

🕒 Создано: 28.07.2025 в 11:42

Обновлено: 29.09.2025 в 10:38

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Подольских Курсантов, 5**

4 090 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Подольских
Курсантов, 5

Улица

[улица Подольских курсантов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

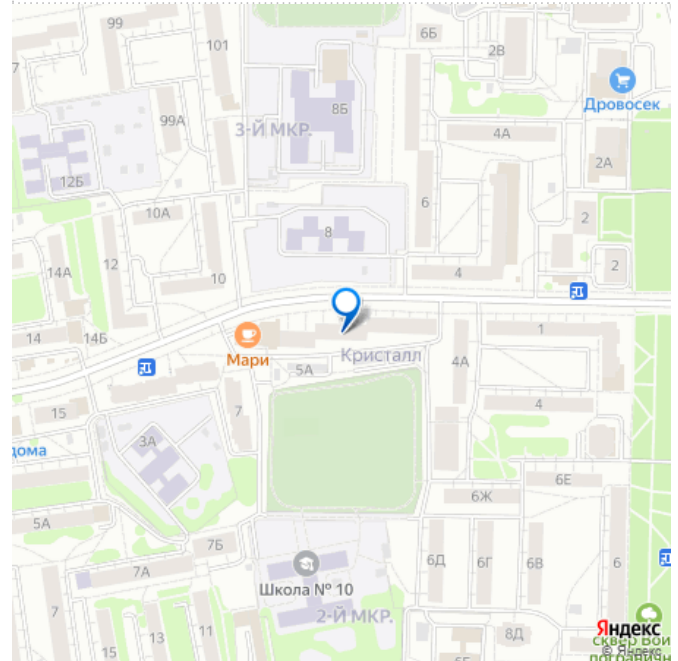
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

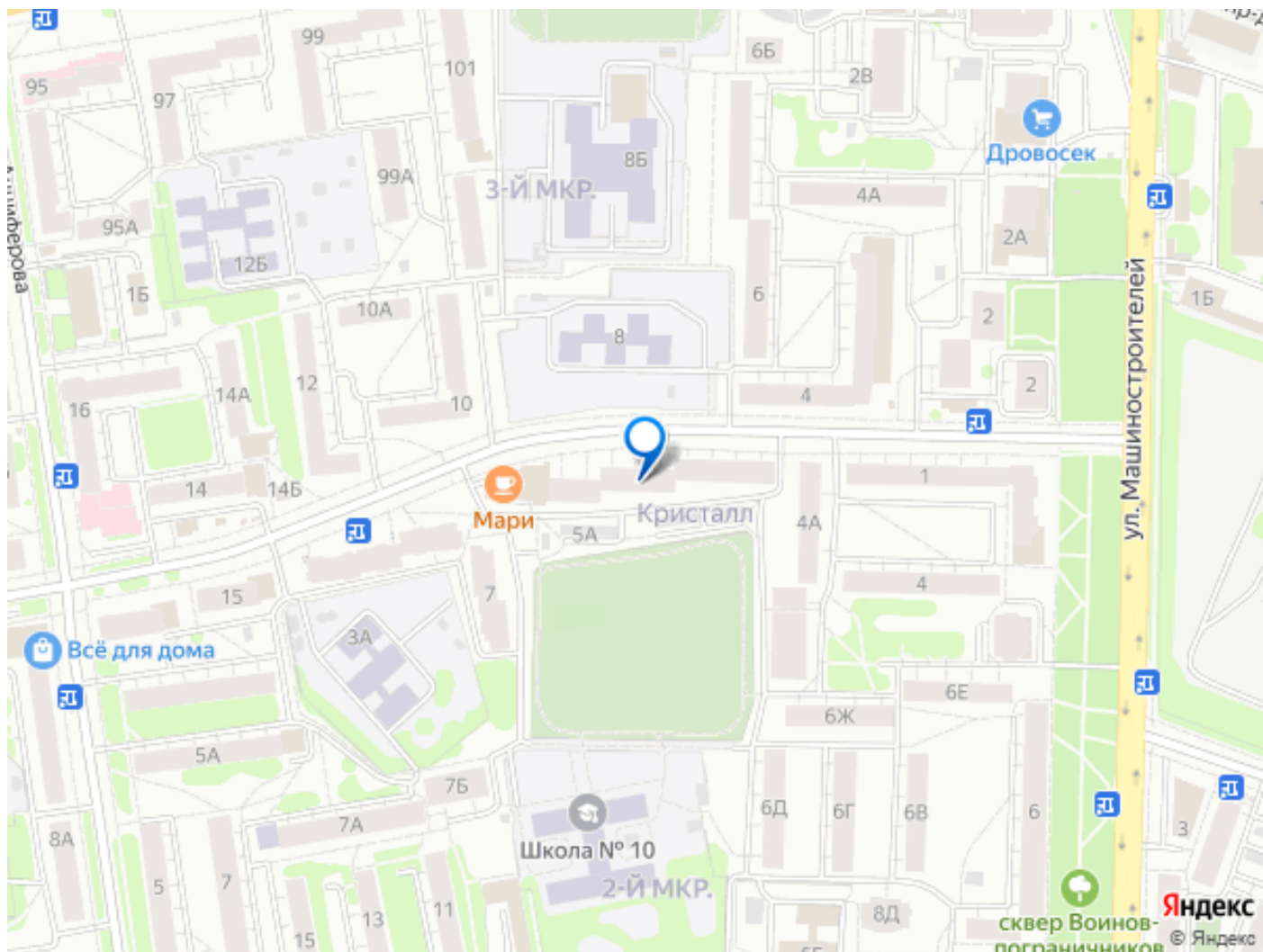
для заметок



Федерально агентство недвижимости ЭТАЖИ предлагает к покупке просторную двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в отличном состоянии.

Изолированные комнаты расположены по разным сторонам, обеспечивая приватность и тишину. Кухня квадратной формы оптимального размера удобна для готовки и семейных обедов. Раздельный санузел, вместительная прихожая с местом для хранения и застекленный балкон дополняют функциональность жилого пространства. В квартире установлены пластиковые окна, в зале — натяжной потолок. Дом полностью обновлен: проведен капитальный ремонт крыши, водостоков, утеплены межпанельные швы, что гарантирует комфорт в любое время года. Дополнительное преимущество — кладовая в подвале для хранения вещей.

Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности две школы (10 и 30), три детских сада, а из окон открывается вид на школьный стадион. Транспортная доступность на высоком уровне — остановки общественного транспорта рядом, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается полностью готовой к проживанию: остаётся вся необходимая техника (стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, газовая плита, телевизор) и мебель (шкафы, диван, кресла), что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. Объект не имеет обременений, свободен от проживания, цена в договоре соответствует полной стоимости без скрытых платежей. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и выгодное расположение. Звоните , ответу на все вопросы. Показ по договоренности. Код пользователя: 175191 Номер в базе: 9125049



Move.ru - вся недвижимость России