

🕒 Создано: 10.08.2025 в 19:31

Обновлено: 03.12.2025 в 02:34

Собственник

79047246328

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Якова Эшпая улица, 141**

5 400 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Якова Эшпая улица, 141

Улица

[улица Якова Эшпая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

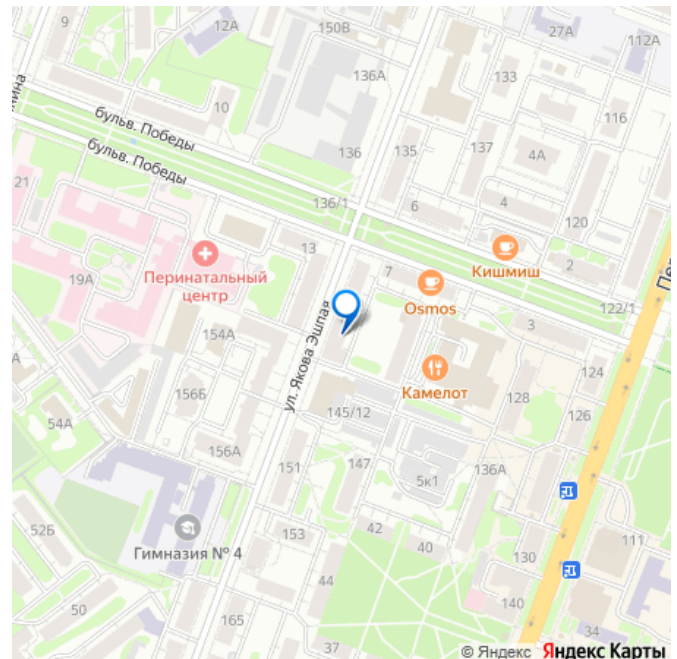
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Йошкар-Оле на улице Якова Эшпая, 141.

Общая площадь — 56,2 кв. м, жилая — 36 кв. м. без балкона, большие окна, газовая колонка. Квартира расположена на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома.

Высокие потолки в 3 метра создают чувство простора и свободы, комнаты изолированные!

В квартире сделан косметический ремонт, который сохраняет атмосферу уюта и комфорта. Просторная гостиная и спальня готовы к проживанию. Кухня площадью 7 кв. м позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид на окружающий район.

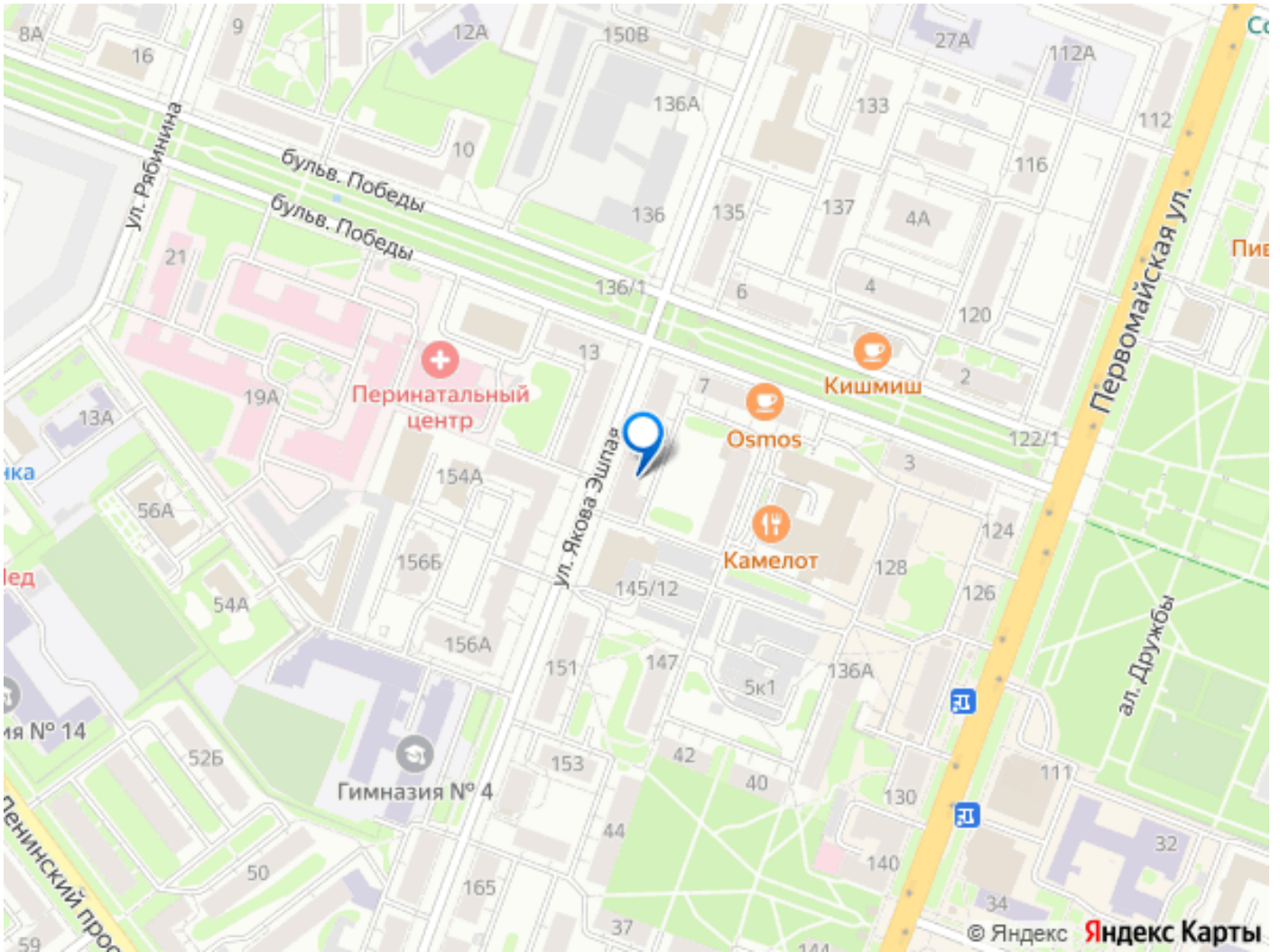
Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности расположены школа-лицей им. А.С. Пушкина, детские сады и клиники, бульвар

Победы, парк культуры и отдыха, перинатальный центр, роддом - всё рядом, дом расположен в центре города! что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом есть магазины и супермаркеты, рынок, где можно приобрести все необходимое. Удобное транспортное сообщение. Документы готовы, один собственник! Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, что обеспечивает быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России