

О Создано: 02.06.2025 в 21:37

Обновлено: 02.07.2025 в 12:53

### Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Какшан, 5

# 2 450 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Какшан, 5

Улица

#### Собственник

# 79877304681



проезд Какшан



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $37 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/2



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

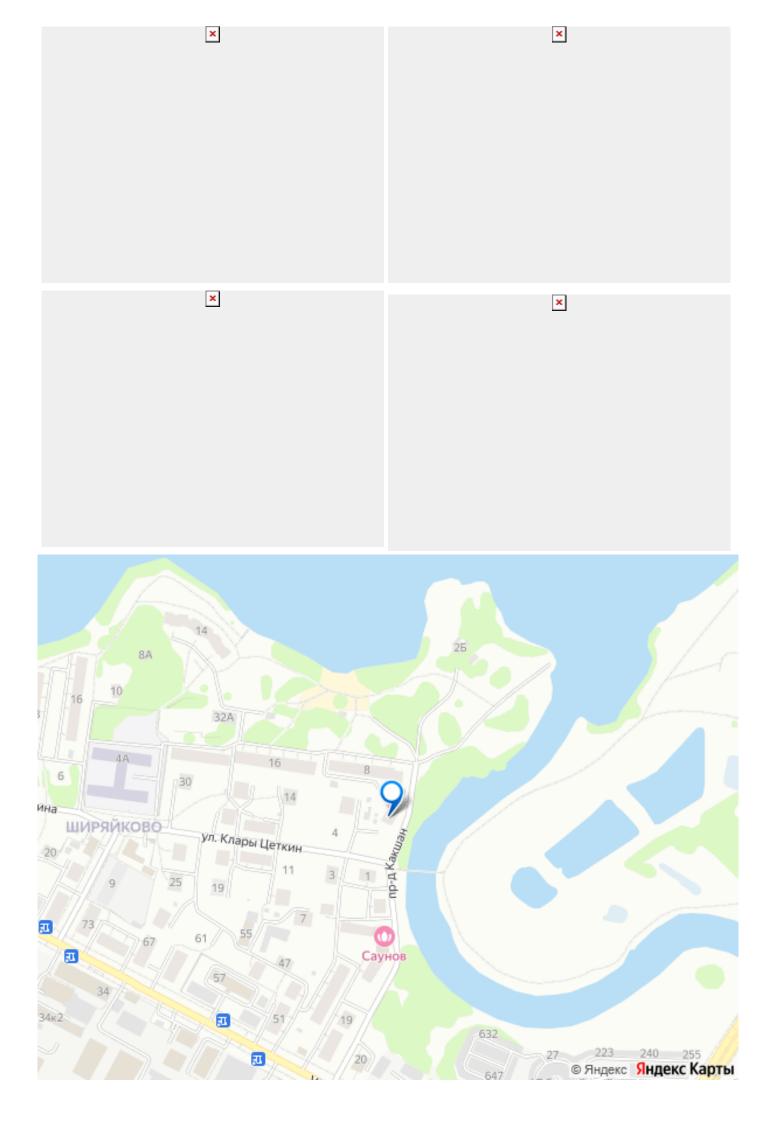
Ремонт

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Основные преимущества: - Прекрасный вид на реку идеальное место для любителей природы и спокойного отдыха. - Недавно проведён капитальный ремонт дома с полной заменой коммуникаций, обновлением кровли и фасада надёжность и комфорт на долгие годы. - В собственности имеется гараж во дворе удобство для автовладельцев. -Небольшой участок земли перед домом, который можно использовать для выращивания цветов, овощей или зелени. - В шаговой доступности школа 13 и несколько детских садов удобно для семей с детьми. - В летнее время через реку наводят понтонный мост, что открывает возможность совершать приятные прогулки по живописному парку Сосновка. Из особенностей квартиры: - Кухня компактная, что подойдёт для тех, кто предпочитает рациональное использование пространства. - Санузел совмещённый и небольшой по площади. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, экологию и хочет жить в благоустроенном доме с развитой инфраструктурой.



Move.ru - вся недвижимость России