

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:55

Обновлено: 17.11.2025 в 16:08

Агент

79177003470

**Республика Марий Эл, Волжск, улица 2-я
Новая, 57**

3 800 000 ₽

Республика Марий Эл, Волжск, улица 2-я Новая, 57

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

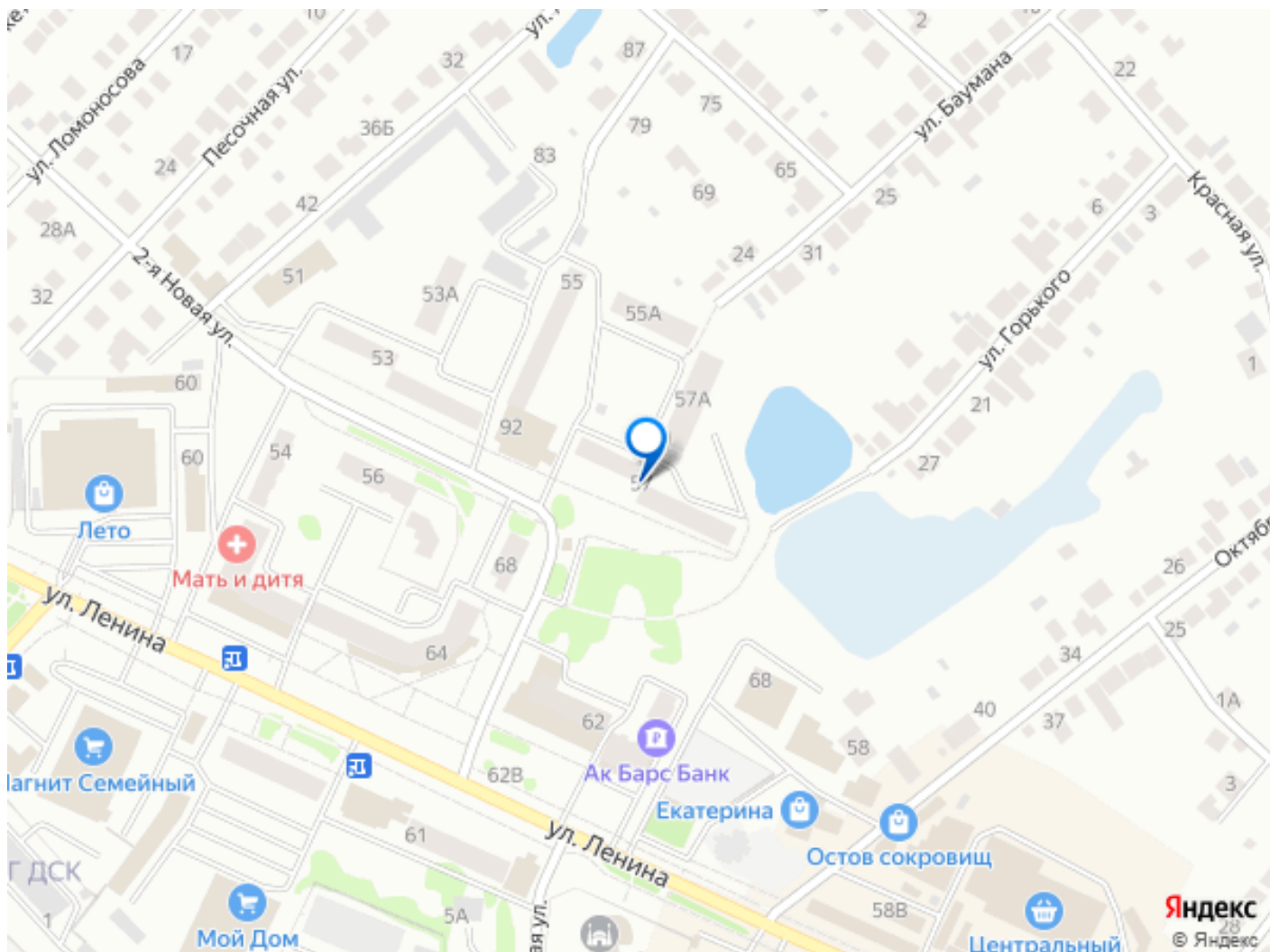
Описание



Продам отличную двухкомнатную квартиру
улучшенной планировки в центре Волжска -
район улицы 2-Новая. В шаговой доступности
вся необходимая инфраструктура: -
центральный рынок, автовокзал, центры
притяжения - Семейный магнит и Лето, а
также аптеки, банки, кафе, пиццерия,
фитнесс. Удобная транспортная развязка до
любого места в городе. Дом расположен в
спальном районе - без шума дорог и пыли.
Год постройки - 1987. Хорошая
шумоизоляция, в отличие от современных
построек. Очень удобный первый этаж.
Планировка - «распашонка» - окна на обе
стороны дома: практично, удобно, уютно!
Квартира в отличном жилом состоянии: -
жилая комната правильной формы с выходом
на лоджию; - пластиковые окна, двери,
остекление лоджии; - металлическая входная
дверь; - на полах - линолеум, потолки -
натяжные; - туалет - отдельный; - ванная
легко вмещает стиральную машину; Чистая
продажа - без долгов, несовершеннолетних
детей, прописанных лиц и обременений.
Подъезд в хорошем состоянии, без запахов.
Без проблем с парковкой.







Move.ru - вся недвижимость России