

Создано: 19.12.2025 в 13:36

Обновлено: 19.12.2025 в 13:16

<https://marijel.move.ru/objects/9287536264>

Ильхам Шамильевич Насибуллин,  
ЭТАЖИ Йошкар-Ола

**79170702731**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Пролетарская улица, 21

**4 390 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Пролетарская улица, 21

Улица

[улица Пролетарская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

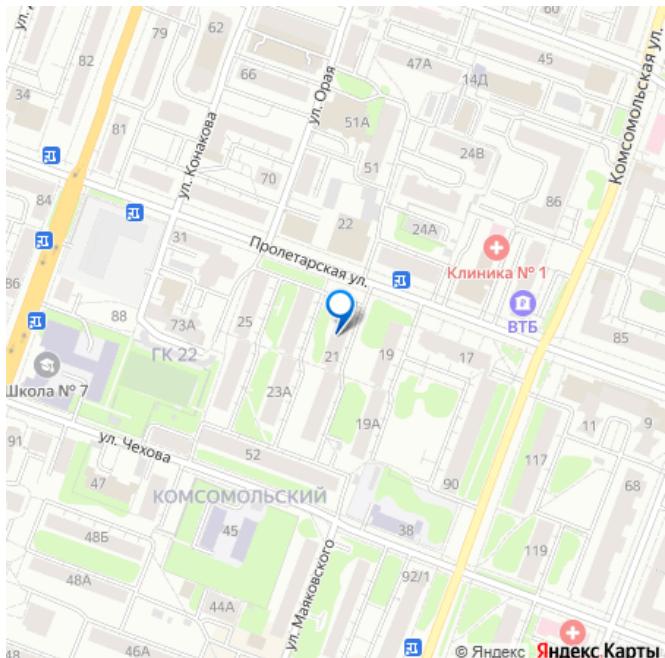
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Федеральная компания Этажи представляет к продаже замечательную двухкомнатную квартиру в историческом центре города,

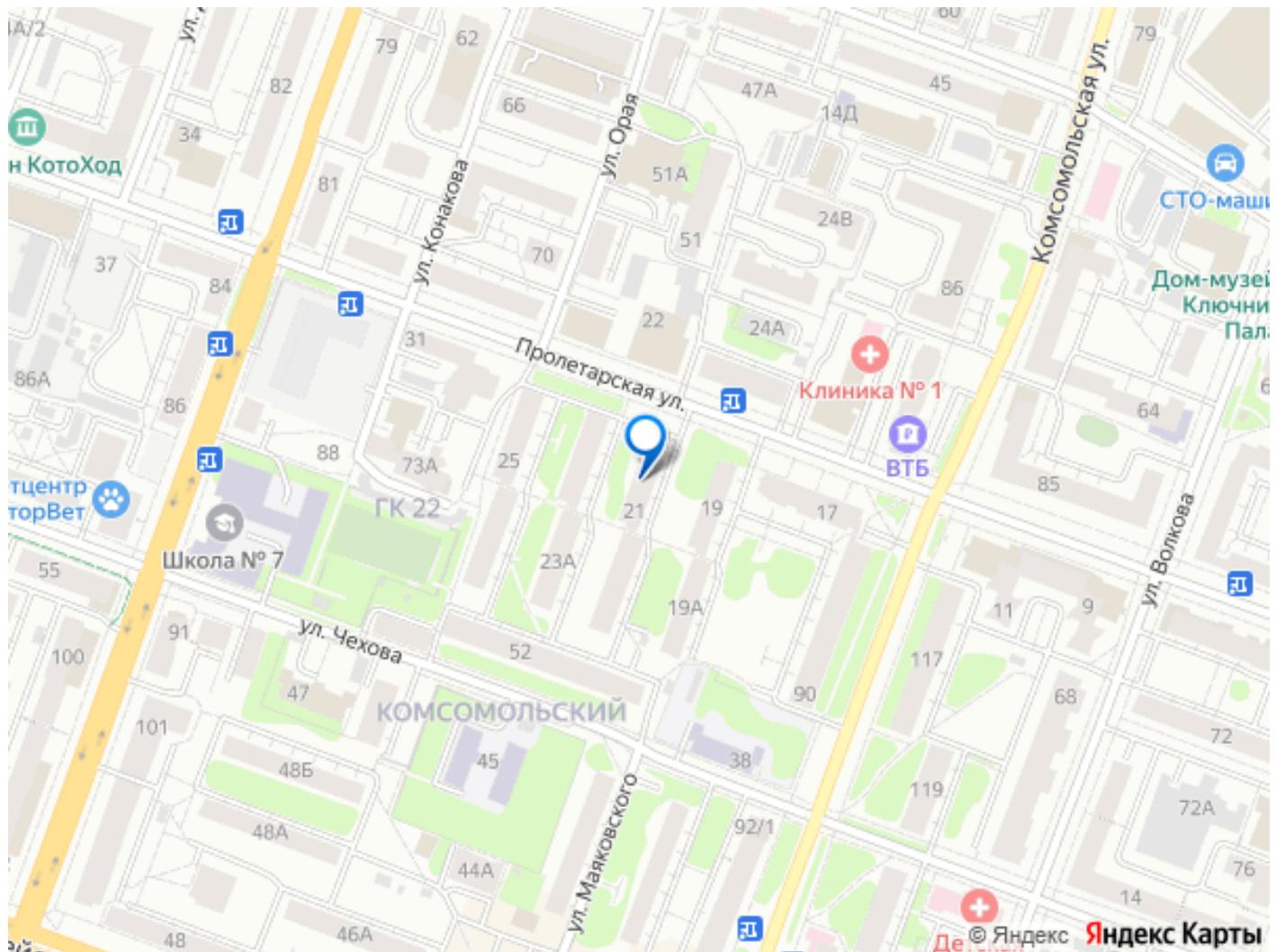


расположенная на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект полностью подготовлен к чистовой отделке, что позволяет новым владельцам сразу реализовать собственный дизайн-проект без дополнительных затрат на демонтаж. В квартире выполнена новая электропроводка, установлены современные пластиковые окна и новая входная металлическая дверь. Полы и потолки выровнены под финишную отделку, стены подготовлены под поклейку обоев или покраску, межкомнатные двери также новые. По потолку разведена проводка под натяжной потолок. К объекту прилагается отдельное подсобное помещение в подвале для хранения.

Квартира не угловая, что обеспечивает оптимальный тепловой режим. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и сервисные центры.

Транспортная доступность отличная — рядом находятся несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы. Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы находятся городская набережная и парковая зона. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного центрального расположения, состояния объекта «под чистовую» и полноценной инфраструктуры для комфортной жизни. Поторопитесь стать обладателем отличной квартиры, Звоните скорее. Код пользователя: 188632 Номер в базе: 10661460





Move.ru - вся недвижимость России