move.ru
10 лет вместе

https://marijel.move.ru/objects/9285706335

Создано: 14.10.2025 в 16:09

Обновлено: 14.10.2025 в 17:06

Евгений Олегович Кольцов, ЭТАЖИ Йошкар-Ола

79177002389

для заметок

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Первомайская улица, 132

4 135 000 ₽

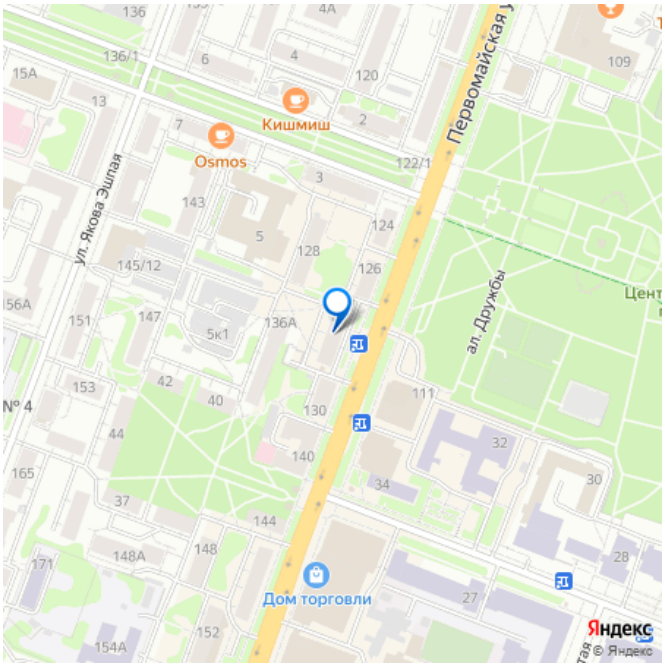
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Первомайская улица, 132

Улица

улица Первомайская

Квартира

Количество комнат	2
Площадь кухни	5.8 м^2
Общая площадь	41.2 м^2
Этаж	3/4



Детали объекта

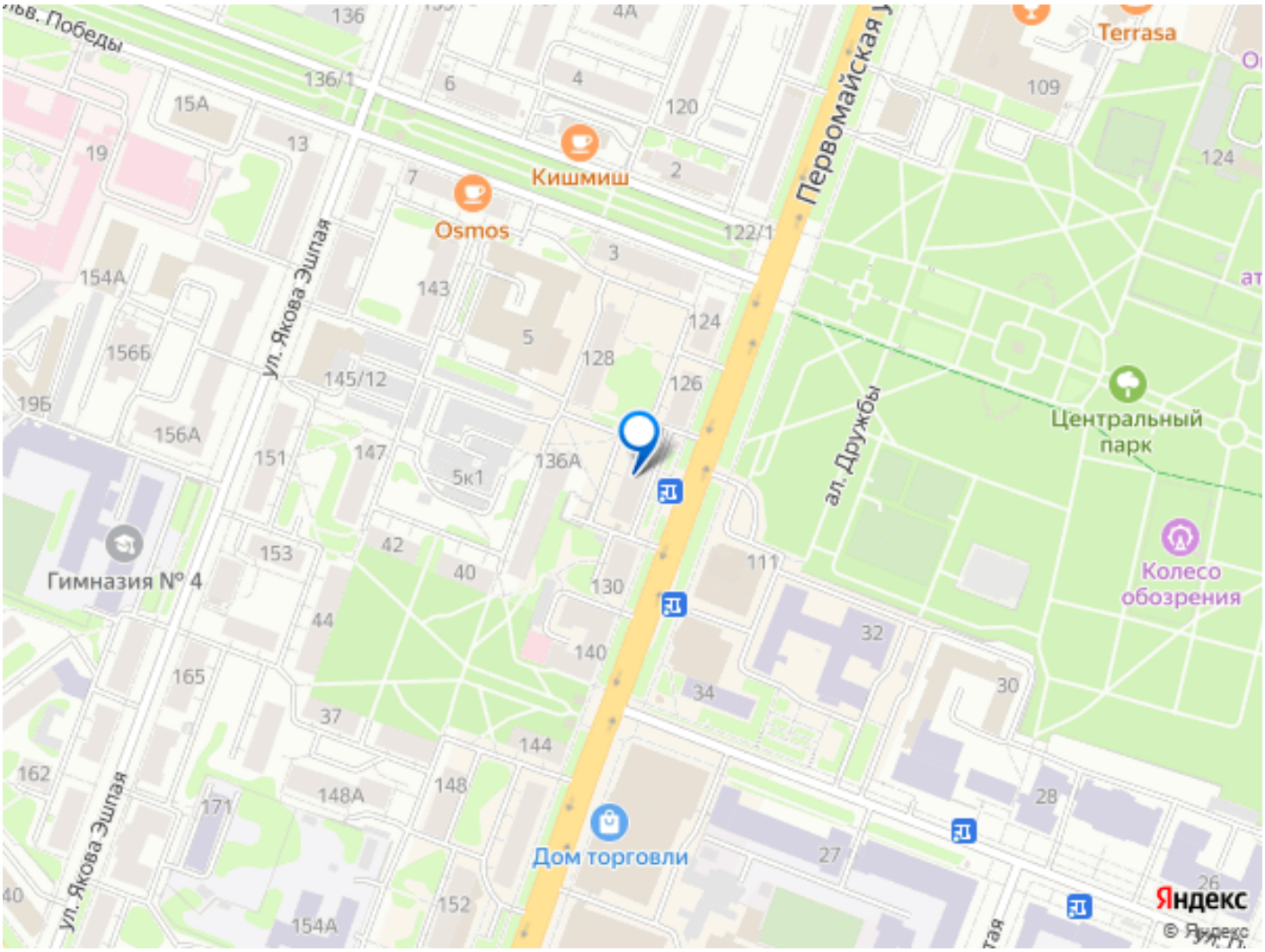
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ представляет Вам двухкомнатную квартиру площадью 41,2 м? расположенную в самом центре города, сочетая удобство расположения с продуманной планировкой. Объект находится в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности школы, детские сады, супермаркеты, торговые центры, кафе, рестораны, кафе, игровые центры для детей, маркетплейсы, развлекательные клубы и остановки общественного транспорта. Это обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым услугам и сокращает время на ежедневные перемещения. Квартира полностью готова к проживанию: установлены пластиковые окна с повышенной звукоизоляцией, в прихожей и ванной комнате смонтирован теплый пол. Вся мебель и бытовая техника, включая холодильник и газовую плиту, остаются новому владельцу, что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. Планировка рациональна — компактные зоны кухни и санузла не занимают лишнее пространство, оставляя достаточно места для комфортного проживания. Дом находится в районе с высокой транспортной доступностью, что упрощает передвижение по городу как на личном, так и на общественном транспорте. Ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать интерьер под индивидуальные предпочтения. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Квартира сочетает практичность центрального расположения с готовностью к заселению, минимизируя дополнительные вложения. Это рациональный выбор для тех, кто ценит время и удобство. Для просмотра и

дополнительных деталей доступна подробная информация по запросу. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Код пользователя: 178907 Номер в базе: 9954417



Move.ru - вся недвижимость России