

Создано: 04.12.2025 в 20:18

Обновлено: 04.12.2025 в 20:24

<https://marijel.move.ru/objects/9287197678>

Надежда Никитина, Частный маклер

**79877304677**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Анциферова, 17**

**4 300 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Анциферова, 17

Улица

[улица Анциферова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

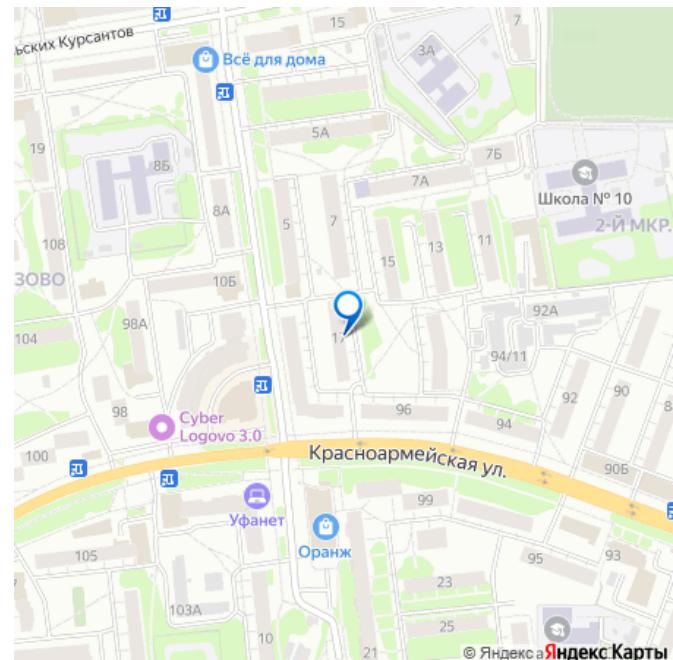
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Йошкар-Оле по адресу: улица Анциферова, 17. Общая площадь квартиры составляет 45.4 кв. м, расположена на 3 этаже 5-этажного блочного дома 1969 года постройки. Высота потолков 2.5 метра. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же въехать и жить. Зоны отдыха и спальни светлые и просторные.

Кухня площадью 5 кв. м. оборудована необходимой мебелью. Санузел совмещенный, что удобно для небольших семей. Лоджия с видом во двор станет отличным местом для отдыха. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный.

Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем находить место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа по договору купли-продажи. Чистая юридическая история, никаких обременений.

Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и лично оценить все преимущества этой квартиры.

☒

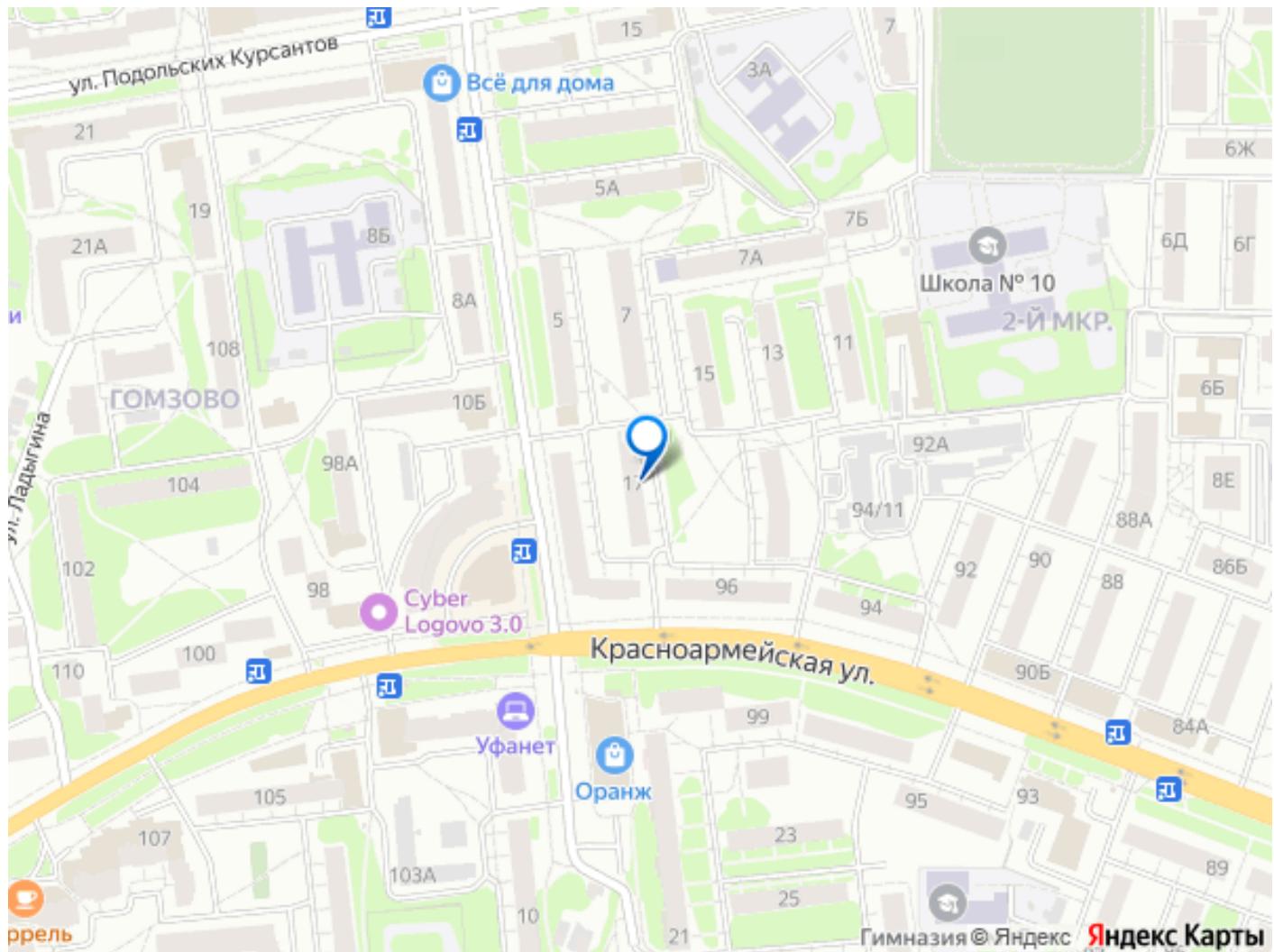
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России