

Создано: 15.08.2025 в 15:32

Обновлено: 03.12.2025 в 16:19

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, 52Б**

3 950 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 52Б

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

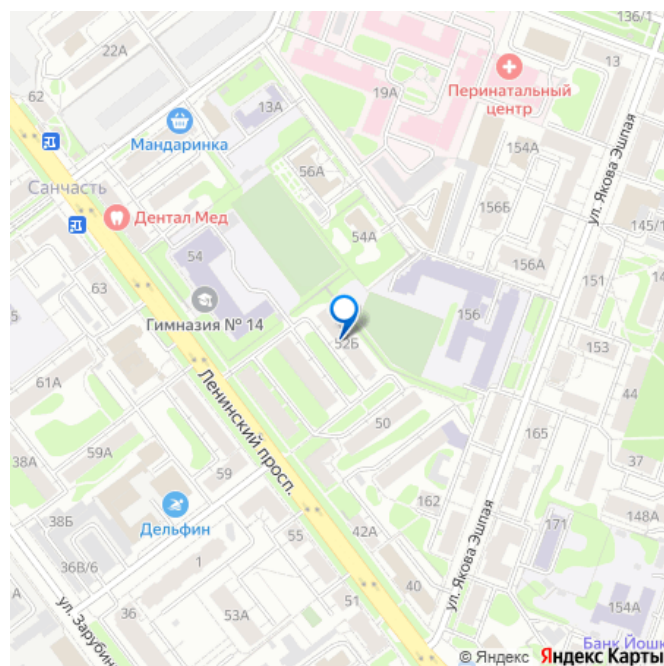
Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9286325342>

**Наталья Юрьевна Тутубалина, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79177111995

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

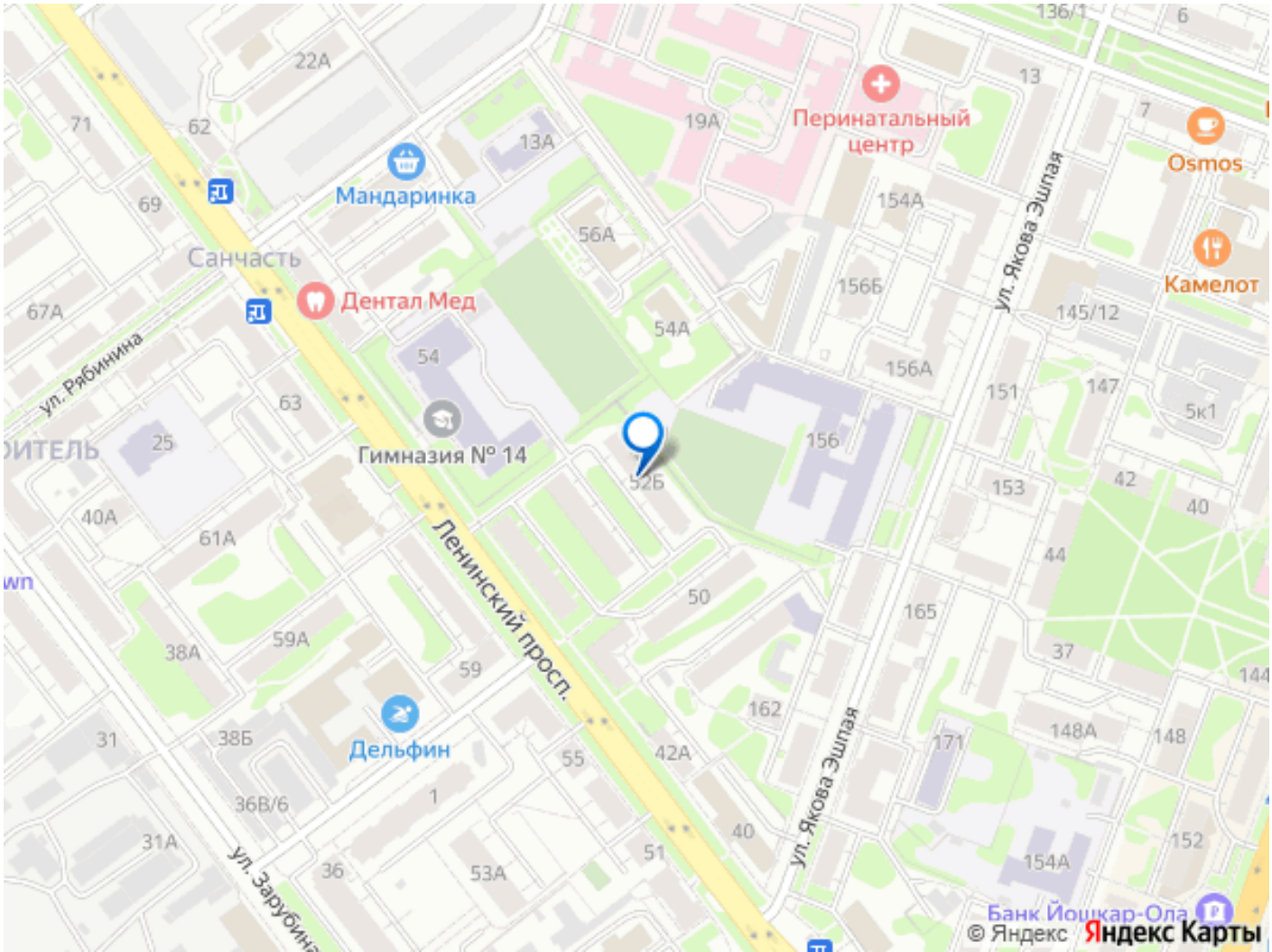
возможна ипотека, парковка

Описание

Федеральное агентство Этажи предлагает вашему вниманию Двухкомнатная квартира расположена в центральном районе города, в в 5 минутах от бульвара Победы — ключевой локации с развитой инфраструктурой. Объект находится на 5 этаже кирпичного дома, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и естественную вентиляцию. В квартире установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом, остекление балкона - пластиковое. Натяжные потолки в комнатах . Санузел с новой сантехникой. Частично остается мебель и техника. Придомовая территория полностью благоустроена: большая парковка, асфальтированные дорожки. Во дворе дома детский сад, Гимназия 4, 14. Квартира полностью готова к проживанию — коммуникации (электричество, водоснабжение, отопление) в исправном состоянии, проведен интернет и цифровое телевидение. Объект представляет интерес как для покупки с целью постоянного проживания благодаря удобной локации и инфраструктуре, Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Самый центр города, отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду . Для просмотра доступен в любое время по предварительной договоренности. Код пользователя: 139652

Номер в базе: 9211511





Move.ru - вся недвижимость России