

Создано: 19.11.2025 в 19:21

Обновлено: 10.12.2025 в 17:19

<https://marijel.move.ru/objects/9286708321>

Светлана Капустина, Самарина и К

79170702491

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Воинов-Интернационалистов, 26**

5 450 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Воинов-
Интернационалистов, 26

Улица



[улица Воинов-интернационалистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

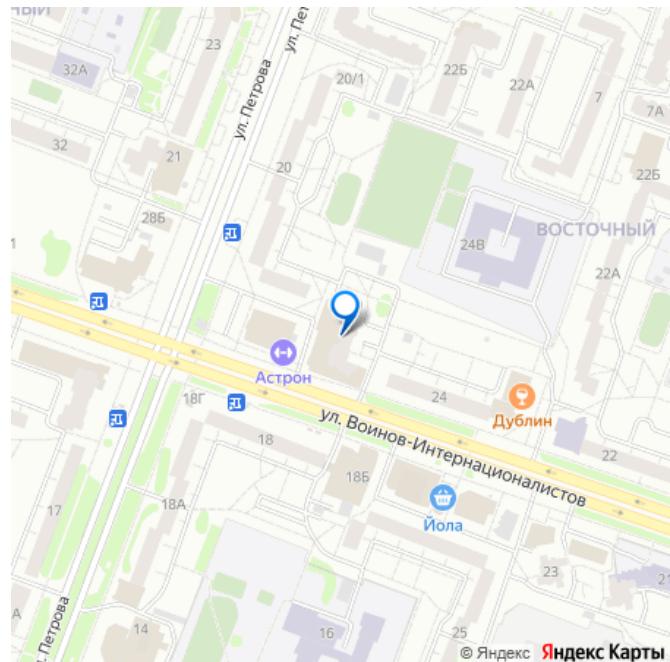
7.5 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126178146 Предлагаем к продаже очень хорошую квартиру в добротном кирпичном доме по адресу г. Йошкар-Ола, улица Воинов-Интернационалистов 26. Квартира очень светлая и удобная по своей планировке и месторасположению. Всем любителям района Сомбатхей известно это место-ул. Воинов - Интернационалистов. Прекрасно развитая инфраструктура: В шаговой доступности множество магазинов, кафе, спортивный клуб Астрон. Прогулочная набережная, супермаркет Евроспар, Большой Магнит, Мегастрой. Совсем близко с домом остановки общественного транспорта в любое направление города. Новая школа 32 находится во дворе дома. Вы сможете наблюдать ее с лоджии квартиры, а вашему ребенку можно будет выходить из дома за 10 минут до первого урока. Удобное место и для детей, и для взрослых. Планировка квартиры: Линейка с кухней квадратной формы, которая расположена между комнатами, в середине квартиры. Просторная прихожая, две вместительные комнаты, есть гардеробная. И очень широкая лоджия с которой открывается прекрасный вид на восход солнца и на просыпающийся город. Там очень удобно и приятно пить кофе или чай по утрам, встречая новый день!)) В

квартире: Ровные полы на бетонной стяжке, стены и потолки безупречно ровные. Отделка ванной комнаты и санузла позволяет легкий демонтаж конструкции, если новые владельцы решат использовать другие материалы для отделки. Большая и уютная лоджия утеплена. Установлены пластиковые рамы. Квартира очень комфортная и теплая, проживает одна семья. Если вам нужно въехать и жить, то она для этого очень подходит. В доме не используется газ, и тариф на электроэнергию по сумме ниже, чем в домах с газом. В подъезде: Спокойные соседи, ухоженный подъезд. У этой квартиры имеется отдельный тамбур, который закрывается на ключ. Замена лифта запланирована на 2026 год. Звоните и записывайтесь на просмотр! Покажем по предварительной договоренности в удобное для всех время. Для продажи все документы готовы. Можно быстро выйти на сделку.





