

🕒 Создано: 09.10.2025 в 20:56

Обновлено: 09.10.2025 в 21:35

Агент

79877308639

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
бульвар Ураева, 7**

5 550 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Ураева, 7

Улица

[бульвар Ураева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

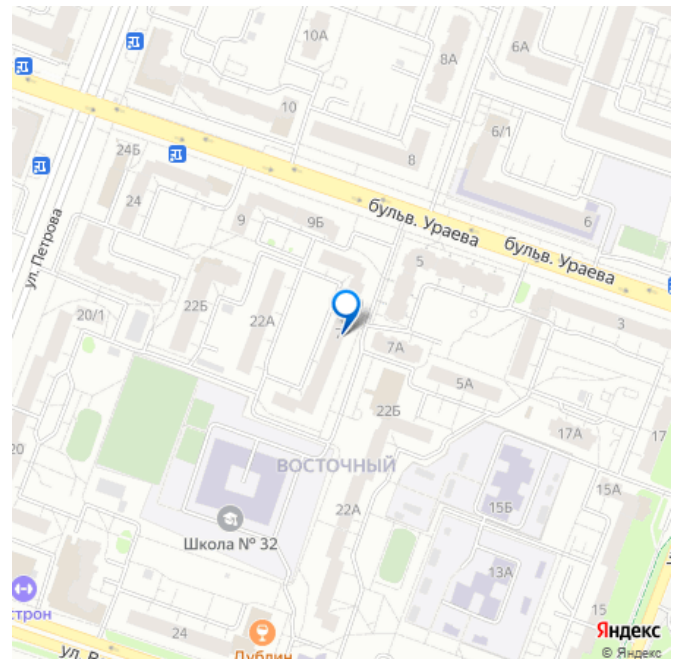
10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки, комнаты изолированы на одну сторону. 2/10 панельного дома, пластиковые окна, лоджия застеклена, санузел отдельный. Все документы готовы, один взрослый собственник, вся сумма в договоре.

- Идеальное расположение: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.

- Образовательные учреждения в шаговой доступности: Непосредственная близость к новой современной Школе 32 с углубленным изучением физики, информатики и математики, а также к Детскому саду 47

- «Чудо-остров» делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми.

- Отличная локация в новом развивающемся районе рядом с центром города.
- Состояние «White box» с

- элементами комфорта: Квартира находится в состоянии «White box», с подготовленными стенами под отделку.
- Встроенная мебель:

- Уже установлен встроенный большой трехдверный шкаф-купе в коридоре и дополнительный шкаф для хранения, что позволяет сэкономить на приобретении мебели и организовать пространство.

- Подвесной потолок: В зале установлен

- подвесной потолок.
- Удобства для семей с детьми и пожилых людей: Расположение на втором этаже делает квартиру удобной для семей с колясками и пожилых людей.

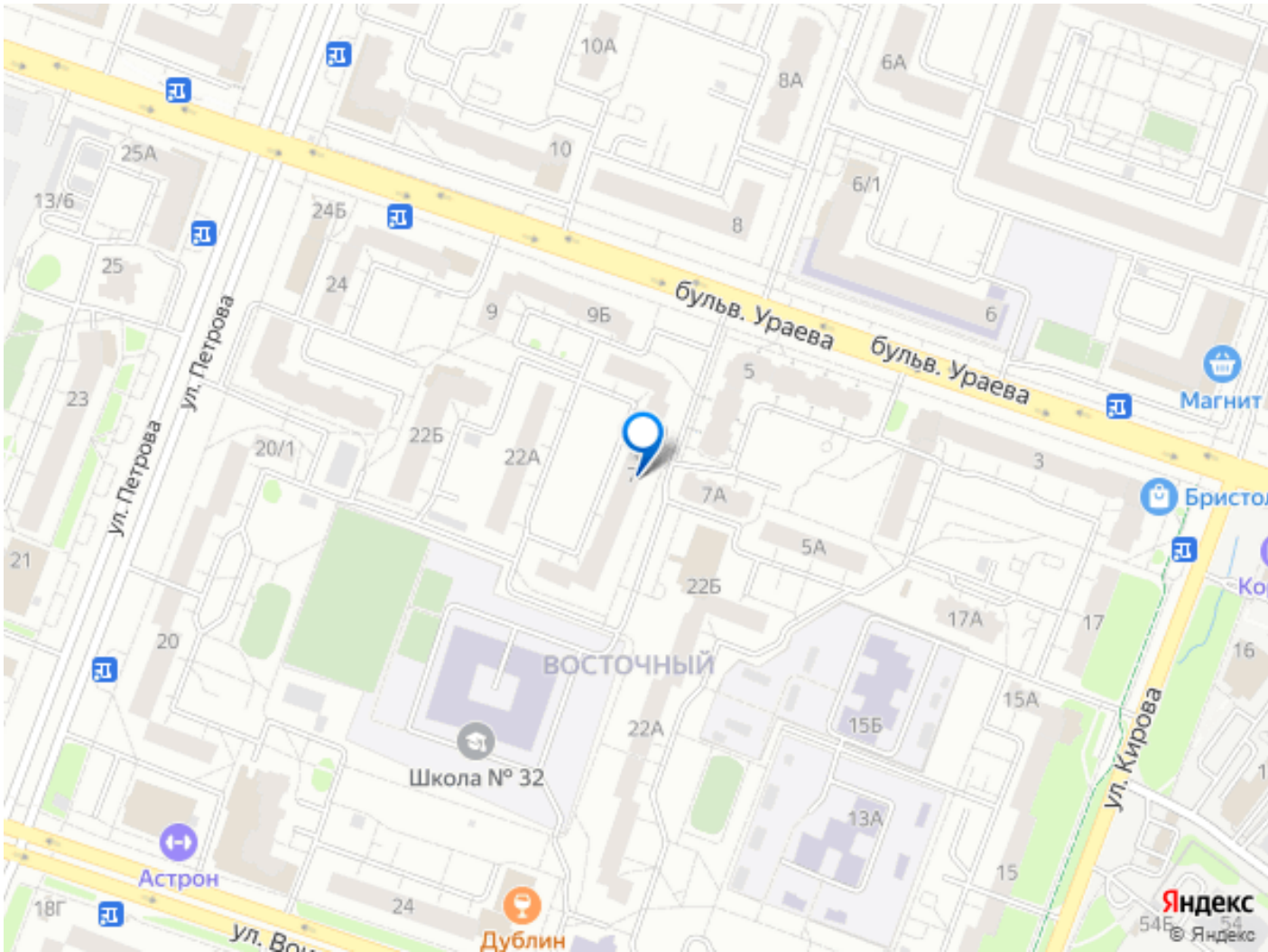
- Дополнительное пространство для хранения: Рядом с лифтом находится закрываемое пространство для хранения, что позволяет разместить коляски, велосипеды и другие вещи.

- Благоустроенная территория: Во дворе дома расположены детские площадки.

- Надежная управляющая компания: В доме работает ответственная управляющая компания, обеспечивающая чистоту, порядок

и своевременное обслуживание. • Чистые подъезды: Подъезды в доме содержатся в чистоте и порядке, регулярно проводится ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России