

🕒 Создано: 20.06.2025 в 10:07

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 15:59

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Петрова, 12А**

4 700 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Петрова, 12А

Улица

[улица Петрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

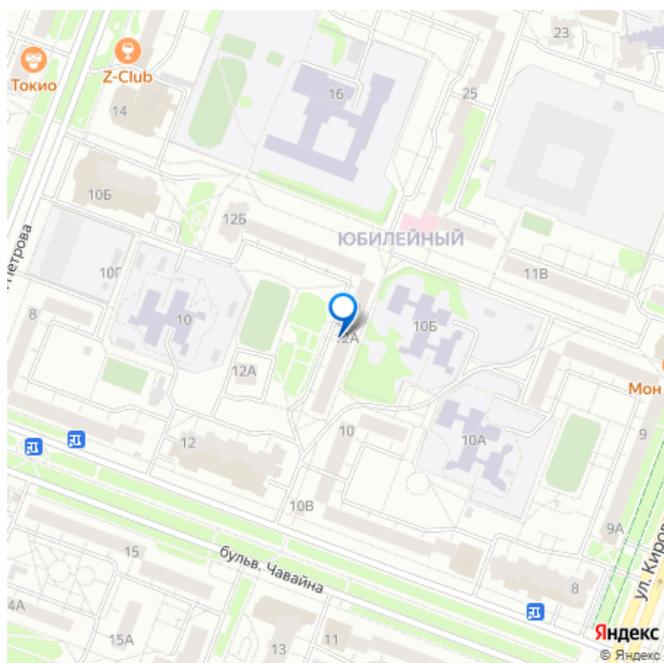
Тип санузла

<https://marijel.move.ru/objects/9281535943>

**Надежда Сергеева, Надежда
Сергеева**

79877207762

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52.4 квадратных метра на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Йошкар-Ола, Юбилейный микрорайон, улица Петрова, дом 12а. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня радует своими 8 квадратными метрами, где можно наслаждаться приготовлением пищи и проводить время с семьёй. В квартире выполнен косметический ремонт, и остается вся необходимая мебель и техника (телевизор, холодильник и стиральная машина), что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. Окна квартиры смотрят в одну сторону, откуда открывается приятный вид на детский садик и милую дорожку с фонарями. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, хоккейная коробка идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает

надёжный домофон. Развитая инфраструктура района включает в себя прекрасную 28 школу, детские сады, торговые центры, Сосновая роща, современный бульвар и фитнес-центры, что делает эту квартиру ещё более привлекательной для жизни. Рядом также находятся поликлиники, медицинские центры, несколько салонов красоты, магазинов и аптек, остановок общественного транспорта, что значительно упрощает решение повседневных задач. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Она ждёт своих новых хозяев, готовых создать здесь свой уголок уюта и комфорта.

