

Создано: 31.10.2025 в 16:52

Обновлено: 10.12.2025 в 10:20

<https://marijel.move.ru/objects/9286198761>

ANNA PASKICHEVA, ANNA PASKICHEVA

**79177114809**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

**3 250 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

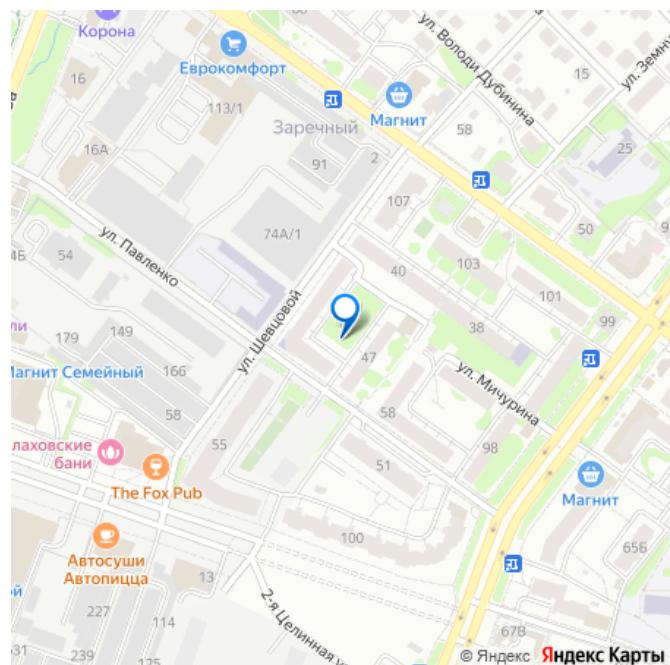
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

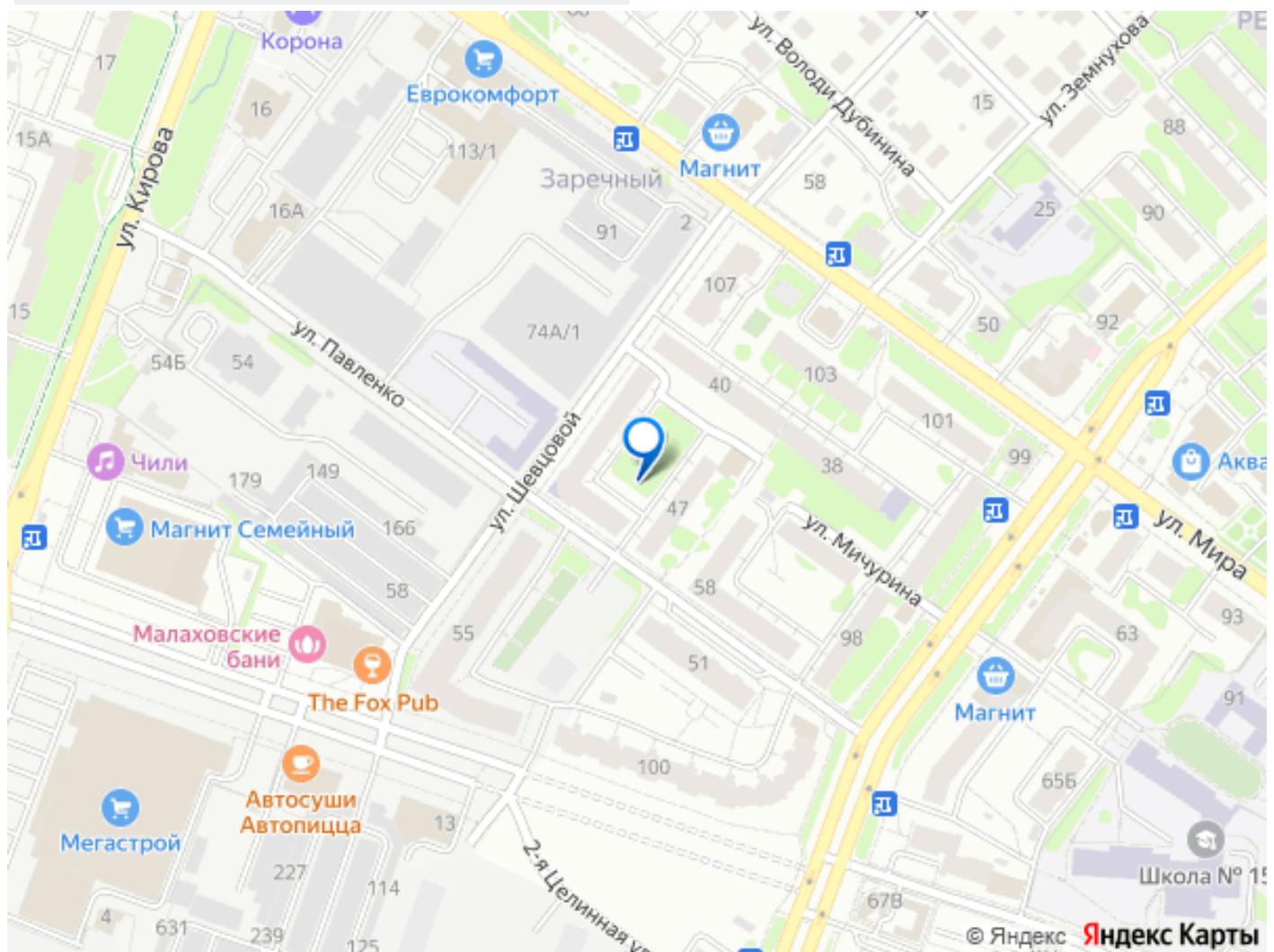
возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 48,4 кв. м, расположенная на пятом этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 27 кв. м, а кухня — 7,4 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шум и пыль с улицы. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность быстро и без лишних затрат обустроить ее по своему вкусу. Светлые и просторные комнаты, аккуратная кухня и чистый санузел создают атмосферу уюта. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и доброжелательные соседи делают проживание комфортным. Во дворе предусмотрена парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, порадует вас развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и аптеки. До ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, юридически

чистая история объекта гарантирует  
безопасность и надежность покупки.  
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь  
на удобное время, и мы с удовольствием  
покажем вам квартиру, которая может стать  
вашим новым домом.





Move.ru - вся недвижимость России