

Создано: 06.12.2024 в 12:43

Обновлено: 02.10.2025 в 14:15

**5 647 000 ₽**

<https://marijel.move.ru/objects/9267849277>

**Авангард-сити, Авангард-сити**

**79170702433, 7904724**

**6273**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

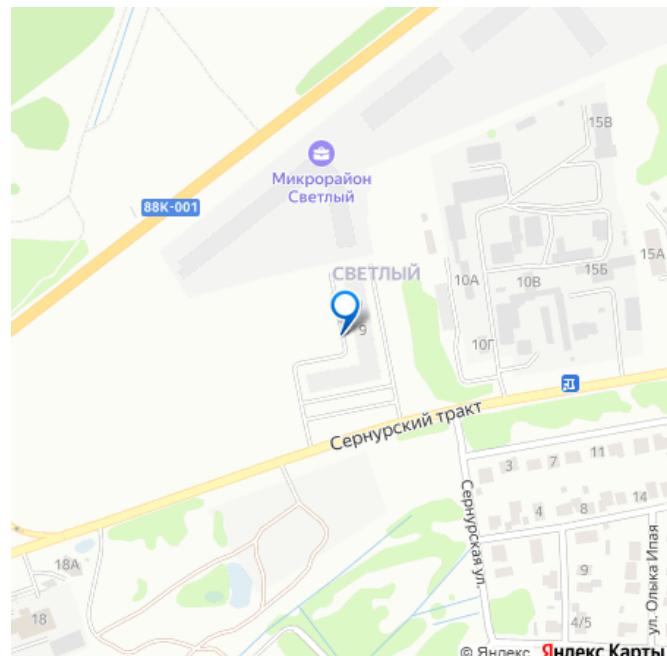
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира в новом развивающемся районе города, Позиция 1 в ЖК «Микрорайон Светлый» \_\_\_\_\_ ДОМ --9  
этажный, 10 этаж технический, лифт до 9 эт.  
— полностью в кирпичном исполнении, ----  
поквартирное отопление, Квартира — без  
отделки, --- расположение на солнечную  
сторону — раздельный сан узел, —  
Пластиковые окна. — Лоджия ---- Площадь  
квартиры с учетом площади лоджии с коэф 1  
- 65 квм. КУХНЯ- 14 КВ.М., КОМНАТА 14 и 10  
КВ.М. — Чистая продажа. Строящийся дом  
Сдача 4 квартал 2025 года.

\*\*\*\*\* — будет  
выполнено благоустройство придомовой  
территории, подъездные пути, парковка,  
детская площадка. — Показ объекта  
ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные  
дни. (По предварительной договоренности)  
Бронирование понравившегося вам варианта  
с учётом продажи вашей квартиры!

Агентство недвижимости «Авангард-сити»  
предоставляет качественные виды услуг на  
первичном и вторичном рынках жилья: -  
индивидуальный подход к каждому клиенту;  
-помощь в оформлении ипотеки (ПАО  
Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки; -работа  
с сертификатами, материнским капиталом  
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах  
государственной поддержки семей, имеющих

детей от 29 декабря 2006 года) ; -  
юридическое сопровождение сделки  
(включая экспертизу документов); -  
постоянным клиентам скидки!

