

Создано: 02.06.2025 в 21:37

Обновлено: 02.07.2025 в 12:48

Собственник

79877304681

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Какшан, 5**

2 450 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Какшан, 5

Улица

[проезд Какшан](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

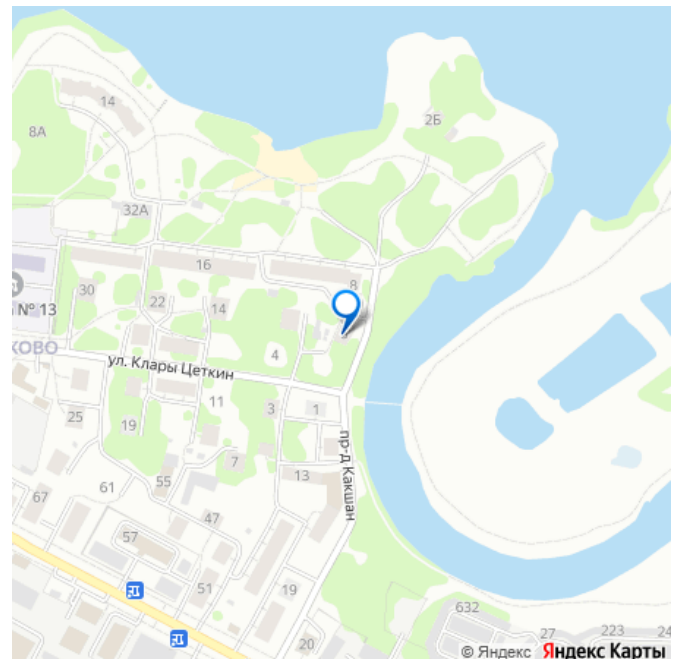
5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Основные преимущества: - Прекрасный вид на реку идеальное место для любителей природы и спокойного отдыха. - Недавно проведён капитальный ремонт дома с полной заменой коммуникаций, обновлением кровли и фасада надёжность и комфорт на долгие годы. - В собственности имеется гараж во дворе удобство для автовладельцев. - Небольшой участок земли перед домом, который можно использовать для выращивания цветов, овощей или зелени. - В шаговой доступности школа 13 и несколько детских садов удобно для семей с детьми. - В летнее время через реку наводят понтонный мост, что открывает возможность совершать приятные прогулки по живописному парку Сосновка. Из особенностей квартиры: - Кухня компактная, что подойдёт для тех, кто предпочитает рациональное использование пространства. - Санузел совмещённый и небольшой по площади. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, экологию и хочет жить в благоустроенном доме с развитой инфраструктурой.

