

Создано: 12.12.2025 в 21:49

Обновлено: 16.12.2025 в 21:03

<https://marijel.move.ru/objects/9287406066>

Руслан Иванов, Самолет Плюс

79877104162

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Фестивальная улица, 50**

6 890 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Фестивальная улица, 50

Улица

[улица Фестивальная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

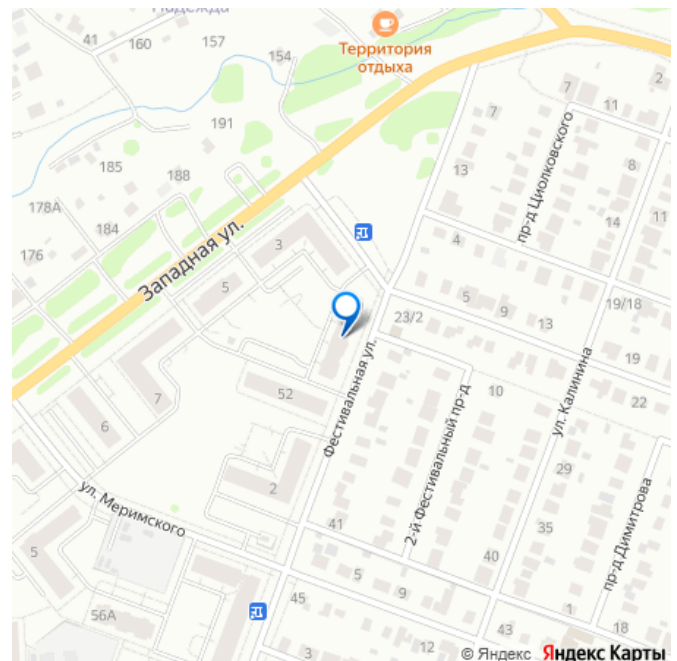
9.4 м²

Общая площадь

52.08 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127763724 Федеральное агентство недвижимости «Самолёт плюс» (офис на Анциферова, д.21) предлагает Вам к покупке уютную двухкомнатную квартиру, расположенную на комфортном втором этаже жилого дома по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Фестивальная, д.50. Район спальный. Дом кирпичный, отличная теплоизоляция — в кирпичном доме тепло зимой и не жарко летом, хорошая шумоизоляция. Отопление поквартирное, что гарантирует Вам дешёвые коммунальные платежи. Квартира с удобной планировкой. Кухня оборудована кухонным гарнитуром, который останется новым хозяевам. Санузел и ванная комната отдельные, в кафеле, вся сантехника в исправном состоянии. По всей квартире, в том числе на балконе установлены ПВХ окна, обладающие высокими показателями шумо- и теплоизоляции. Благодаря удачному расположению дома в шаговой доступности находятся: -Сквер им.Йывана Кырли; - Детский сад 61 «Теремок»; - Общеобразовательная школа 19; -ТЦ ДаНАда, ТЦ Планета Мебели с кинотеатром Синема

Эл, АСТРОН, а также многочисленные продуктовые и хозяйственные магазины. В трёх минутах ходьбы остановка, откуда на общественном транспорте можно добраться в любую часть г.Йошкар-Олы. Удобное расположение дома позволит Вам, как новому владельцу, использовать все преимущества развитой инфраструктуры района. Квартира более 5 лет в собственности. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Рассмотрим любые варианты расчётов. Агентство недвижимости «Самолёт плюс» осуществляет полное юридическое сопровождение сделки. Показ по договоренности. ЗВОНИТЕ!!!



