

Создано: 12.01.2026 в 18:14

Обновлено: 12.01.2026 в 18:53

<https://marijel.move.ru/objects/9287917052>

Собственник

**79877206713**

**Республика Марий Эл, Волжск, улица  
Дружбы, 2А**

**3 550 000 ₽**

Республика Марий Эл, Волжск, улица Дружбы, 2А

Улица

[улица Дружбы](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

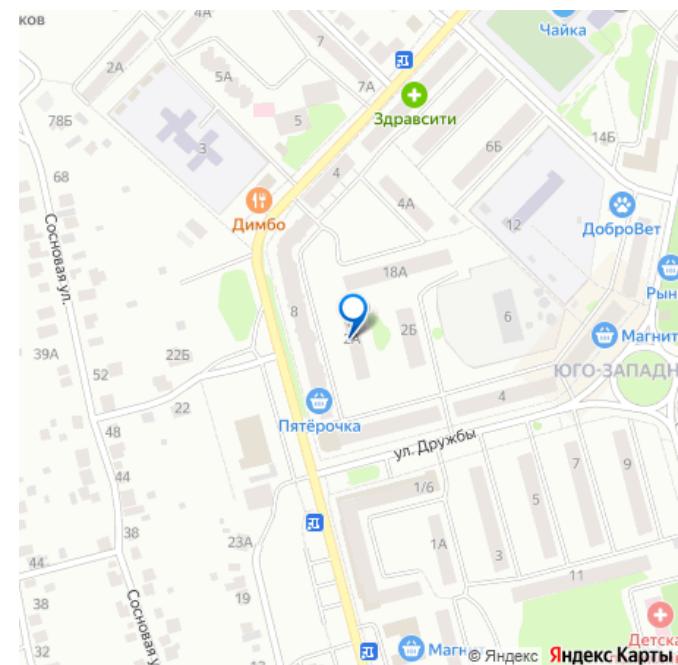
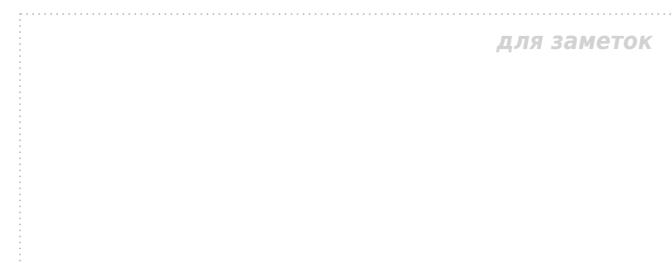
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

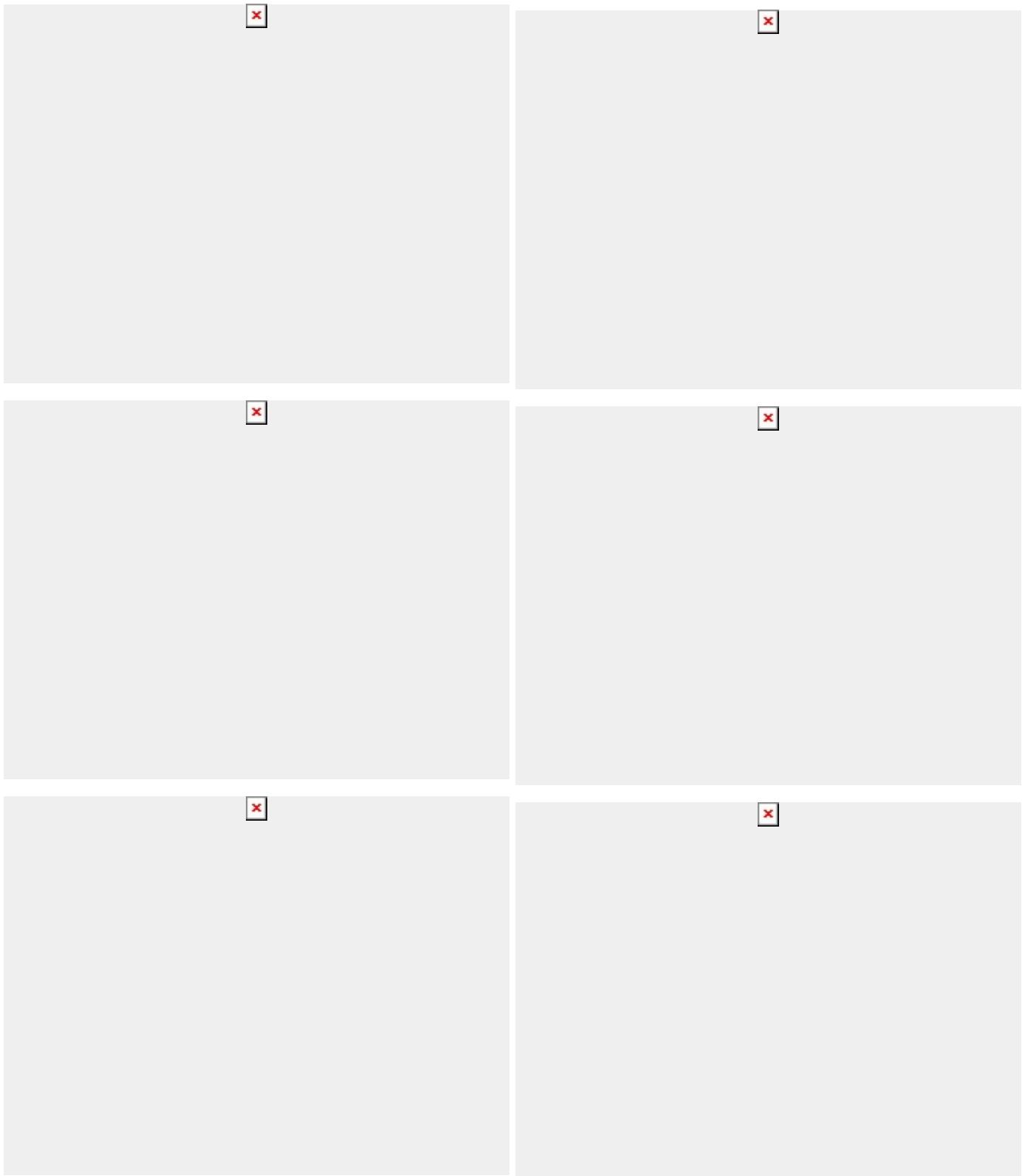
да

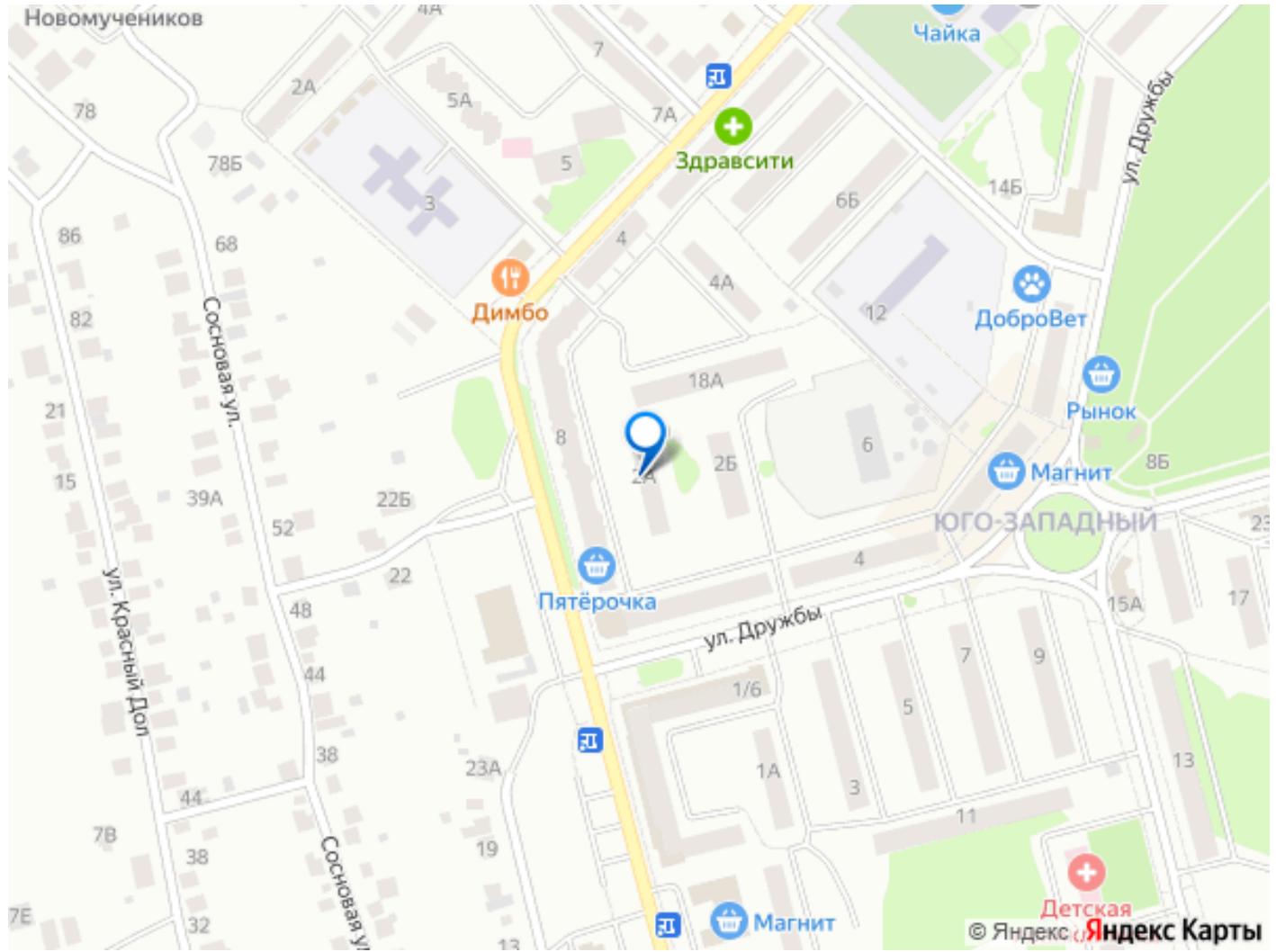
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на комфортном среднем этаже. Эта квартира не угловая, что гарантирует тепло и отсутствие сквозняков. В ней выполнен капитальный ремонт, сделанный с душой и для себя. Особое внимание уделено полам: они идеально выровнены с помощью сухой стяжки, создавая безупречную основу для напольного покрытия. Электрика продумана до мелочей: грамотная разводка по всем комнатам и удобный щиток в прихожей с секционным распределением. В квартире установлены новые пластиковые окна, натяжные потолки и выровненные стены, что создает ощущение свежести и завершенности. Санузел раздельный, отделан качественной плиткой, а сантехника полностью новая. Радиаторы во всех комнатах новые. Квартира очень светлая и уютная благодаря расположению окон на две стороны, а также изолированным комнатам, что обеспечивает приватность и комфорт. Если вам что-то из мебели будет нужно, можем это оставить по договоренности. Тихий двор с новой детской площадкой создает приятную атмосферу для отдыха. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности, что делает проживание максимально удобным. Документы готовы к сделке, оперативный показ. Квартира имеет одного взрослого собственника, что гарантирует юридическую

чистоту сделки. Возможен оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России