

Создано: 27.01.2026 в 15:25

Обновлено: 27.01.2026 в 15:43

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Карла Маркса, 116**

**6 200 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Карла Маркса, 116

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

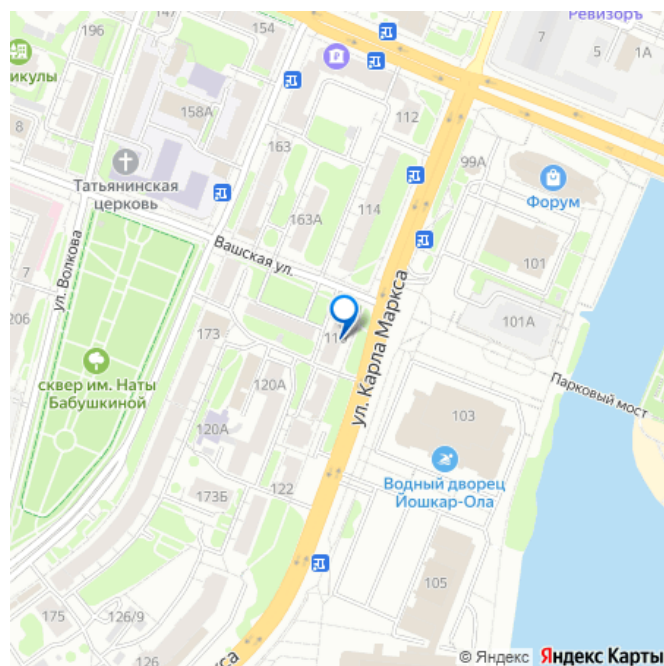
Ремонт

<https://marijel.move.ru/objects/9288484076>

**Анастасия Матвеева, Самолет Плюс на  
Советской**

**79047246225**

для заметок



без ремонта

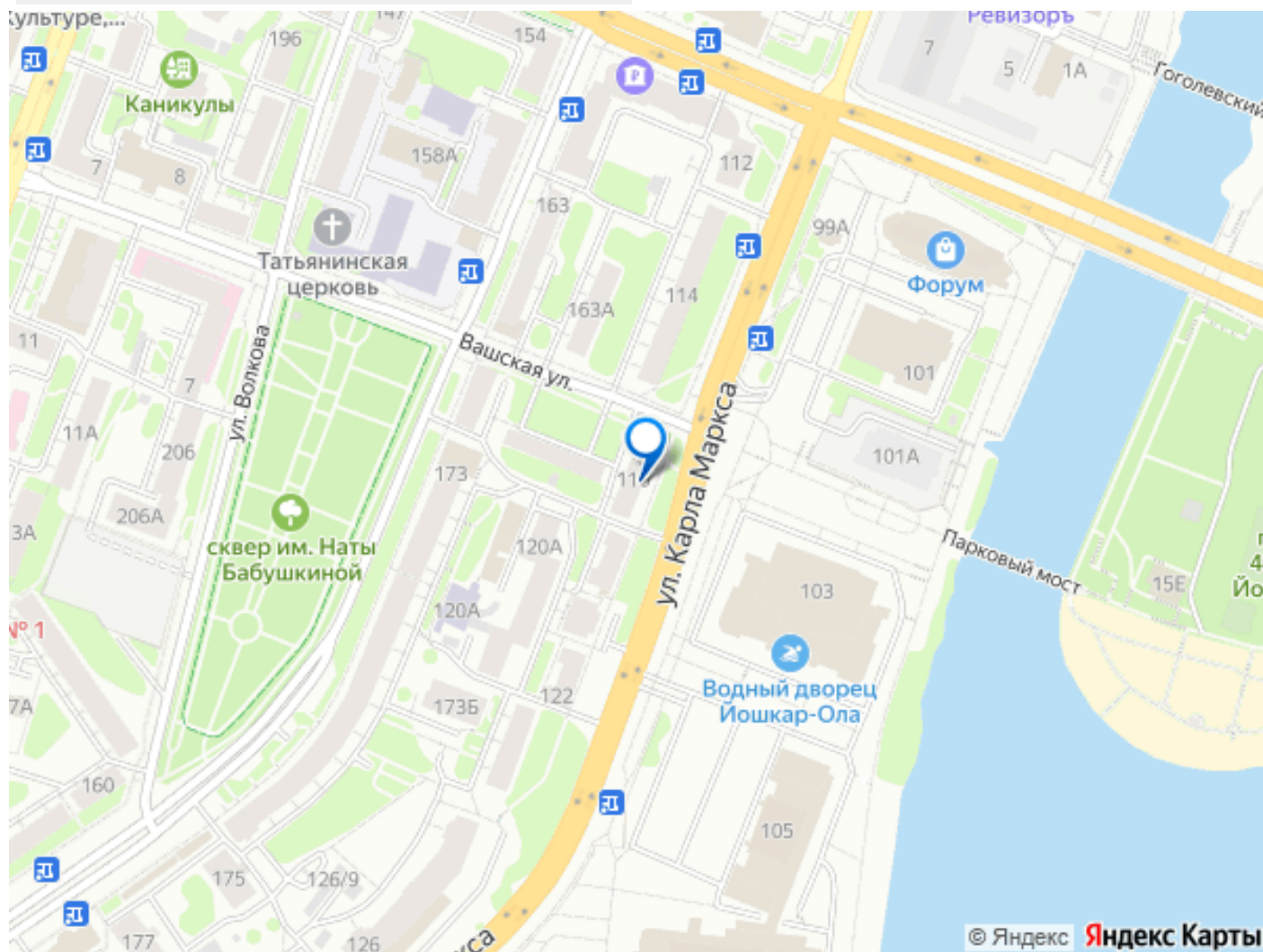
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129169729 Продается уникальная угловая квартира на первом этаже в престижном центре города. Это не просто жилье, а идеальное пространство для реализации ваших бизнес идей! \*\*Ваши преимущества:\*\* \* \*\*Идеальное расположение:\*\* Расположенная в историческом и деловом центре, эта площадь гарантирует высокий пешеходный трафик и отличную транспортную доступность. Развитая инфраструктура вокруг обеспечит комфорт и удобство как для владельца, так и для клиентов вашего будущего бизнеса. \* \*\*Неограниченные возможности для бизнеса:\*\* Благодаря своему расположению и первому этажу, помещение идеально подходит для открытия: \* Современного салона красоты \* Высокодоходной аптеки \* Привлекательного магазина \* Эффективного офиса \* И многих других коммерческих проектов! \* \*\*Высокий потенциал роста:\*\* Инвестируйте в локацию, которая всегда будет в цене. Развивайте свой бизнес или сдавайте площадь в аренду, получая стабильный доход. \* \*\*Гибкие условия сделки:\*\* Мы открыты для диалога и рассматриваем варианты обмена на строительные материалы, что делает это предложение еще более привлекательным для инвесторов и строительных компаний. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать все детали!



Move.ru - вся недвижимость России