

🕒 Создано: 07.10.2025 в 19:51

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 19:55

**Собственник**

**79877304799**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Рябина, 35**

**3 300 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Рябина, 35

Улица

[улица Рябина](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

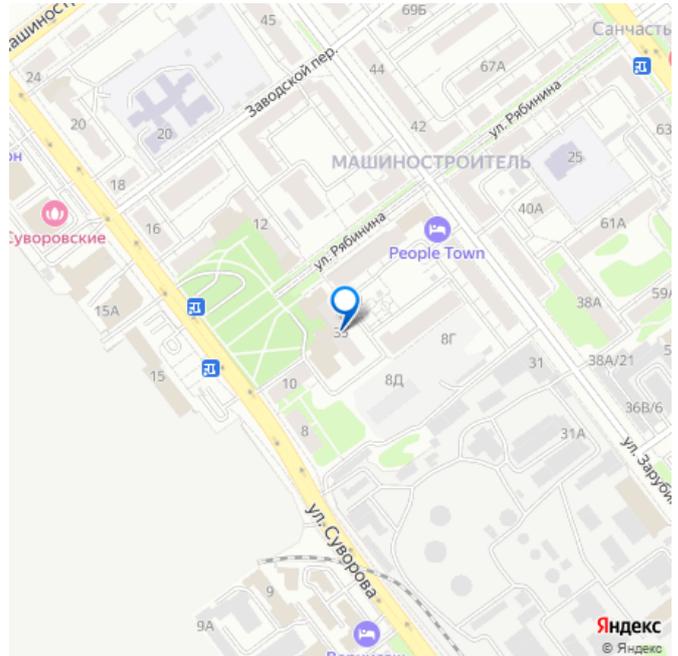
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается уютная квартира на девятом этаже девятиэтажного дома с техэтажом сверху. Общая площадь квартиры составляет 42 м?. Комнаты отдельные, что обеспечивает комфортное проживание. Имеется лоджия площадью 3м? с выходом из кухни. Санузел совмещенный, что является удобным решением для экономии пространства. Окна с отличным панорамным видом на город смотрят на разные стороны, обеспечивая хорошее освещение и свежий воздух. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты, не переплачивая за чужой ремонт. Расположение квартиры почти в центре города обеспечивает удобный доступ к основным транспортным магистралям, магазинам и другим объектам инфраструктуры. Рядом находятся 14 и 26 гимназии, детские сады, Зарубинские и Суворовские бани и ДК Ленина с парком Победы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!



