

Создано: 07.10.2025 в 17:28

Обновлено: 31.01.2026 в 16:00

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Анциферова, 35

**4 950 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Анциферова, 35

Улица

[улица Анциферова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

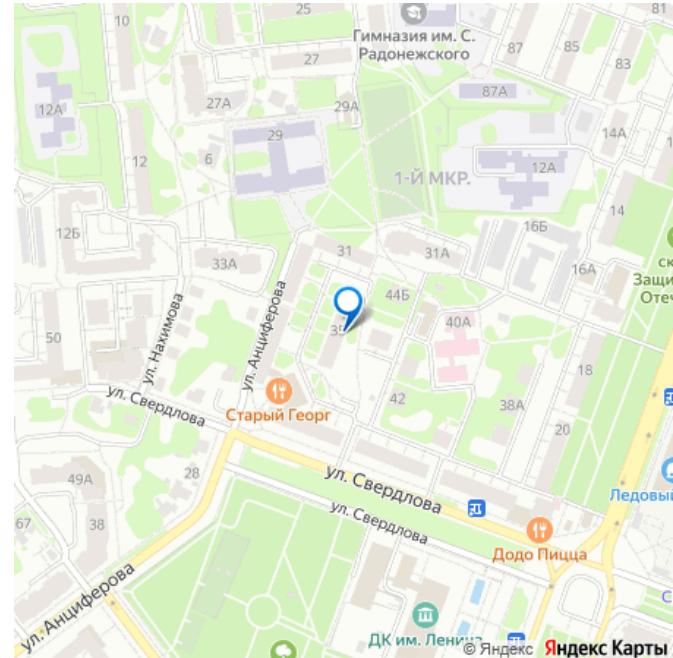
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://marijel.move.ru/objects/9285526609>

Надежда Емельянова, Самолет Плюс  
Йошкар-Ола

**79177002956**

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 119228649 Продается уютная, двухкомнатная квартира центре города ЗАЕЗЖАЙ-ЖИВИ. Квартира зимой очень теплая, летом комфортно за счет обилия зелени во дворе. В квартире сделан качественный ремонт, с заменой электрики, сантехнических труб. Пол - ламинат, потолки натяжные по всей квартире. В квартире имеется темная комната, как дополнительное место для хранения (гардеробная). Балкон застеклен ПВХ, обшит. Для ценителей, любителей дополнительных мест хранения - имеется сарай в подвале дома. Дом расположен в тихом месте рядом детский сад 29, школа 20, Гимназия Сергия Радонежского, Школа искусств 3, учебные заведения МарГУ, детская поликлиника 2, Стадион Дружба, Ледовый дворец, парки, супермаркеты, кафе. Транспортная доступность великолепная - все маршруты в любое направление города. В 2025 году был проведен капитальный ремонт дома. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина). Квартиру можно купить СО ВСЕЙ мебелью и техникой по договоренности. Подъезд чистый. Соседи хорошие. Вся сумма в договоре. Показ по договоренности. Спешите приобрести уютную квартиру для

комфортного проживания.



