

Создано: 23.09.2025 в 14:56

Обновлено: 18.12.2025 в 16:37

<https://marijel.move.ru/objects/9287511945>

Дарья Андреевна Головина, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола

79047246402

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Прибрежный, 10

7 860 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 10

Квартира

Количество комнат

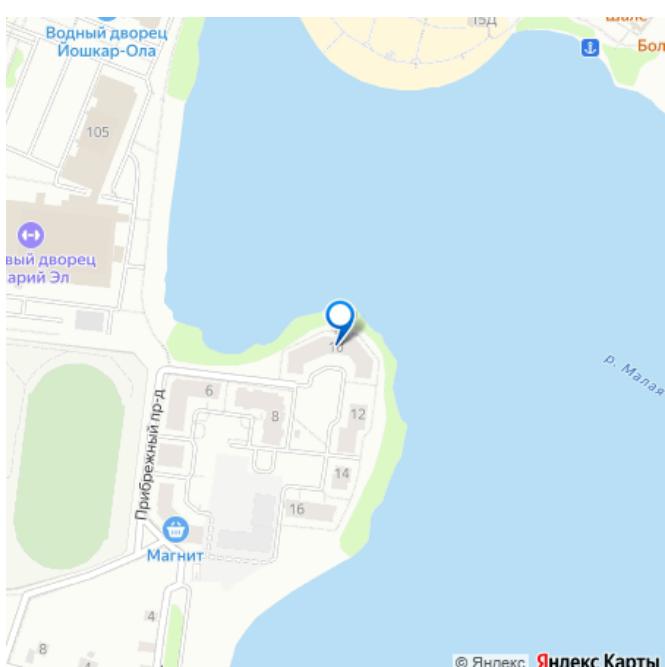


2

9 м²

52.46 м²

7/12



Общая площадь

9 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

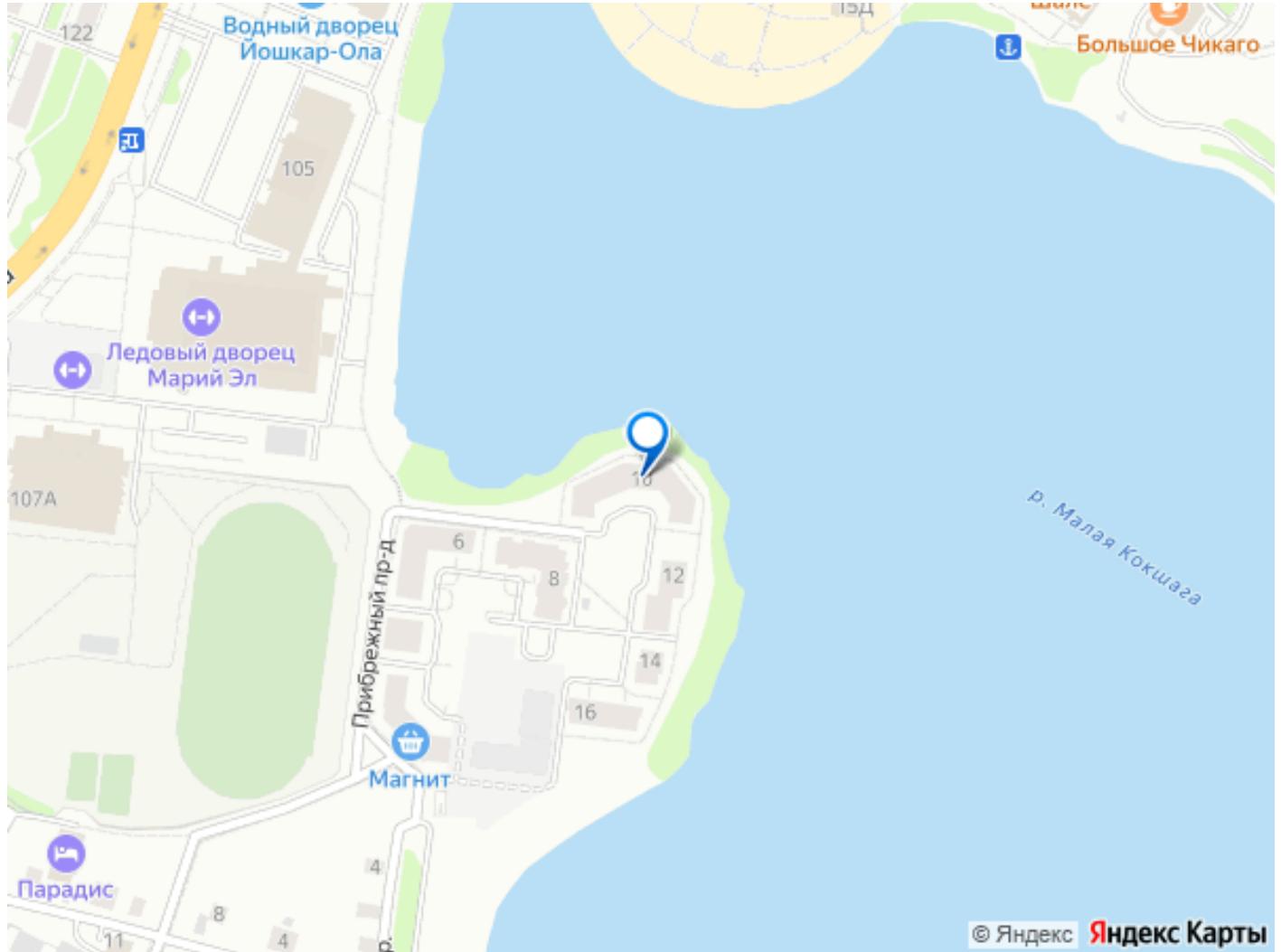
возможна ипотека

Описание

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ с радостью предлагает Вам уникальную возможность стать владельцем великолепной двухкомнатной квартиры площадью 52,46 м² расположена в центре города с видом на реку в престижном жилом комплексе «Первая линия». Объект подойдет для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций. Квартира находится на среднем этаже современного жилого комплекса с закрытой территорией, шлагбаумами и круглосуточным видеонаблюдением. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, работает система контроля доступа с видеодомофоном. Помещение с черновой отделкой и поквартирным отоплением предоставляет возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Большие пластиковые окна и панорамное остекление лоджии обеспечивают естественное освещение и эффективную шумоизоляцию. Лоджия выходит на солнечную сторону — ее можно использовать как зону отдыха или дополнительное функциональное пространство. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, аптеки, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Близость к набережной делает локацию привлекательной для прогулок и активного

отдыха. Квартира сочетает удобное расположение, безопасность и потенциал для персонализации. Объект доступен для просмотра в удобное время. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью организуем показ в любое удобное для Вас время. Код пользователя: 188633
Номер в базе: 9196095





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России