имеет класс КОМФОРТ. Название жк говорит само за себя- несмотря на свое расположение в самом центре города, откуда в пешей доступности набережная Брюгге, театры, банки, рестораны и кафе, мед учреждения и прочие блага цивилизации, вы не будете находиться в шумном центре событий, а в уединенной и тихой части этого микрорайона, подходящей для спокойной и благополучной жизни со своей любимой семьей. В квартире есть две полноценные мастер-спальни с гардеробными комнатами, так же есть просторная комната для хранения во входной зоне, что обеспечит отсутствие визуального шума в квартире и простоту в уборке. Фишкой данной квартиры является просторная кухня-столовая, в которой вы будете встречать рассветы за завтраком и провожать закаты за ужином с любимой семьей и друзьями, ведь здесь для всех хватит места. Также при необходимости обсудим передачу парковочного места на подземном паркинге в собственность вместе с квартирой! Сам дом имеет высоту в 9 этажей, квартира находится на видовом 7 этаже, откуда открывается прекрасный вид на центральную часть города, вокруг нет высотной застройки и ничто не мешает вам

наслаждаться шикарным видом из окна.

Технические характеристики квартиры: в стоимость входит газовый котел, разводка отопления, электричества, водоснабжения.

Толщина стен 77 см! Дом обеспечен системой пожарной безопасности, имеет свою собственную огражденную территорию, подземный паркинг, стильный современный дизайн придомовой территории, входной группы. Срок сдачи середина 2026г, наш 7 этаж уже построен, скоро сделают остекление, поэтому можно сходить на квартиру и воочию насладиться видом из окон квартиры, ощутить площадь помещений, оценить высокое качество строительства. Звоните! ил пишите в чат. Организуем показ в удобное для вас время и ответим на все возникающие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России